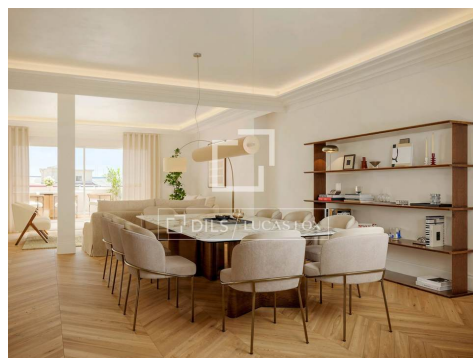
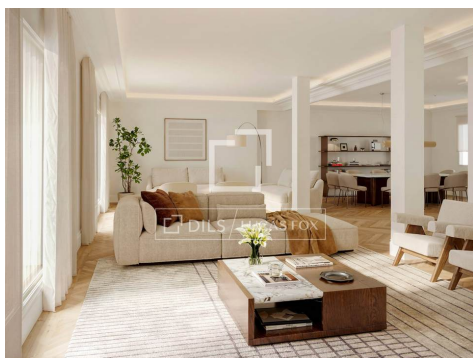
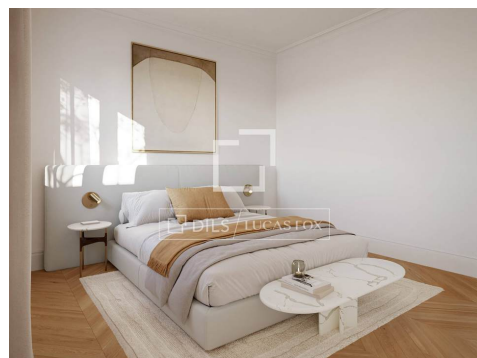
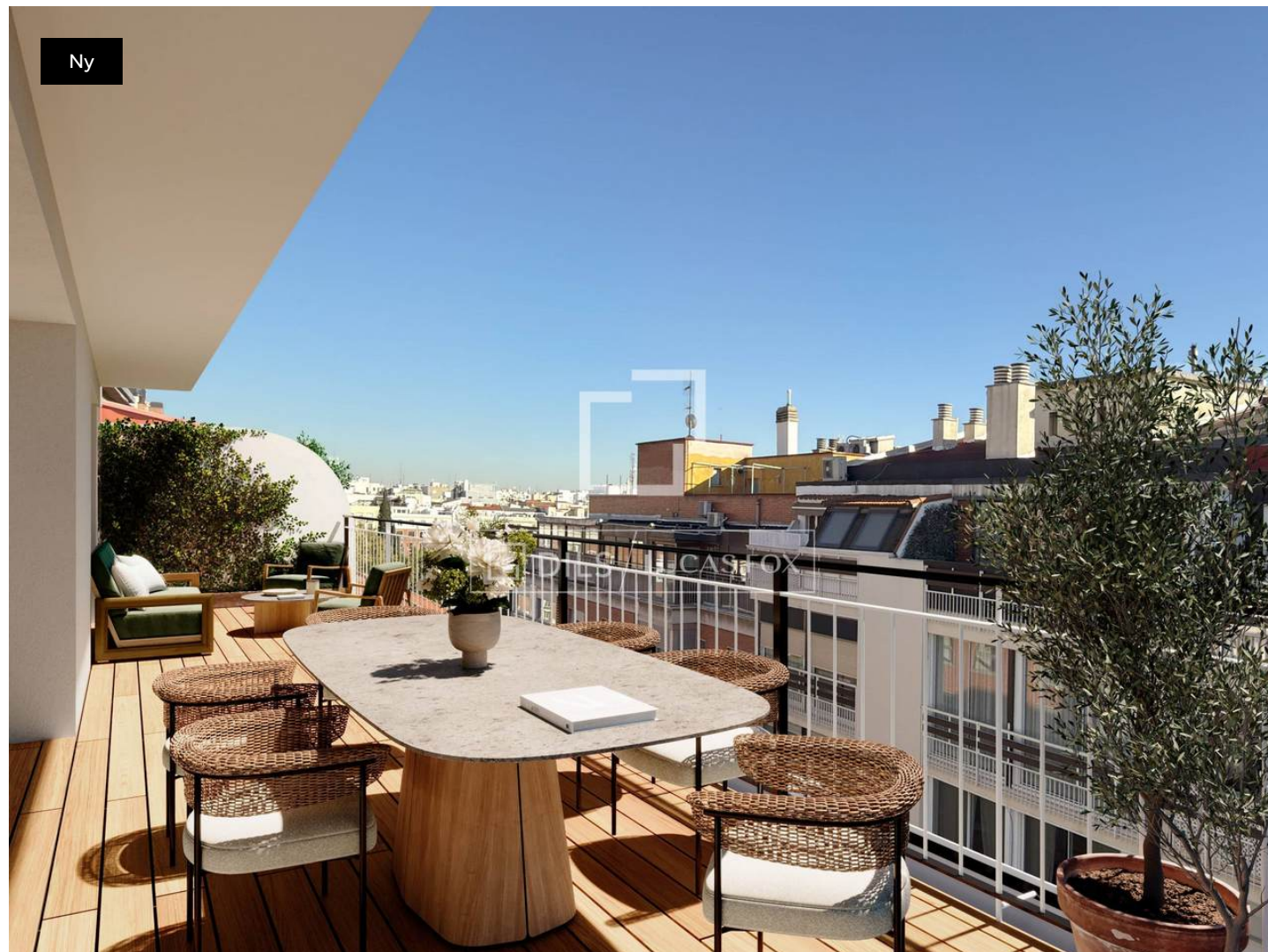


6 200 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 30m² terrass till salu i Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Recoletos » 28001

4	4	360m ²	30m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

6 200 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 30m² terrass till salu i Recoletos, Madrid

Exklusiv lägenhet med 4 sovrum och 30 m² terrass till salu i Recoletos, en av de mest prestigefyllda platserna i Madrid.

Exklusiv takvåning till salu i Salamanca-distriktet, inom Madrids stadsgränser, belägen i ett av huvudstadens mest exklusiva och eftertraktade områden. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar elegans, en utmärkt gastronomisk och shoppingmässig scen, utmärkta transportförbindelser och en sofistikerad livsstil, vilket gör den till en särskilt attraktiv möjlighet både som primärbostad och som investering.

Fastigheten har en total byggd yta på cirka 360 m², inklusive gemensamma utrymmen, fördelat på 4 sovrum, 4 badrum och 1 gästtoalett. Dess design har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, och erbjuder en balanserad planlösning och rymliga, väl sammanhängande rum.

Fastigheten står med en stor terrass, exceptionellt naturligt ljusinsläpp och förstklassiga renoverade ytbehandlingar, vilket ger en hög komfortnivå och livskvalitet. Den har renoverats och är redo för omedelbar inflyttning. De beskrivna funktionerna kan komma att verifieras.

Energiklass: C.

Inkluderar en stor terrass.

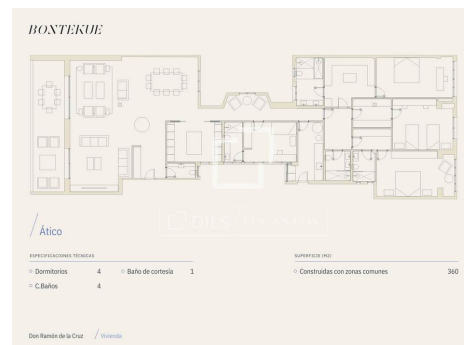
Försäljningspriset är 6 200 000.

Tillämpliga skatter (ITP/IVA/AJD), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset och är köparens ansvar.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.

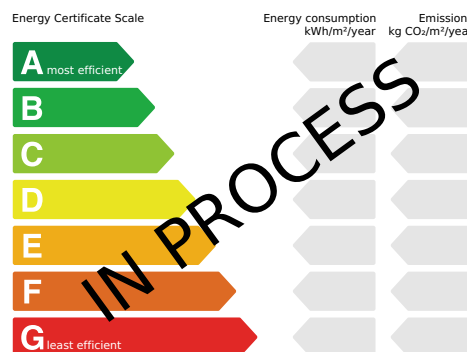
Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.



lucasfox.se/go/mad71545

Terrass, Parkett, Naturligt ljus, Utsikt,
Utrustat kök, Uppvärmning,
Service-hiss, Luftkonditionering,
Exteriör



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien