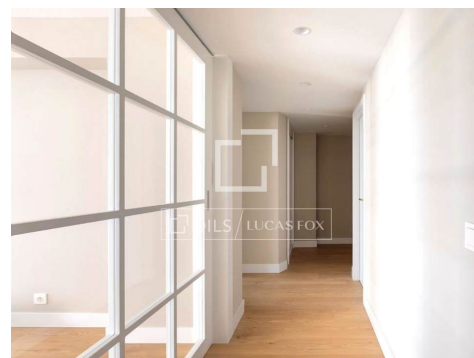
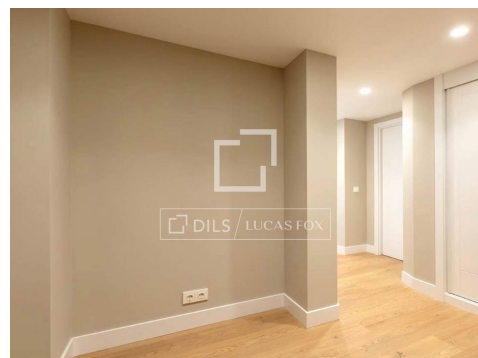
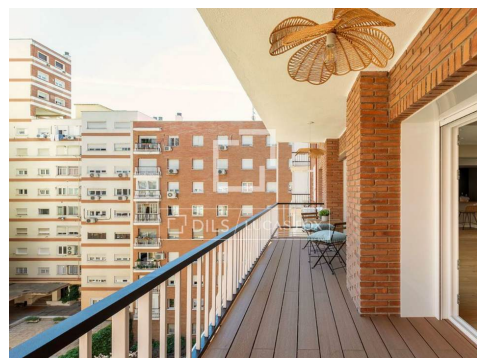


1 758 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Vallehermoso, Madrid, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Vallehermoso, Madrid » 28003

3 3 194m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 758 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Vallehermoso, Madrid, Madrid

Spektakulär, helt renoverad, helt ny lägenhet på 194 m² i Chamberí. Belägen på sjätte våningen med österläge, har den 3 sovrum, 3 badrum, en terrass och en parkeringsplats med direkt tillgång.

Exklusiv lägenhet till salu i Gaztambide, Chamberí, inom Madrids stadsgränser, belägen i ett av huvudstadens mest eftertraktade områden. Fastigheten har ett utmärkt läge, intill Santander Park, West Park, universitetsstaden och Moncloa Interchange, och kombinerar bostadslugn, utmärkta transportförbindelser och ett brett utbud av shopping, restauranger och kulturella alternativ.

Fastigheten har en byggd yta på 194 m² (användbar yta i väntan på verifiering), dessa ytor är ungefärliga, fördelade på 3 sovrum och 3 badrum. Den har genomgått en totalrenovering av en välrenommerad arkitektur- och inredningsstudio, med en noggrant genomtänkt modern design, högkvalitativa material och en planlösning utformad för att maximera funktionalitet, rymlighet och naturligt ljusinsläpp.

Denna helt exteriöra lägenhet belägen på sjätte våningen har rikligt med naturligt ljus och fri utsikt. Bland höjdpunkterna finns terrass, österläge, förstklassiga ytbehandlingar, hemautomationssystem, klimatkontroll, högpresterande fönster och dörrar samt utmärkt isolering, vilket ger hög komfort och effektivitet. Fastigheten är i utmärkt skick, nyligen renoverad och inflyttningsklar. De beskrivna funktionerna kan komma att verifieras.

Det inkluderar en parkeringsplats med direkt tillgång från lägenheten, concierge-service, två hissar och välsköta gemensamma utrymmen. Byggnaden, som byggdes 1970, har en gynnsam byggnadsbesiktningsrapport och är tillgänglig för personer med nedsatt rörlighet.

Försäljningspriset är 1 758 000 euro, exklusive moms.

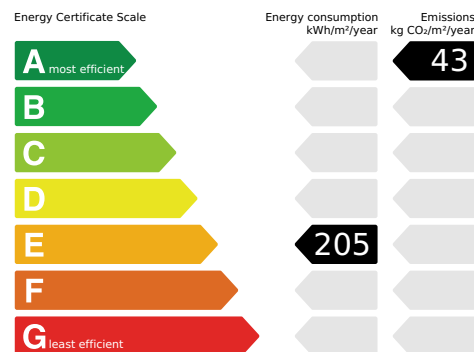
Tillämpliga skatter (ITP/IVA/AJD), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset och är köparens ansvar.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.



lucasfox.se/go/mad71494

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 758 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Vallehermoso, Madrid, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien