

2 650 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum med 15m² terrass till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

4	4	235m ²	15m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 650 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum med 15m² terrass till salu i Almagro, Madrid

Lägenhet att renovera i Almagro

Exklusiv fastighet till salu i Almagro, i Madrids kommun, belägen i ett av de mest eftertraktade områdena. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar lugn, närhet till bekvämligheter, livsstil och förbindelser, vilket gör den till en särskilt attraktiv möjlighet både som primärbostad och som investering.

Fastigheten har en byggd yta på 235 m² (185 m² användbar yta), vilka är ungefärliga ytor fördelade på 4 sovrum och 4 badrum. Dess design har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, vilket erbjuder en balanserad planlösning och rymliga, väl sammanhängande rum.

Dess terrasser, pool, läge och avskildhet är särskilt anmärkningsvärda, vilket ger en hög nivå av komfort och livskvalitet. Fastigheten är i behov av renovering, vilket möjliggör anpassning för att passa individuella behov. De beskrivna funktionerna är föremål för verifiering.

Energiklassificering väntar.

Det inkluderar garage, förråd och gemensamma utrymmen, vilka beskrivs separat och tillför ett betydande värde till helheten.

Begärt pris är 2 650 000 euro.

Tillämpliga skatter (ITP), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset.

Den totala kostnaden för förvärvet kan variera beroende på köparens profil och transaktionsvillkoren och kan specificeras på begäran av den intresserade parten.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare.

Informationen som tillhandahålls är endast i informations syfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.

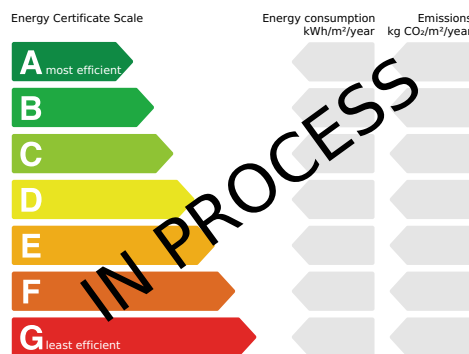
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien



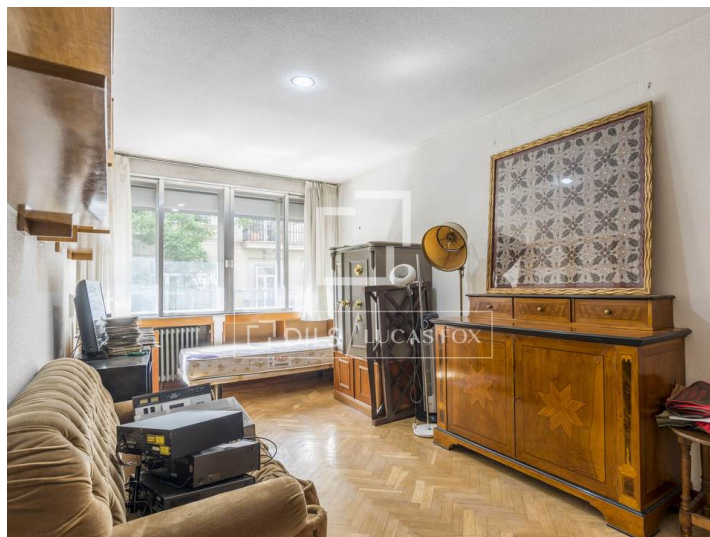
lucasfox.se/go/mad69482

Terrass, Swimming pool, Portvakt, Hiss, Parkering, Uppvärmning, Tjänsteentré, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör



2 650 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 4 Sovrum med 15m² terrass till salu i Almagro, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien