

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 79m<sup>2</sup> terrass till salu i Miami

Miami » 33137

Q4 2027	2	2	163m <sup>2</sup>	79m <sup>2</sup>
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · lucasfoxnd@lucasfox.com · lucasfox.se

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 79m<sup>2</sup> terrass till salu i Miami

Exklusiv nybyggd bostad på 163 m<sup>2</sup> med 2 sovrum, 2 badrum och en spektakulär privat terrass i lanai-stil på 79 m<sup>2</sup>.

Dils Lucas Fox presenterar denna exklusiva bostad belägen i The Rider Residences, ett innovativt nytt område i Wynwood, Miami. Projektet har utformats för att erbjuda en modern bostadsupplevelse som kombinerar design, teknologi och välbefinnande i ett av stadens mest dynamiska och eftertraktade områden.

Fastigheten har en ungefärlig byggd yta på 163 m<sup>2</sup>, fördelat på 84 m<sup>2</sup> invändig yta och en spektakulär privat terrass i lanai-stil på cirka 79 m<sup>2</sup>. Planlösningen inkluderar två sovrum, två kompletta badrum och ett ljusst, öppet vardagsrum som integrerar vardagsrum/matsal och kök, vilket skapar en flytande koppling mellan in- och utvändiga utrymmen.

Särskilt anmärkningsvärt är den rymliga privata terrassen i Lanai-stil, rummets ljusa färger och dess exklusiva ytbehandlingar, vilket ger hög komfort och livskvalitet. Stora fönster maximerar naturligt ljus och förstärker känslan av rymd i hela hemmet.

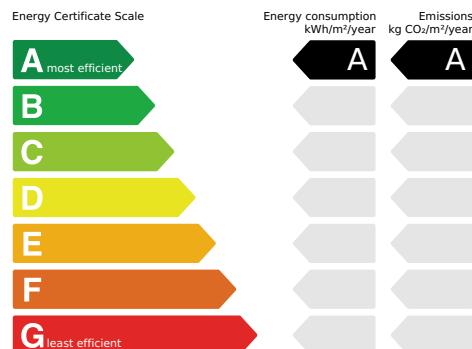
Bostaden har noggrant utvalda ytbehandlingar, ett ITALCraft-kök utrustat med Bertazzoni-vitvaror, Dekton-ytor från Cosentino och integrerade tekniska lösningar med fokus på komfort och funktionalitet.

Som en del av The Rider Residences har ägarna tillgång till ett komplett utbud av gemensamma utrymmen och bekvämligheter, inklusive en takpool med panoramautsikt, ett utrustat gym, turkiskt hamam, infraröda bastur, återhämtningsutrymmen, coworking-områden, musikrum, golfsimulator och tjänster utformade för att erbjuda en förstklassig boendeupplevelse i hjärtat av Miami.



[lucasfox.se/go/mad70138](https://lucasfox.se/go/mad70138)

Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Gym, Hiss, Naturligt ljus, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utrustat kök, Tjänsteentré, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Gourmet lounge, Exteriör, Domotiskt system, Djur vänligt, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · [lucasfoxnd@lucasfox.com](mailto:lucasfoxnd@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se)

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 79m<sup>2</sup> terrass till salu i Miami



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · lucasfoxnd@lucasfox.com · lucasfox.se