

585 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Prosperidad, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » Prosperidad » 28002

2 2 94m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

585 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Prosperidad, Madrid

Helrenoverad och möblerad lägenhet på cirka 94 m², belägen på fjärde våningen i Prosperidad-området, Chamartín-distriktet

Exklusiv lägenhet till salu i Prosperidad, inom Madrids stadsgränser, belägen i ett av de mest eftertraktade områdena i Chamartín-distriktet. Fastigheten ligger i ett väletablerat bostadsområde som kombinerar utmärkta förbindelser till stadens centrum, närhet till alla typer av tjänster och ett brett utbud av butiker och restauranger, vilket gör den till en särskilt attraktiv möjlighet både som primärbostad och som investering.

Lägenheten har en ungefärlig byggyta på 94 m² (82 m² användbar yta), fördelad på två sovrum och två badrum. Dess design har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, med en balanserad planlösning och rymliga, väl sammanhängande rum. Fastigheten, som ligger på fjärde våningen, har ett behagligt naturligt ljusinsläpp och har renoverats varsamt.

Dess förstklassiga funktioner, eleganta moderna inredning och utmärkta utnyttjande av utrymmet är särskilt anmärkningsvärda, vilket ger en hög komfortnivå och livskvalitet. Fastigheten har renoverats och levereras fullt möblerad, redo för inflyttning. De beskrivna funktionerna kan bli föremål för verifiering.

Energiklass E.

Fastigheten säljs fullt utrustad och möblerad, vilket ger ett betydande mervärde till helheten.

Försäljningspriset är 585 000 euro, exklusive moms.

Tillämpliga skatter (ITP/AJD), samt notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset.

Den totala kostnaden för förvärvet kan variera beroende på köparens profil och transaktionsvillkoren och kan specificeras på begäran av den intresserade parten.

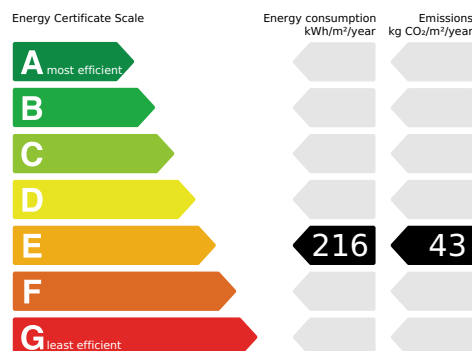
Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.



lucasfox.se/go/mad69866

Portvakt, Naturligt ljus,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Luftkonditionering, Exteriör,
Dubbla fönster



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

585 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Prosperidad, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien