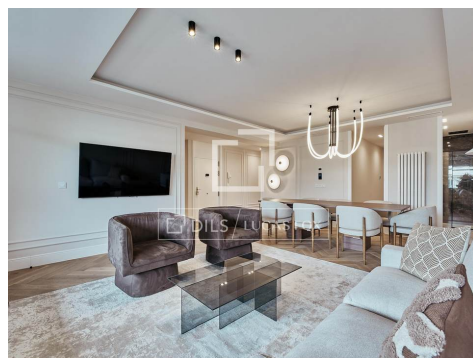
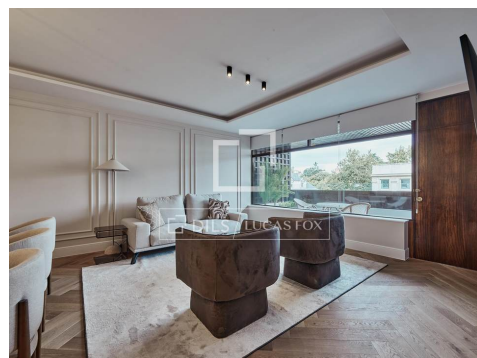


2 089 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 9m² terrass till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

3	3	162m ²	9m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 089 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 9m² terrass till salu i Castellana, Madrid

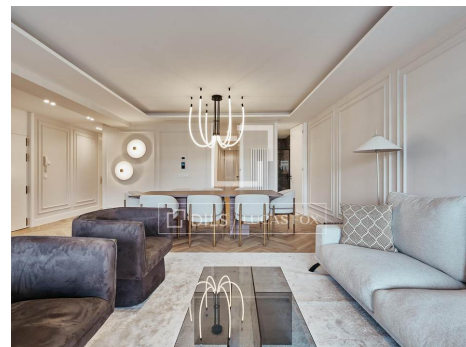
Elegant designlägenhet på 141 m² byggd, totalrenoverad, med 3 sovrum, 3 badrum och utomhusutrymmen, till salu på María de Molina-gatan, i det exklusiva Castellana-området, Salamanca-distriktet.

Lucas Fox presenterar denna magnifika fastighet belägen på den prestigefyllda gatan María de Molina, en av de mest etablerade och eftertraktade genomfarterna i Salamanca-distriktet, särskilt i Castellana-området. Omgivningarna är kända för sin bostadskaraktär, utmärkta transportförbindelser och närhet till alla bekvämligheter.

Lägenheten ligger på tredje våningen i en klassisk byggnad från 1966 med hiss. Den har en byggyta på 141 m² (108 m² användbar yta) och har totalrenoverats av den välrenommerade Arctempus-studion, som kombinerar elegant arkitektur och modern design.

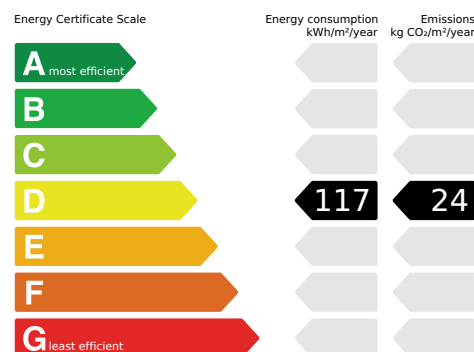
Projektet erbjuder en rymlig och välbalanserad planlösning: ett ljus vardagsrum med matplats och tillgång till en terrass, ett fullt utrustat separat kök, tre sovrum och tre kompletta badrum, plus en praktisk tvättstuga. Fastigheten har centralvärme och kanaliserad luftkonditionering, vilket garanterar en hög komfortnivå året runt.

Den är fullt möblerad, med exklusiva ytbehandlingar och ett noggrant utvalt materialval som skapar en ljus, lugn och balanserad atmosfär. En nyckelfärdig fastighet, idealisk både som primärbostad och för premiuminvestorer som söker läge, kvalitet och investeringsvärde på en av Madrids mest eftertraktade gator.



lucasfox.se/go/mad66537

Portvakt, Hiss, Uppvärmning,
Luftkonditionering, Exteriör

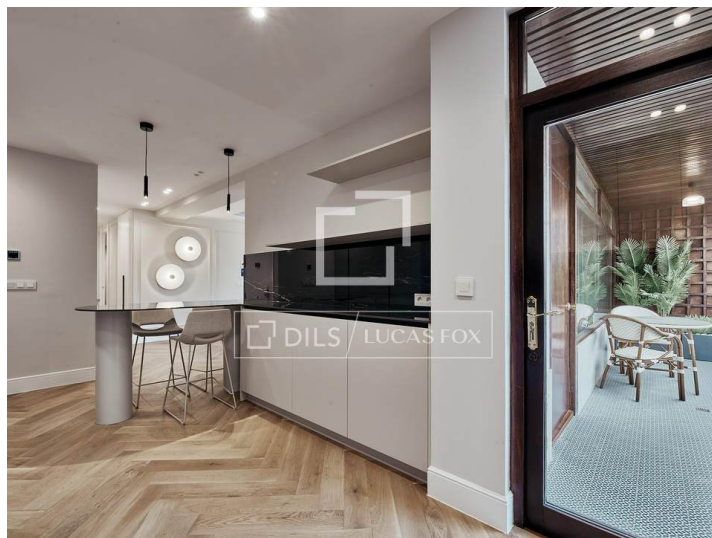


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 089 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 9m² terrass till salu i Castellana, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien