

1 390 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Ibiz, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Retiro » Ibiz » 28009

3 3 124m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 390 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Ibiz, Madrid

Ljus, renoverad lägenhet på sjätte våningen intill El Retiro-parken

Exklusiv fastighet till salu i Ibiza-området, inom Madrids stadsgränser, belägen i ett av huvudstadens mest eftertraktade områden, bara några meter från Retiro-parken. Fastigheten ligger i ett väletablerat bostadsområde som kombinerar lugn, utmärkta transportförbindelser och ett komplett utbud av butiker, restauranger, skolor och hälsovårdsinrättningar, vilket gör den till ett utmärkt alternativ både som permanent bostad och som investering.

Fastigheten har en byggd yta på 124 m² (119 m² motsvarande boyta), vilka är ungefärliga ytor fördelade på 3 sovrum och 3 badrum. Dess design har utformats för att maximera visuell rymd, funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, och erbjuder en modern planlösning perfekt anpassad till nuvarande behov. Belägen på sjätte våningen i en byggnad från 1951, drar den nytta av utmärkt höjd, vilket ger både ljus och avskildhet.

Planlösningen är organiserad kring en rymlig entréhall och korridor som leder till ett stort öppet vardagsrum och matplats med ett integrerat kök, utformat som ett socialt och funktionellt utrymme som domineras av en elegant, specialtillverkad köksö. Sovrummet består av tre sovrum, varav det stora sovrummet utmärker sig för sin storlek och avskildhet. Fastigheten har tre kompletta badrum, varav två har eget badrum, alla noggrant utformade med högkvalitativa material och en modern estetik, vilket erbjuder en perfekt balans mellan funktionalitet och design.

Särskilt anmärkningsvärd är den noggranna och omfattande renoveringen, inspirerad av en varm och modern nytolkning av klassisk Madridarkitektur, det utmärkta materialvalet och den uppmärksamhet som ägnats åt varje konstruktionsdetalj, vilket resulterar i ett elegant, ljust och tidlöst hem, redo att inflyttas.

Köket har designats helt specialanpassat med rena linjer, en porslinsbänkskiva, integrerade vitvaror och en köksö, vilket gör det till hemmets sanna hjärta. Badrummen har klassiskt inspirerade armaturer, designerblandare, minimalistiska duschkabiner, integrerad belysning och noggrant utvalda premiumfinisher, vilket skapar funktionella utrymmen av exceptionell estetisk kvalitet.

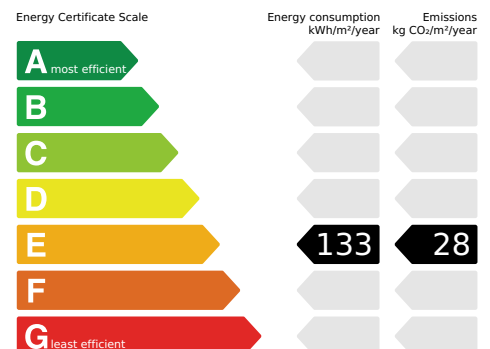
Tillämpliga skatter (ITP/IVA/AJD), samt notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter från fastighetsägaren och tillgänglig dokumentation, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett kontraktuellt erbjudande.



lucasfox.se/go/mad71703

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Rullstolar, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 390 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Ibiz, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien