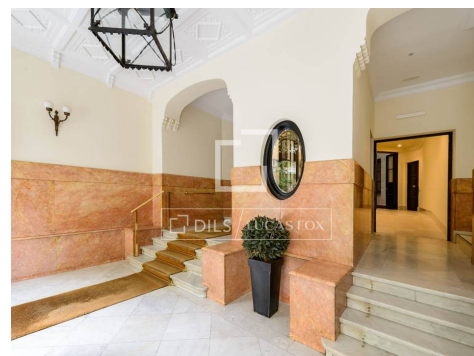


5 400 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro »

4 5 342m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

5 400 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Exklusiv lägenhet på 342,13 m² i en elegant klassisk byggnad i Almagro. Belägen på fjärde våningen i västerläge, erbjuder den fyra sovrum med eget badrum, exceptionell finish och utsikt över Almagro Street.

Exklusiv lägenhet på 342,13 m² i en elegant klassisk byggnad i Almagro. Belägen på fjärde våningen i västerläge, erbjuder den fyra sovrum med eget badrum, exceptionell finish och utsikt över Almagro Street.

Beskrivning

Exklusiv lägenhet till salu i Almagro, inom Madrids stadsgränser, belägen i ett av huvudstadens mest eftertraktade och prestigefyllda områden. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar ståtlig arkitektur, exklusivitet, ett utmärkt kulturliv och ett brett utbud av tjänster, vilket gör den till en exceptionell möjlighet både som primärbostad och som investering.

Fastigheten har en byggd yta på 342,13 m² inklusive gemensamma utrymmen (användbar yta i väntan på verifiering), dessa ytor är ungefärliga, fördelade på 4 sovrum och 5 badrum (4 en-suite badrum och 1 gästtoalett). Dess design har utformats för att optimera funktionalitet och insläpp av naturligt ljus, vilket erbjuder en balanserad planlösning, generöst tilltagna rum och hög komfortnivå.

Särskilt anmärkningsvärt är dess läge i en klassisk byggnad, dess läge på fjärde våningen, dess västläge, utsikten över Almagro-gatan och dess exceptionella kvalitet, vilket gör denna lägenhet till en verkligt unik bostad. Den har också en separat tvättstuga, vilket bidrar till bekvämligheten i vardagen. De beskrivna egenskaperna kan bli föremål för verifiering.

Energiklassning (väntar på).

Den inkluderar [mål och andra bilagor som väntar på verifiering], vilka beskrivs oberoende av varandra och ger ett betydande mervärde till helheten.

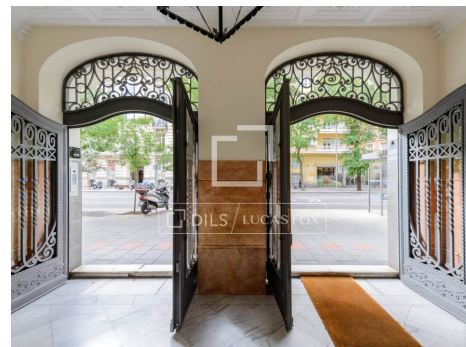
Försäljningspriset är 5 400 000 euro, exklusive moms.

Tillämpliga skatter (ITP/IVA/AJD), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset och är köparens ansvar.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.

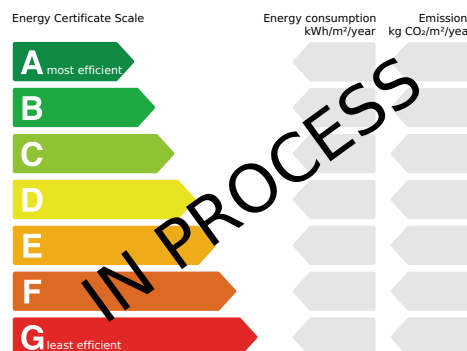
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien



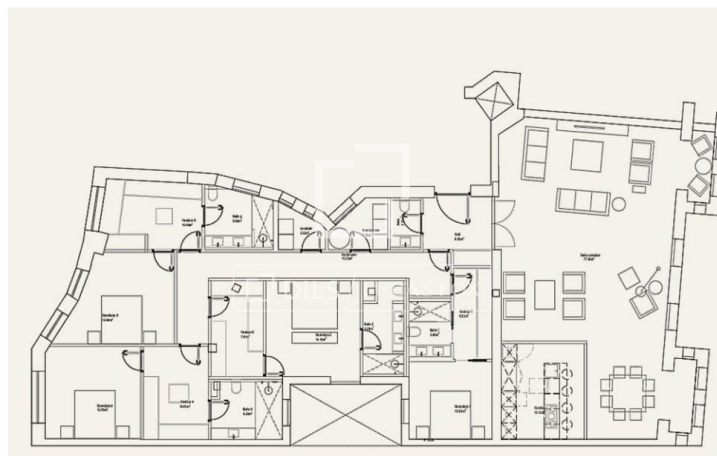
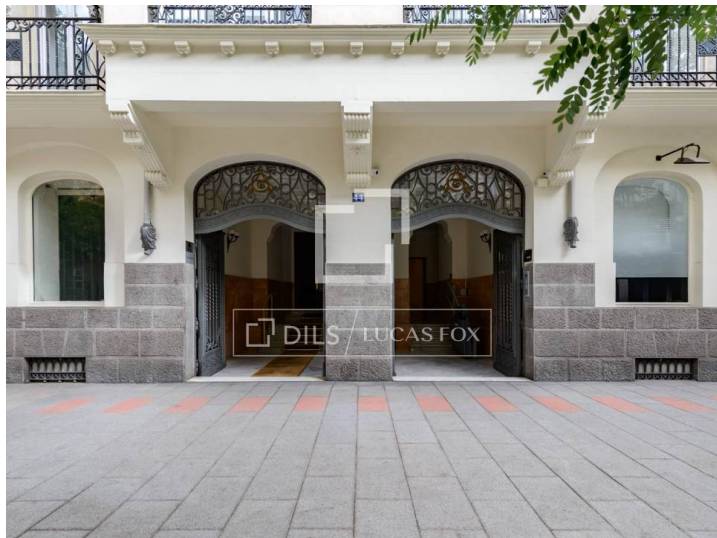
lucasfox.se/go/mad71525

Naturligt ljus, Utsikt, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör,



5 400 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Almagro, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien