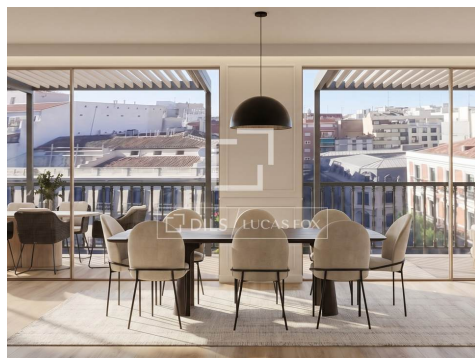


3 950 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Ríos Rosas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Ríos Rosas » 28003

Q4 2026	3	4	288m ²	29m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3 950 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Ríos Rosas, Madrid

Exklusiv takvåning med 3 sovrum, privat terrass på 27m² och tillgång till exklusiva gemensamma utrymmen i Chamberí, Madrid

Dils Lucas Fox presenterar denna spektakulära takvåning i BH23, i hjärtat av Chamberí. En unik byggnad som kombinerar den arkitektoniska essensen av det förflutna med en modern inredningsdesign på hög nivå, utformad för dem som värdesätter avskildhet, rymlighet och excellens i varje detalj.

Fastigheten erbjuder ett anmärkningsvärt rymligt vardagsrum, kompletterat av en stor privat terrass på nästan 27 m² som sömlöst integrerar utomhusmiljön med hemmet, utformad för att njuta av öppna ytor i hjärtat av staden. En andra, mer privat terrass kompletterar förbindelsen med utomhusmiljön.

Den exceptionellt flytande planlösningen definierar tydligt dag- och nattytor. Vardagsrummet och matsalen i öppen planlösning med kök utgör hemmets hjärta: ett ljus och luftigt utrymme i direkt anslutning till den stora terrassen genom stora fönster. Ett separat kontor ger mångsidighet till hemmet och erbjuder ett privat utrymme för arbete eller studier utan att störa resten av vardagsrummen.

Sovrummet består av tre dubbelrum, alla med egen klädkammare. Det stora sovrummet har en rymlig klädkammare och ett eget badrum, vilket skapar en exceptionell oas av avskildhet och välbefinnande. En klädkammare och en gästtoalett kompletterar en planlösning utformad för maximal komfort. En separat tvättstuga tillgodoser elegant vardagliga behov.

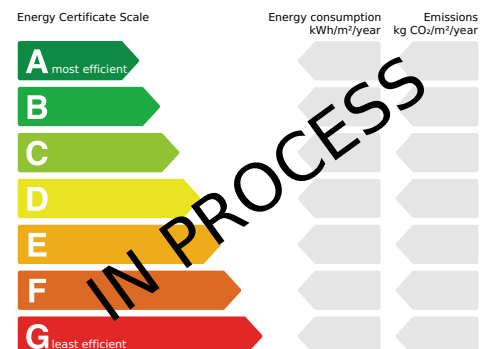
BH23 erbjuder även exceptionella gemensamma utrymmen: en uppvärmd utomhuspool på taket med solarium och chill-out-område, ett gym med naturligt ljus, ett spa-område med bastu, jacuzzi och massagerum, en vinkällare med individuella vinskåp, en gemensam lounge, en engelsk uteplats och en concierge, vilket skapar en privat och sofistikerad miljö för de boendes dagliga njutning.

För mer information eller för att boka ett personligt besök, tveka inte att kontakta oss.



lucasfox.se/go/mad69590

Swimming pool, Gym, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering,
Gemensam terrass, Utrustat kök,
Öppet kök, Nybyggd,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Chill out plats, Balkong

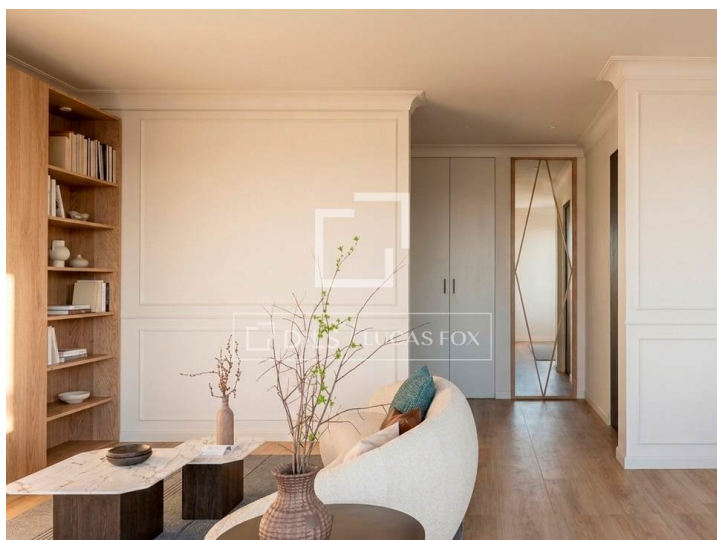


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3 950 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Ríos Rosas, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien