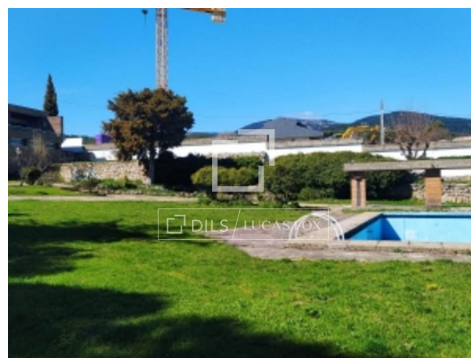


4 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Collado Villalba, Madrid

Spanien » Madrid » Collado Villalba » 28440

4	2	1.718m ²	8.218m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

4 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Collado Villalba, Madrid

Inkluderar ett avstyckningsprojekt för byggnadskomplex med godkännande av den specifika modifieringen av NNSS

Exklusivt fristående hus till salu i Guadarrama, inom kommunen Collado Villalba, beläget i ett av de mest eftertraktade områdena. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar lugn och ro med närhet till bekvämligheter, vilket gör den till en särskilt attraktiv möjlighet både som primärbostad och som investering.

Fastigheten har en byggd yta på 1 718 m² (1 400 m² användbar yta), vilka är ungefärliga ytor fördelade på 4 sovrum och 2 badrum. Dess design har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, vilket erbjuder en balanserad planlösning och rymliga, väl sammanhängande rum.

Fastigheten står med fantastisk utsikt över trädgården och poolen, och erbjuder exceptionell komfort och livskvalitet. Den är för närvarande i behov av renovering, vilket möjliggör anpassning för att passa individuella behov. De beskrivna funktionerna kan verifieras.

Försäljningspriset är 4 800 000 euro, exklusive moms.

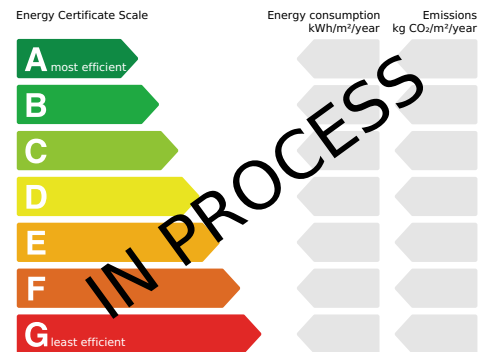
Tillämpliga skatter, såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset och är köparens ansvar.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.



lucasfox.se/go/mad70298

Trädgård, Swimming pool, Öppen spis,
I behov av renovering, Exteriör



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

4 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Collado Villalba, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien