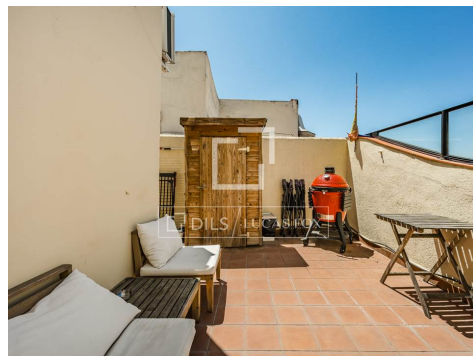


750 000 € Takvåning - Till salu - Ny

Takvåning med 1 Sovrum med 16m² terrass till salu i Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Malasaña » 28015

1	1	56m ²	16m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

750 000 € Takvåning - Till salu - Ny

Takvåning med 1 Sovrum med 16m² terrass till salu i Malasaña, Madrid

Takvåning i Malasaña

Exklusiv takvåning till salu i Malasaña, inom Madrids stadsgränser, belägen i ett av de mest eftertraktade områdena. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar närhet till bekvämligheter, livsstil, utsikt och förbindelser, vilket gör den till en särskilt attraktiv möjlighet både som primärbostad och som investering.

Fastigheten har en byggd yta på 55 m² (51 m² användbar yta), vilka är ungefärliga, fördelade på 1 sovrum och 1 badrum. Dess design har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, vilket erbjuder en balanserad planlösning och rymliga, väl sammanhängande rum.

Dess utsikt, terrasser, läge, avskildhet och förstklassiga ytbehandlingar är särskilt anmärkningsvärda, vilket ger en hög komfortnivå och livskvalitet. Fastigheten har renoverats och är inflyttningsklar. De beskrivna funktionerna kan bli föremål för verifiering.

Energiklass E.

Begärt pris är 750 000 euro.

Tillämpliga skatter (ITP) samt notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen ingår inte i priset.

Den totala kostnaden för förvärvet kan variera beroende på köparens profil och transaktionsvillkoren och kan specificeras på begäran av den intresserade parten.

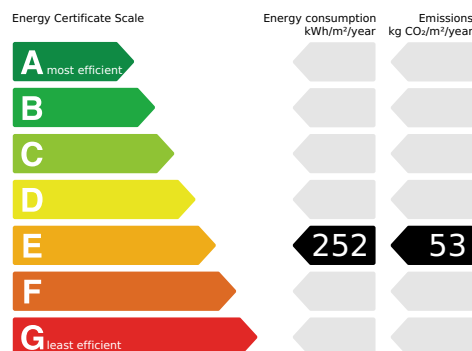
Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.



lucasfox.se/go/mad72081

Terrass, Hiss, Naturligt ljus,
Marmorgolv, Utsikt över staden,
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,
Luftkonditionering, Exteriör

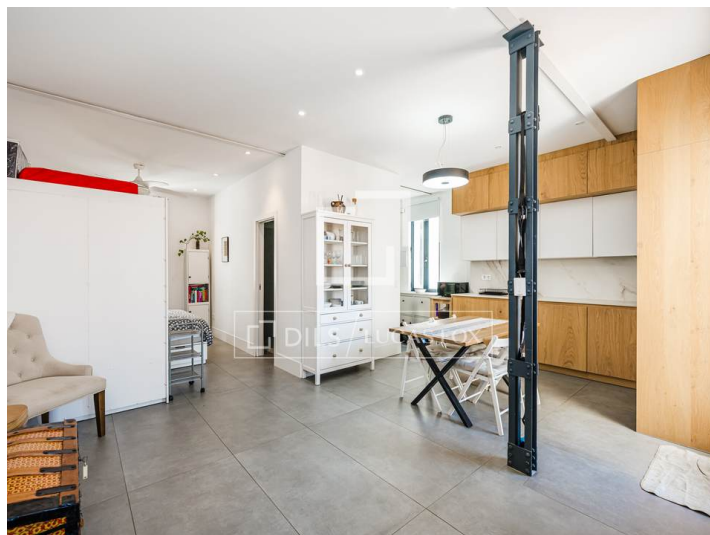


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

750 000 € Takvåning - Till salu - Ny

Takvåning med 1 Sovrum med 16m² terrass till salu i Malasaña, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien