

7 200 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 5 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

5 6 353m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

7 200 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 5 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Exklusiv lägenhet med 5 sovrum till salu i Almagro, ett av Madrids mest framstående områden, med rymliga rum och högkvalitativa ytbehandlingar.

Exklusiv takvåning till salu i Almagro, inom Madrids stadsgränser, belägen i ett av huvudstadens mest eftertraktade områden. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar elegans, lugn, utmärkta transportförbindelser och ett komplett utbud av tjänster, vilket gör den till en särskilt attraktiv möjlighet både som primärbostad och som investering.

Fastigheten har en byggd yta på 342 m² (335 m² användbar yta), vilka är ungefärliga ytor fördelade på 5 sovrum och 6 badrum. Dess design har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, vilket erbjuder en balanserad planlösning och rymliga, väl sammanhängande rum.

Bland höjdpunkterna finns två privata terrasser, rikligt naturligt ljus och exklusiva bekvämligheter, vilket ger hög komfort och livskvalitet. Fastigheten är nybyggd och erbjuder möjligheten att vara först med att bo i ett unikt hem med förstklassiga finishar. De beskrivna funktionerna kan komma att verifieras.

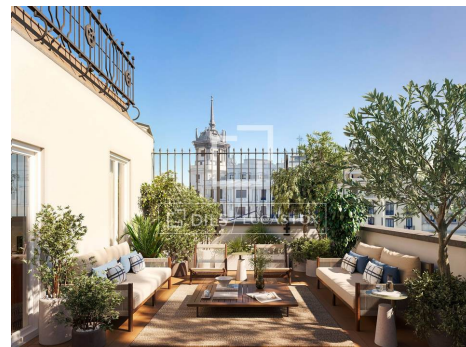
Energiklass: E.

Den inkluderar exklusiva byggnadsfaciliteter och andra gemensamma element som beskrivs oberoende och ger ett betydande mervärde till helheten.

Försäljningspriset är 7 200 000.

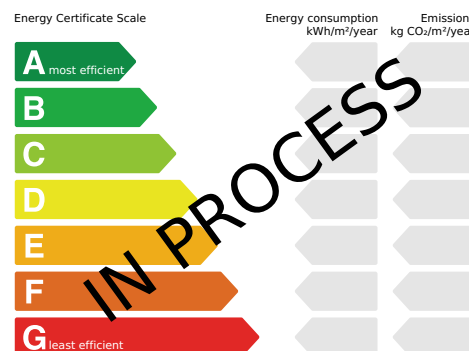
Tillämpliga skatter (ITP/IVA/AJD), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset och är köparens ansvar.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.



lucasfox.se/go/mad71540

Terrass, Spa, Gym, Parkett,
Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Service-hiss,
Luftkonditionering, Exteriör



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

7 200 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 5 Sovrum till salu i Almagro, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien