

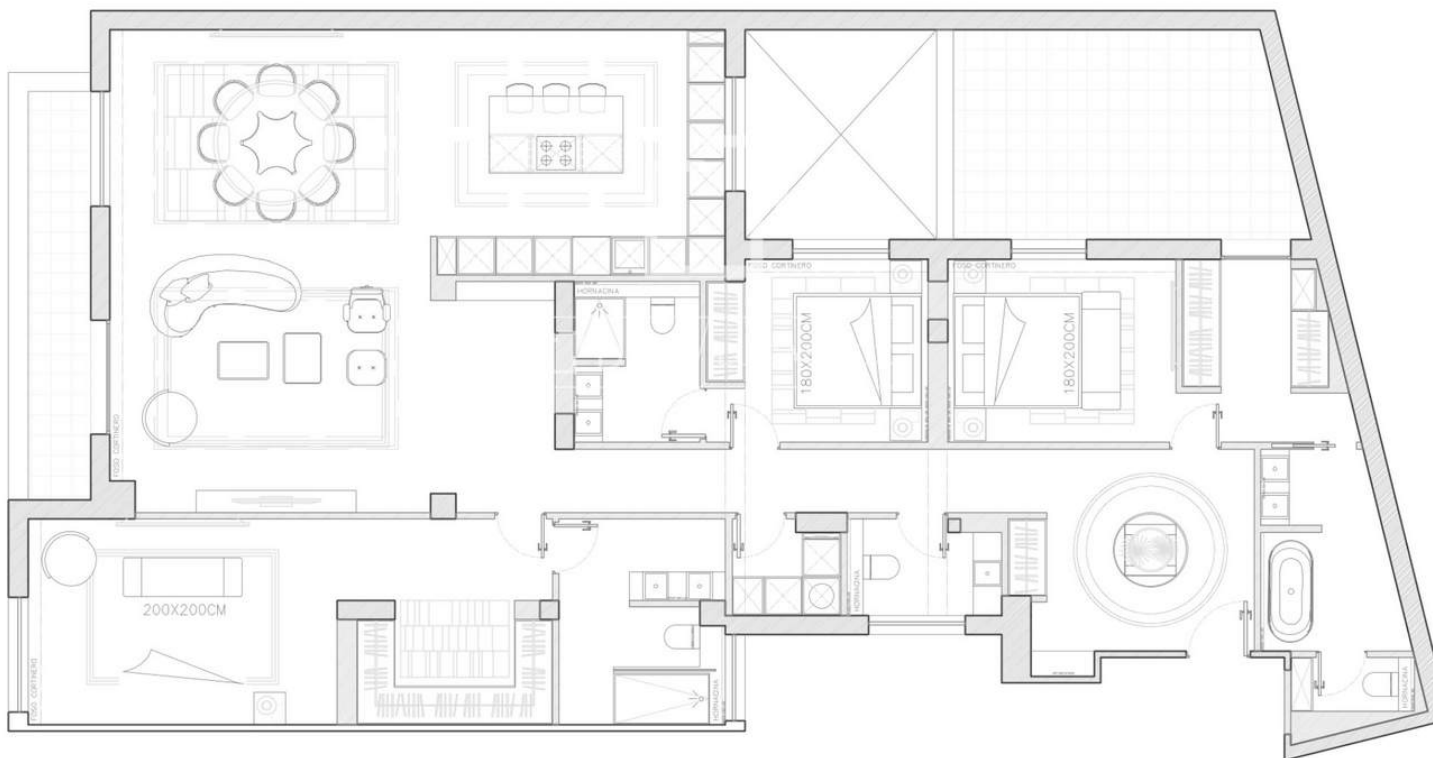
2 800 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

3 Sovrum 4 Badrum 218m²
Planlösning

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2 800 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Helrenoverad lägenhet på 218 m² i Almagro-området

Exklusiv fastighet till salu i Almagro, i Madrids kommun, belägen i ett av de mest prestigefyllda och eftertraktade områdena i Salamanca-distriktet. Fastigheten är belägen i en väletablerad stadsmiljö med utmärkta transportförbindelser och tillgång till tjänster, butiker och restauranger, vilket gör den till ett särskilt attraktivt alternativ både som permanent bostad och som investering.

Fastigheten har en byggd yta på 218 m² (183 m² användbar yta), vilka är ungefärliga, fördelade på 3 sovrum och 4 badrum. Dess planlösning möjliggör en funktionell fördelning och tillräckligt med naturligt ljusinsläpp, vilket ger rymliga och väl sammanhängande rum.

Fastigheten är i gott skick och klar för omedelbar användning. De beskrivna funktionerna kan komma att verifieras.

Energiklass: [E].

Den har gemensamma utrymmen, där tillbehörselementen beskrivs separat, vilket ger ett mervärde till helheten.

Begärt pris är 2 950 000 euro.

Tillämpliga skatter (ITP/AJD), samt notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset.

Den totala kostnaden för förvärvet kan variera beroende på köparens profil och transaktionsvillkoren och kan specificeras på begäran av den intresserade parten.

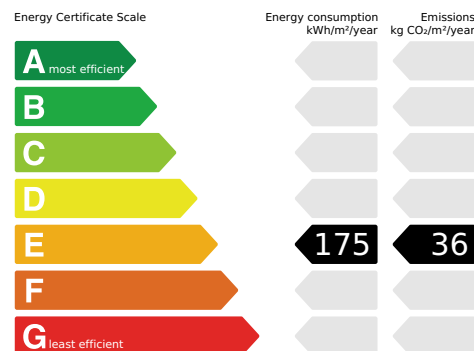
Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.



lucasfox.se/go/mad69355

Portvakt, Hiss, Utsikt över staden,
Uppvärmning, Luftkonditionering



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 800 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Almagro, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien