

2 700 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

3 4 185m²
Sovrum Badrum Planlösning



Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 700 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Exklusiv lägenhet på fjärde våningen med terrass i utmärkt läge

Exklusiv fastighet till salu i Almagro, Chamberí, belägen i ett av de mest eftertraktade och prestigefyllda områdena i huvudstaden.

Fastigheten har en ungefärlig byggd yta på 185 m² (142 m² användbar yta), fördelad på 3 sovrum, 3 badrum och 1 gästtoalett. Dess design har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, med en balanserad planlösning och rymliga, väl sammanhängande rum.

Särskilt anmärkningsvärt är dess terrass, dess läge på fjärde våningen, rummens rymlighet och de exklusiva ytbehandlingar som använts i den totalrenovering som utfördes av den prestigefyllda Juan Bengoa-studion. Ädla material som natursten och trä, tillsammans med specialdesignade snickerier, ger en hög nivå av komfort och sofistikerad.

Fastigheten är i utmärkt skick, totalrenoverad och inflyttningsklar. De beskrivna funktionerna kan komma att verifieras.

Det inkluderar rätten att använda en parkeringsplats i byggnadens garage och concierge-service, element som tillför ett betydande värde till helheten.

Försäljningspriset är 2 700 000 euro, exklusive moms.

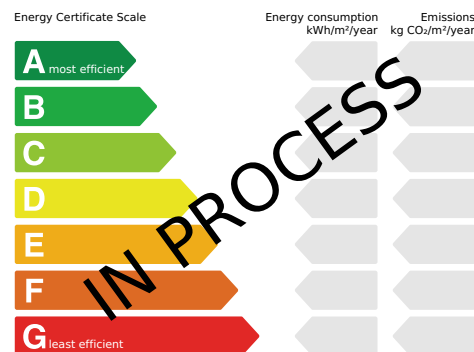
Tillämpliga skatter (ITP/AJD), samt notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset.

Den totala kostnaden för förvärvet kan variera beroende på köparens profil och transaktionsvillkoren och kan specificeras på begäran av den intresserade parten.



lucasfox.se/go/mad70297

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, ,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 700 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Almagro, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien