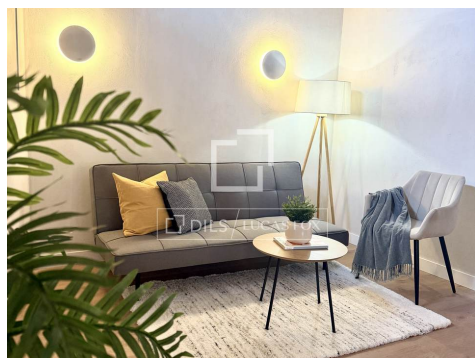


395 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Cortes / Huertas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Cortes / Huertas » 28014

2 2 64m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

395 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Cortes / Huertas, Madrid

Fantastisk fastighet med 2 sovrum och 2 badrum, öppet kök och hiss i det bästa området i Huertas-Cortes.

Exklusivt, helrenoverat hem i hjärtat av Huertas-Cortes-området

Belägen på den symboliska gatan Costanilla de los Desamparados, i hjärtat av Huertas-Cortes-området i Madrid, erbjuder denna magnifika lägenhet på cirka 64 m² (ungefärlig golvyta) en utmärkt möjlighet för dem som söker en charmig fastighet i ett av de mest eftertraktade områdena i stadens centrum. Dess utmärkta läge kombinerar den historiska karaktären hos autentiska Madrid med ett brett utbud av kulturella, gastronomiska och fritidsaktiviteter, samt utmärkta förbindelser till resten av staden.

Hemmet är helt renoverat med högkvalitativa material och har utformats för att maximera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, och erbjuder rymliga, välkomnande och perfekt disponerade rum. Vardagsrummet består av ett ljust vardagsrum och matsal i öppen planlösning, dominerat av en mysig vind med synliga trätak – ett arkitektoniskt drag som ger karaktär och värme till utrymmet. Det öppna köket med en köksö, fullt utrustat med avancerade vitvaror, smälter sömlöst in i vardagsrummet och skapar en idealisk miljö för både vardagsliv och underhållning.

Sovrummet har två sovrum och två kompletta badrum, designade i modern stil med utmärkta kvalitetsdetaljer, vilket erbjuder komfort, funktionalitet och avskildhet.

Fastigheten har utmärkt naturligt ljusinsläpp och är i utmärkt skick, redo att inflyttas. De beskrivna funktionerna och måtten är ungefärliga och kan bli föremål för verifiering.

Energiklass: [E]

Försäljningspriset är 395 000 euro exklusive moms.

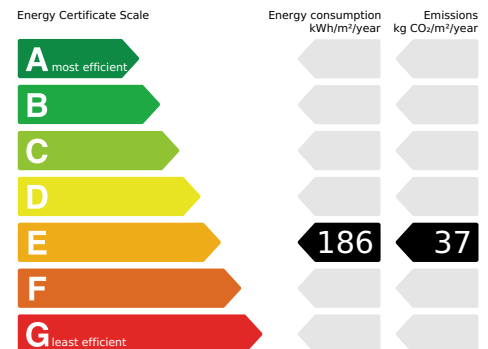
Tillämpliga skatter (ITP, AJD), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader som är förknippade med försäljningen, ingår inte i försäljningspriset. Den totala kostnaden för förvärvet kan variera beroende på köparens profil och de specifika villkoren för transaktionen; en detaljerad specifikation kan tillhandahållas på begäran.

Informationen i denna annons är endast avsedd för informationsändamål, har sammanställts från data som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras eller uppdateras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande och skapar inte heller någon rättslig förpliktelse.



lucasfox.se/go/mad71958

Naturligt ljus, , Renoverad, Öppet kök,
Exteriör, Djur vänligt



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

395 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Cortes / Huertas, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien