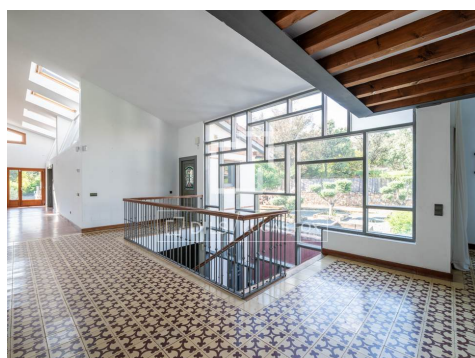


2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum med 100m² terrass till salu i Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo

Spanien » Madrid » Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo » 28707

7	6	538m ²	2.568m ²	100m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum med 100m² terrass till salu i Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo

Magnifikt fristående hus på en tomt på 2 568 m² och 538 m² byggt med 7 sovrum, pool, argentinsk grill och etablerad vegetation.

Exklusivt fristående hus till salu i bostadsområdet Ciudadcampo, i kommunen San Sebastián de los Reyes, Madrid. Beläget i ett av de mest eftertraktade områdena i regionen, har fastigheten ett lugnt läge med vacker utsikt, vilket gör den till en särskilt attraktiv möjlighet både som primärbostad och som investering.

Fastigheten har en byggd yta på 538 m² (460 m² användbar yta) och en tomt på 2 568 m², vilka är ungefärliga, fördelade på 7 sovrum och 6 badrum. Dess design har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, och erbjuder en balanserad planlösning och rymliga, väl sammankopplade rum genom skjutdörrar, vilket möjliggör mångsidighet i utrymmet.

Fastigheten står med särskilt imponerande utsikt från de flesta rummen, rymliga terrasser, rikligt naturligt ljus, en trädgård med pool och mogen vegetation, vilket bidrar till en hög komfortnivå och livskvalitet. Huset är i gott skick och skulle kunna behöva renoveras för att möjliggöra omedelbar inflyttning. De beskrivna funktionerna kan verifieras.

Energiklass E.

Det inkluderar två täckta parkeringsplatser, även om det finns möjlighet att parkera fler bilar.

Försäljningspriset är **TVÅ MILJONER ETT HUNDRA TUSEN EURO (2 100 000 euro)**, exklusive skatter.

Tillämpliga skatter (överlåtelseskatt), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset.

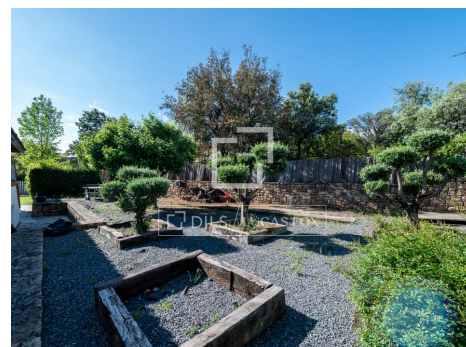
Den totala kostnaden för förvärvet kan variera beroende på köparens profil och transaktionsvillkoren och kan specificeras på begäran av den intresserade parten.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438).

Informationen som tillhandahålls är endast i informations syfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.

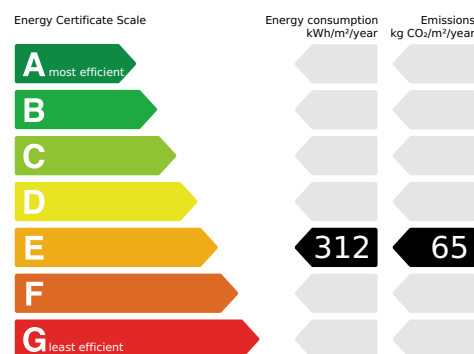
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien



lucasfox.se/go/mad66953

Trädgård, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Solpaneler, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekrum, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong,



2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum med 100m² terrass till salu i Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien