

986 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Hispanoamérica, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » Hispanoamérica » 28016

3 2 102m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

986 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Hispanoamérica, Madrid

Elegant lägenhet på 102 m² med 3 sovrum och 2 badrum, totalrenoverad med högkvalitativa material och en parkeringsplats. Den utmärker sig för sin ljusa atmosfär, förstklassiga finish och moderna design.

Exklusiv lägenhet till salu i Hispanoamérica, inom Madrids stadsgränser, belägen i ett av de mest eftertraktade bostadsområdena i Chamartín-distriktet. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar lugn, utmärkta transportförbindelser och ett komplett utbud av tjänster, vilket gör den till en särskilt attraktiv möjlighet både som primärbostad och som investering.

Fastigheten har en byggd yta på 102 m² (användbar yta i väntan på verifiering), dessa ytor är ungefärliga, fördelade på 3 sovrum och 2 badrum. Dess design har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, vilket erbjuder en balanserad planlösning och rymliga, väl sammanhängande rum.

Fastigheten är särskilt anmärkningsvärd för sin utmärkta kvalitet, det noggranna materialvalet och sin fullständiga renovering, med golv i naturlig fiskbensfärgad ek, ekpaneler, ett kök utrustat med en Dekton Cosentino Polar-bänkskiva och badrum med Living Ceramics-kakel och infällda IMEX-armaturer. Hemmet har även kanaliserad luftkonditionering, vridbara PVC-fönster och inbyggda garderober, vilket ger en hög komfortnivå och livskvalitet. Fastigheten är i utmärkt skick och redo att inflyttas. De beskrivna funktionerna kan bli föremål för verifiering.

Energiklass: E

Inkluderar parkeringsplats.

Försäljningspriset är 986 000 euro, exklusive moms.

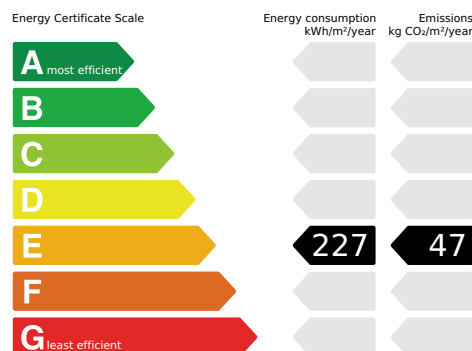
Tillämpliga skatter (ITP/AJD), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset och är köparens ansvar.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.



lucasfox.se/go/mad71531

Hiss, Parkering, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

986 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Hispanoamérica, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien