

1 600 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Argüelles, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Moncloa » Argüelles » 28008

4      4      196m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 600 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Argüelles, Madrid

### Exklusiv fastighet i Argüelles

Till salu: rymlig helt ny lägenhet på sjätte våningen på 196m<sup>2</sup> med 4 sovrum, 4 badrum och garage i en byggnad, med ett extraordinärt läge.

När man kommer in i bostaden möts man av en bekväm hall som delar upp vardagsrummet i tre rymliga rum: kök, vardagsrum och matsal. Kvalitetsmaterial, naturligt trä, komfort, rymd och eleganta ytbehandlingar är bara några av de ord som dyker upp i åtanke.

Dessa tre rum utmärker sig genom sin rymlighet, sitt ljusinsläpp och sina fina ytbehandlingar. Från denna del av huset kan vi njuta av terrassen, vilket, tillsammans med de otaliga detaljerna från den noggranna renoveringen, gör denna fastighet till ett unikt erbjudande i området. Dessutom har vardagsrummet/matsalen en gästtoalett, och det rymliga köket inkluderar en tvättstuga.

Vi fortsätter genom den mjukt upplysta hallen och kommer in i sovrumsdelen, som leder till de tre första sovrummen: tysta, bekväma, rymliga och med gott om förvaring tack vare sina inbyggda garderober. Varje sovrum har också ett eget fullt utrustat och fläckfritt badrum.

Radiatorer i varje rum och kanaliserad luftkonditionering bibehåller en känsla av fräschör och värme i hela huset och under årets fyra årstid.

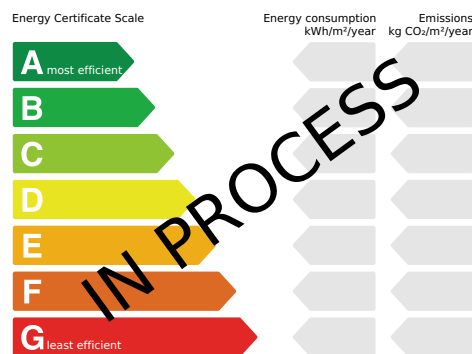
Slutligen går vi vidare till det fjärde rummet: huvudsovrummet. Utrustat med en underbar klädkammare och ett oklanderligt badrum med högkvalitativa detaljer, kronjuvelen.

Slutligen, som en extra fördel, inkluderar fastigheten en rymlig parkeringsplats med direkt åtkomst från byggnadens hiss. Ett mycket eftertraktat inslag i detta historiska område.



[lucasfox.se/go/mad68881](https://lucasfox.se/go/mad68881)

Terrass, Hiss, Parkering, Uppvärmning,  
Öppet kök, Luftkonditionering, Exteriör,  
Balkong



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 600 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Argüelles, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien