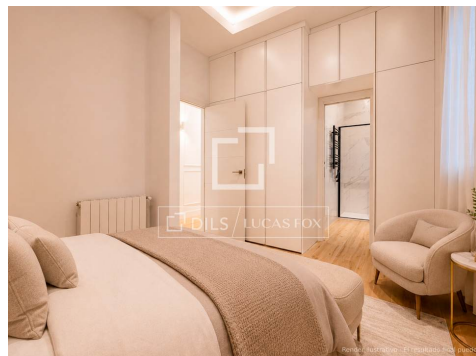
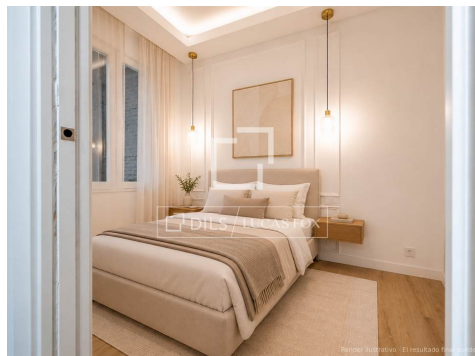


718 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Ibiz, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Retiro » Ibiz » 28009

2 Sovrum 2 Badrum 68m²
 Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

718 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Ibiz, Madrid

Renoverad lägenhet med 2 sovrum intill Retiroparken.

Exklusiv, nyrenoverad lägenhet på Ibiza Street, bredvid Retiroparken

Vi presenterar denna magnifika fastighet belägen på Ibiza Street, i hjärtat av Ibiza-kvarteret, i det prestigefyllda Retiro-distriktet, ett av de mest eftertraktade och efterfrågade områdena i Madrid.

Belägen på första våningen erbjuder denna fastighet den perfekta kombinationen av lugn och ro och ett privilegierat läge, så att du kan njuta av områdets dynamik utan att offra komfort och vila.

Huset har en byggd yta på 68 m², funktionellt fördelat på två sovrum och två badrum, varav ett är integrerat i sovrummet i svitformat.

Vardagsrummet har en välkomnande lounge och ett fullt utrustat separat kök, utformat för att erbjuda maximal komfort och få ut det mesta av varje utrymme.

Fastigheten har totalrenoverats och levereras helt ny, med moderna ytbehandlingar och ett noggrant urval av material som ger stil, komfort och funktionalitet.

Dess utmärkta läge gör att du kan njuta av ett brett utbud av butiker, stormarknader, restauranger, utbildningscenter och tjänster av alla slag, samt att det ligger bara några minuter från Retiroparken, en av huvudstadens viktigaste gröna lungor.

Området har utmärkta kollektivtrafikförbindelser, med enkel tillgång till Ibizas tunnelbanestation och flera busslinjer, vilket underlättar en snabb förbindelse till vilken plats som helst i staden.

En unik möjlighet för både de som söker ett permanent boende i ett utmärkt läge och investerare som vill förvärva en fastighet i ett område med hög efterfrågan och stor potential för värdestegring.

Försäljningspris: 718 000 € (skatter exklusive).

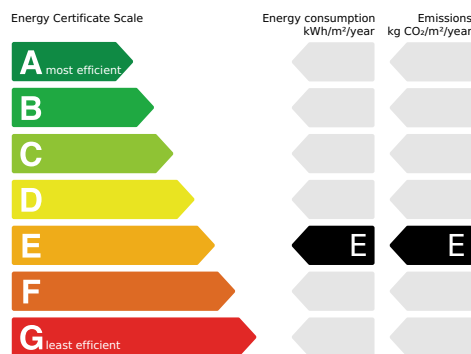
Tillämpliga skatter (ITP eller AJD, beroende på vad som är tillämpligt), samt notariestkostnader, registreringskostnader och andra kostnader som uppstår vid försäljningen, ingår inte i priset och kommer att bäras av köparen.

Informationen i denna annons är endast avsedd för informationsändamål, har sammanställts utifrån data som tillhandahållits av ägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande. De angivna ytorna är ungefärliga och bör verifieras av den intresserade parten.



lucasfox.se/go/mad70469

Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Luftkonditionering, Interiör, Centraldammsugare

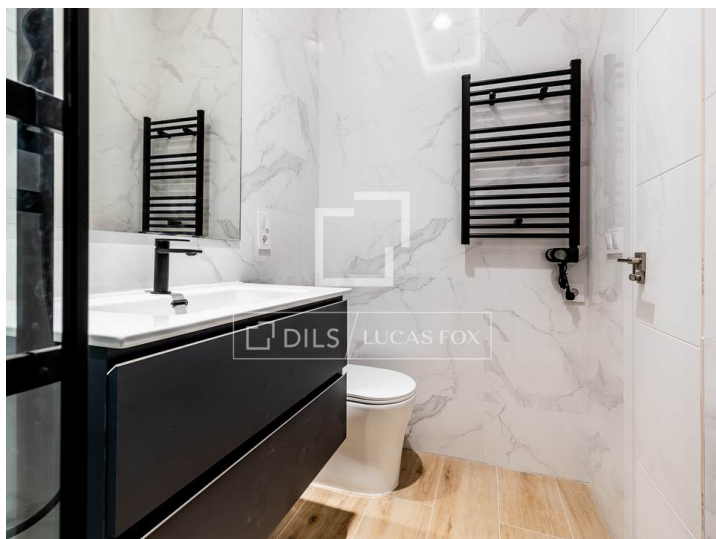


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

718 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Ibiz, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien