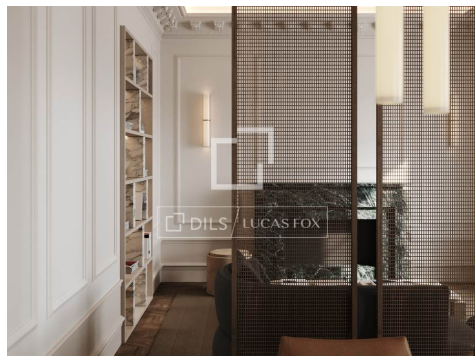
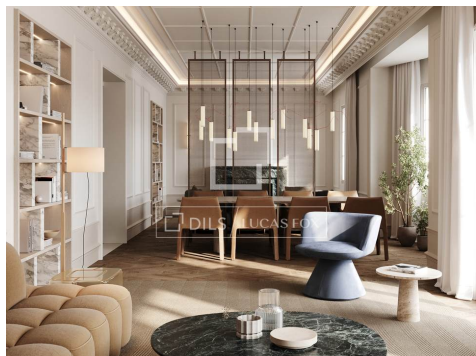


3 690 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Jerónimos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Retiro » Jerónimos » 28014

3 4 252m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3 690 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Jerónimos, Madrid

Exklusiv lägenhet med 3 sovrum, med möjlighet till renovering, i en klassisk byggnad i Jerónimos, Madrid

Exklusiv lägenhet till salu i det prestigefyllda Jerónimos-området, intill den enastående Retiroparken, inom Madrids stadsgränser, belägen i ett av de mest eftertraktade områdena. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar säkerhet, livskvalitet och närhet till stadens främsta kulturella och naturliga attraktioner, vilket gör den till en särskilt attraktiv möjlighet både som primärbostad och som investering.

Fastigheten har en byggd yta på 252 m² (188 m² användbar yta), vilka är ungefärliga ytor fördelade på 3 sovrum, 3 badrum och 1 toalett. Dess design har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, vilket erbjuder en balanserad planlösning och rymliga, väl sammanhängande rum.

De är särskilt kända för att ha en portvakt och förråd, och de gemensamma utrymmena kommer snart att renoveras med ett gym och spa, vilket ytterligare höjer komfortnivån och exklusiviteten. Ytterligare funktioner beskrivs separat. Fastigheten är för närvarande i behov av renovering, vilket möjliggör anpassning för att passa individuella behov. De beskrivna funktionerna är föremål för verifiering.

Energiklass: E

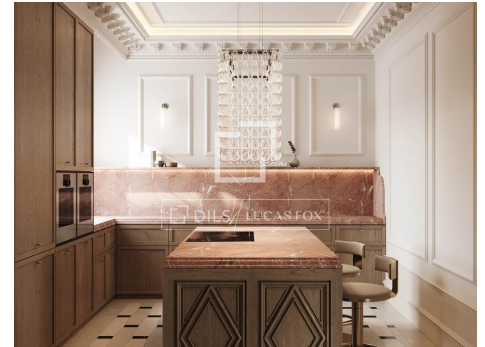
Begärt pris är 3 690 000 euro.

Tillämpliga skatter (ITP/AJD), samt notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset.

Den totala kostnaden för förvärvet kan variera beroende på köparens profil och transaktionsvillkoren och kan specificeras på begäran av den intresserade parten.

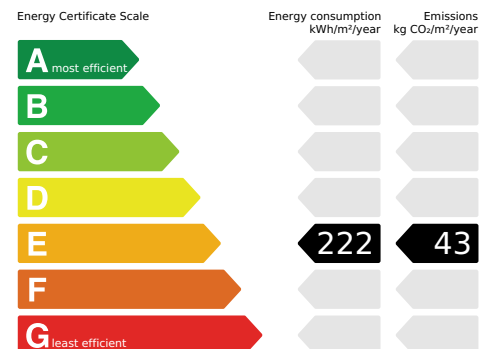
Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.



lucasfox.se/go/mad68502

Portvakt, Gym, Hiss,
Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Högt i tak, Utsikt över staden,
Uppvärmning, Tjänsteentré,
Service-hiss, Nära transportmedel,
I behov av renovering, Förråd, Exteriör,
Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3 690 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Jerónimos, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien