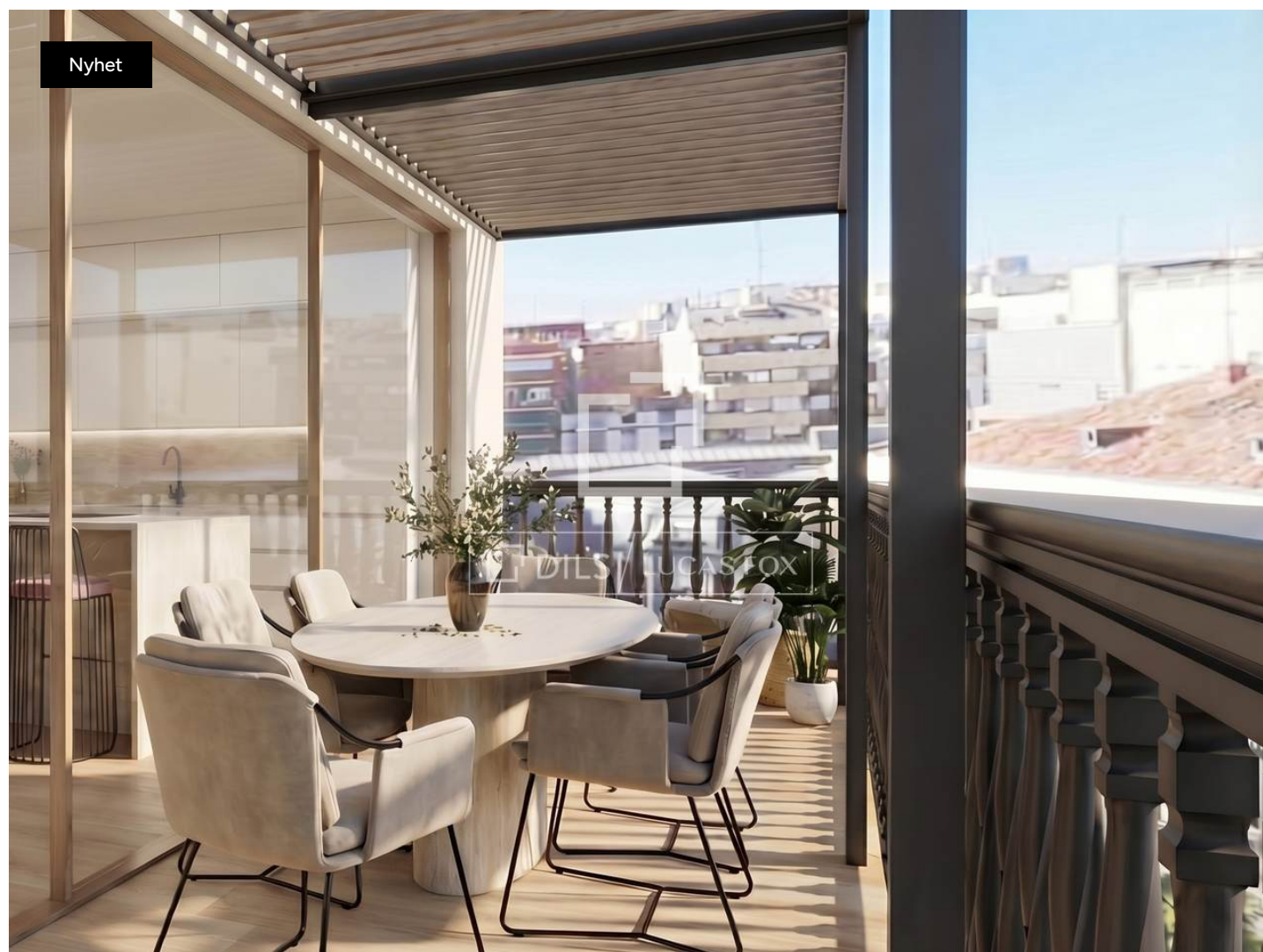


1 900 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 14m² terrass till salu i Ríos Rosas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Ríos Rosas » 28003

Q4 2026	2	3	128m ²	14m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 900 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 14m² terrass till salu i Ríos Rosas, Madrid

Exklusiv takvåning med 2 sovrum, privat terrass på 14 m² och tillgång till exklusiva gemensamma utrymmen i Chamberí, Madrid

Dils Lucas Fox presenterar denna exklusiva takvåning i BH23, i hjärtat av Chamberí. En unik byggnad som blandar charmen från klassisk Madrid-arkitektur med exklusiv modern design, utformad för dem som söker ett exklusivt hem där design, avskildhet och kvalitet står i centrum.

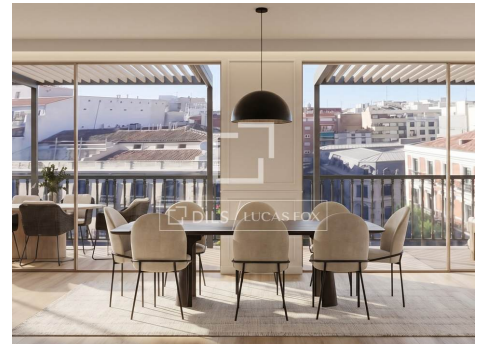
Fastigheten har en utmärkt planlösning och en privilegierad förbindelse mellan inomhus- och utomhusutrymmen. Den har en rymlig huvudterrass på 14 m², i direkt anslutning till vardagsrummet, perfekt för att skapa olika avkopplings- eller utomhusmatplatser. Dessutom har det stora sovrummet en andra privat terrass, ett mer intimt utrymme som ger en unik känsla av rymd och välbefinnande.

Vardagsrummet är organiserat i ett elegant öppet utrymme där vardagsrum, matsal och kök flyter sömlöst samman. Stora fönster släpper in naturligt ljus i hela utrymmet och utvidgar visuellt vardagsrummet till huvudterrassen, vilket skapar en ljus och sofistikerad atmosfär som är perfekt för att njuta av både vardagslivet och sociala sammankomster.

Sovrummet består av två sovrum, båda med omklädningsrum. Det stora sovrummet har också ett eget badrum och direkt tillgång till sin privata terrass, vilket gör det till en sann oas av lugn. Det andra sovrummet har också ett omklädningsrum och kompletteras av ett andra komplett badrum. Fastigheten inkluderar också en gästtoalett och en praktisk, separat tvättstuga, utformad för att erbjuda maximal funktionalitet utan att kompromissa med stilen.

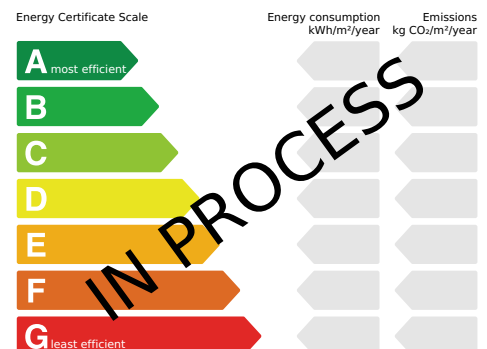
BH23 erbjuder även exceptionella gemensamma utrymmen utformade för de boendes välbefinnande: en uppvärmd utomhuspool på taket med solarium och relaxavdelning, ett gym med naturligt ljus, ett spa med bastu, jacuzzi och massagerum, en vinkällare med individuella vinkylare, en elegant gemensam lounge, en engelsk uteplats och concierge-service, vilket skapar en exklusiv bostadsmiljö där varje detalj har utformats för att njuta av en unik boendeupplevelse.

För mer information eller för att boka ett privat besök, tveka inte att kontakta Dils Lucas Fox.



lucasfox.se/go/mad71517

Swimming pool, Gym, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering,
Gemensam terrass, Utrustat kök,
Öppet kök, Nybyggd,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 900 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 14m² terrass till salu i Ríos Rosas, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien