

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 6 Sovrum med 54m² Trädgård till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28221

6	5	323m ²	158m ²	54m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 6 Sovrum med 54m² Trädgård till salu i Majadahonda, Madrid

Charmig parhusvilla med 6 sovrum, privat trädgård och gemensamma utrymmen med pool. Ett perfekt hem för familjer tack vare närheten till skolor och fritidsanläggningar. Njut av utmärkta transportförbindelser och enkel tillgång till huvudvägar.

Exklusiv parhus till salu i Carretera del Plantío-området, inom kommunen Majadahonda, belägen i ett av de mest eftertraktade områdena. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar lugn, närhet till bekvämligheter och utmärkta transportförbindelser, vilket gör den till en särskilt attraktiv möjlighet både som primärbostad och som investering.

Fastigheten har en byggd yta på 323 m² (237 m² användbar yta), vilket är ungefärliga ytor, fördelade över fyra våningar med 6 rymliga sovrum och 5 badrum. Dess design har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, vilket erbjuder en balanserad planlösning och rymliga, väl sammanhängande rum.

Bottenvåningen, helt renoverad och med utgång till en 53 kvadratmeter stor privat trädgård, är en särskild höjdpunkt, liksom de etablerade gemensamma utrymmena med grönområden och en trevlig pool. Den står också med två terrasser med utmärkt utsikt. Allt detta bidrar till en hög komfortnivå och livskvalitet. Fastigheten är i gott allmänt skick, delvis renoverad, vilket möjliggör omedelbar inflyttning och anpassning för att passa individuella behov. De beskrivna funktionerna kan verifieras.

Energiklass D

Det inkluderar ett garage för två bilar, ett förråd, gemensamma utrymmen med anlagda områden och en gemensam pool, vilka beskrivs oberoende och ger ett betydande mervärde till helheten.

Försäljningspriset är ett miljon etthundrafemtiotusen euro. Tillämpliga skatter (ITP), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset.

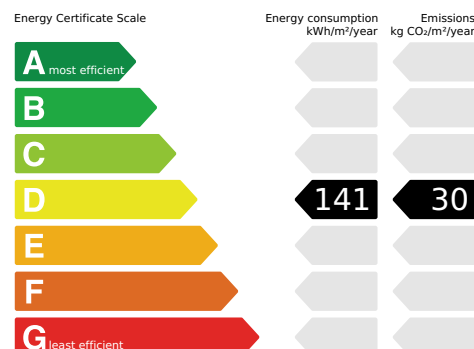
Den totala kostnaden för förvärvet kan variera beroende på köparens profil och transaktionsvillkoren och kan specificeras på begäran av den intresserade parten.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), agerande fastighetsförmedlare, med registrerat kontor på Calle Serrano n° 8 Local 3 28001, Madrid



lucasfox.se/go/mad69659

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utrustat kök, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Gated Community, Exteriör, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 6 Sovrum med 54m² Trädgård till salu i Majadahonda, Madrid

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett kontraktuellt erbjudande.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien