

1 190 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Ciudad Jardín, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » Ciudad Jardín » 28016

4 2 113m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 190 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Ciudad Jardín, Madrid

Exklusiv renoverad lägenhet på 113 m² med 4 sovrum, 2 badrum, söderläge och master bedroom med eget badrum, belägen i Ciudad Jardín-området i Madrid.

Exklusiv lägenhet till salu i Ciudad Jardín, inom Madrids stadsgränser, belägen i ett av de mest eftertraktade bostadsområdena i Chamartín-distriktet. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar lugn, närhet till bekvämligheter, utmärkta transportförbindelser och en pulserande stadsdelsatmosfär, vilket gör den till en särskilt attraktiv möjlighet både som primärbostad och som investering.

Fastigheten har en byggd yta på 113 m² (96 m² användbar boyta), vilka är ungefärliga ytor fördelade på 4 sovrum och 2 badrum. Designen har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, vilket erbjuder en balanserad planlösning och rymliga, väl sammankopplade rum.

Vardagsrummet består av ett ljust vardagsrum och ett öppet kök och matplats, medan sovrumsdelen har fyra sovrum, inklusive ett sovrum med eget badrum.

Särskilt anmärkningsvärt är dess söderläge, dess exteriöra läge, rummets ljusa färger och de högkvalitativa ytbehandlingarna efter renoveringen, vilket ger en hög komfortnivå och livskvalitet. Fastigheten har även kanaliserad luftkonditionering för effektiv klimatkontroll året runt.

Fastigheten är i utmärkt skick, totalrenoverad och inflyttningsklar utan ytterligare arbete. De beskrivna funktionerna kan komma att verifieras.

Energiklassning väntar

Det inkluderar en fysisk concierge-service på fastigheten, vilket ger ett betydande mervärde till helheten.

Försäljningspriset är 1 190 000 euro, exklusive moms.

Tillämpliga skatter (ITP/AJD), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset och är köparens ansvar.

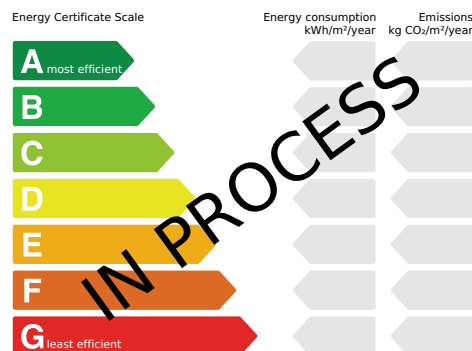
Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.



lucasfox.se/go/mad70322

Portvakt, Hiss, Renoverad,
Luftkonditionering, Exteriör



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 190 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Ciudad Jardín, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien