

4 200 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 25m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Mirasierra, Madrid

Spanien » Madrid » Fuencarral » Mirasierra » 28035

3            3            178m<sup>2</sup>       25m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning   Terrass

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

4 200 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 25m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Mirasierra, Madrid

**INGEN FÖRMÄKLINGSavgift.** Dils Lucas Fox presenterar denna spektakulära fastighet i ett gated community med pool och privat parkering.

Dils Lucas Fox presenterar denna eleganta fastighet belägen i ett av de mest exklusiva och eftertraktade bostadsområdena i norra Madrid. Beläget i ett välskött privat område, utmärker sig huset med sina rymliga rum, utmärkt naturligt ljusinsläpp och en planlösning utformad för att erbjuda maximal komfort i vardagen.

Vardagsrummet är arrangerat kring ett rymligt vardagsrum/matsal, dominerat av ett stort söderläge som ger magnifikt naturligt ljus under större delen av dagen. Från detta rum har du tillgång till en fantastisk terrass på cirka 20 m<sup>2</sup>, perfekt för att njuta av måltider utomhus, sammankomster med familj och vänner, eller helt enkelt koppla av i en lugn miljö. Det separata, fullt utrustade köket, med alla större apparater, har utformats för att kombinera funktionalitet och bekvämlighet och erbjuder gott om arbetsytor och förvaringsutrymme.

Sovrummet består av tre rymliga dubbelrum, alla med eget badrum, inbyggda garderober och gott om plats för en arbets- eller läshörna. Det stora sovrummet är en riktig privat svit tack vare sitt spektakulära sydvästvända hörnfönster, vilket skapar en fantastisk känsla av rymd och ljus, samt direkt tillgång till en privat terrass på cirka 5 m<sup>2</sup>, perfekt för frukostar utomhus eller för att njuta av lugna stunder i slutet av dagen.

Komplexet har privat ingång, concierge-service, en gemensam pool och en parkeringsplats. Dessutom ligger en av ingångarna till Monte de El Pardo, en privilegierad naturmiljö idealisk för sport, cykling eller promenader med husdjur, bara några minuters promenad bort.

Utgifter och förnödenheter som inte ingår i hyran (vatten, el, gas, samhällskostnader etc.).

Deposition: 2 månader.

Avtalstyp: långsiktig.

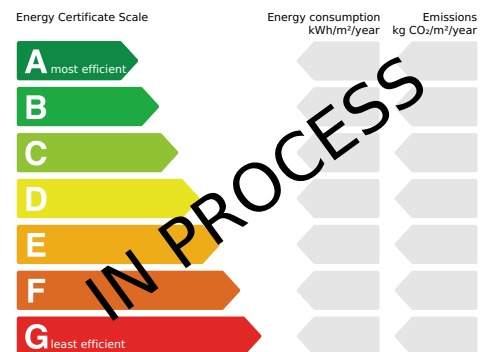


[lucasfox.se/go/madr68989](https://lucasfox.se/go/madr68989)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Utsikt över staden, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppet kök, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Gated Community, Exteriör, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

4 200 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 25m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Mirasierra, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien