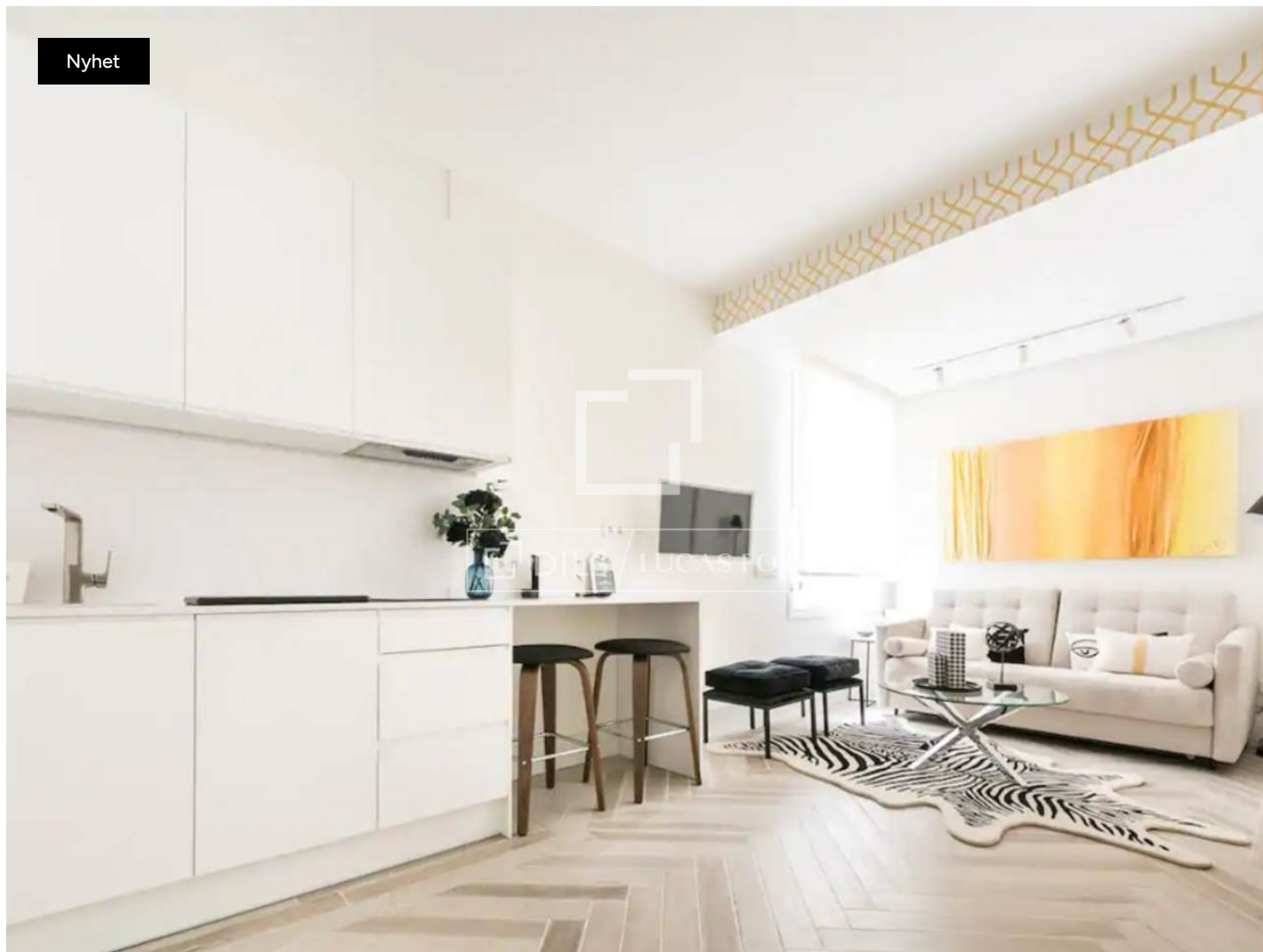


1 350 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

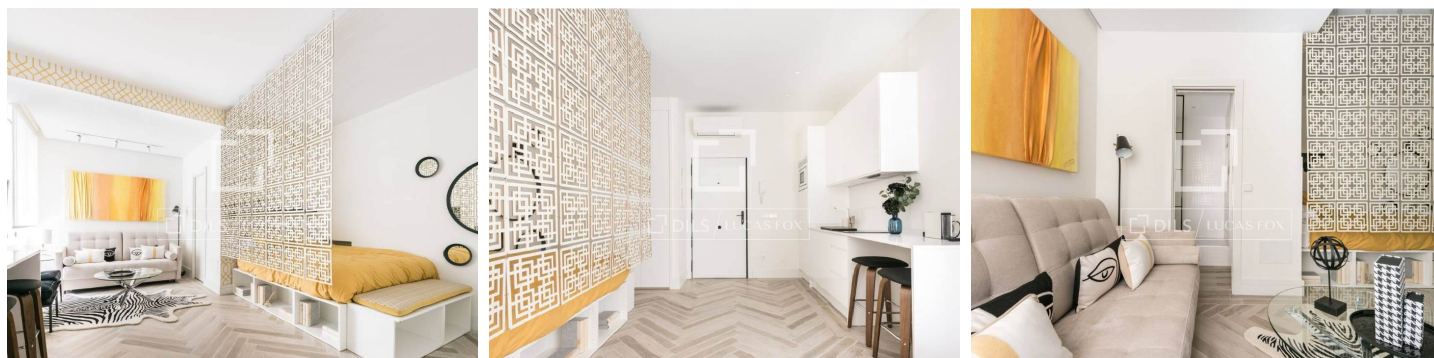
Lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Sol, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Sol » 28013

1 1 40m²
Sovrum Badrum Planlösning



Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 350 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Sol, Madrid

**Mycket lugn lägenhet med insida mitt i Puerta del Sol.
Utmärkt skick, nyrenoverad.**

Exklusiv studiolägenhet att hyra i stadens centrum, i Madrids kommun, belägen i ett av stadens mest eftertraktade och pulserande områden. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar närhet till alla typer av tjänster, en utmärkt gastronomisk och shoppingmässig scen, en urban livsstil och oslagbara kollektivtrafikförbindelser, vilket gör den idealisk för dem som söker en bekväm och funktionell tillfällig vistelse i hjärtat av Madrid.

Fastigheten har en ungefärlig byggd yta på 40 m² och en användbar yta på 35 m², effektivt fördelad i ett rymligt och ljust vardagsrum, ett kök och ett komplett badrum. Dess planlösning har utformats för att optimera både funktionalitet och användning av utrymme och naturligt ljus, vilket ger en större känsla av rymd än vad som är typiskt för fastigheter med liknande egenskaper.

Fastigheten är särskilt anmärkningsvärd för sin ljusa, väldesignade planlösning, lugn och noggranna ytbehandlingar, vilket allt bidrar till komfort och livskvalitet i ett av Madrids mest eftertraktade bostadsområden. Fastigheten är i utmärkt skick och redo för omedelbar inflyttning. De beskrivna funktionerna är föremål för verifiering.

Månadshyran uppgår till ETTUSENTREHUNDRAFEMTIO EURO (1 350 €).

De kostnader och utgifter som är förknippade med bostaden (vatten, el, gas, samhällskostnader etc.) ingår i hyran upp till maximalt SJUTTIOFEM EURO (75 €) per månad.

Hyran kan komma att justeras i enlighet med gällande bestämmelser.

Villkor: pliktdeposition på en månad, ytterligare garanti för kontrakt med en löptid längre än sex månader, avtalslängd mellan en och elva månader och formalisering genom ett tillfälligt bostadskontrakt.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare.

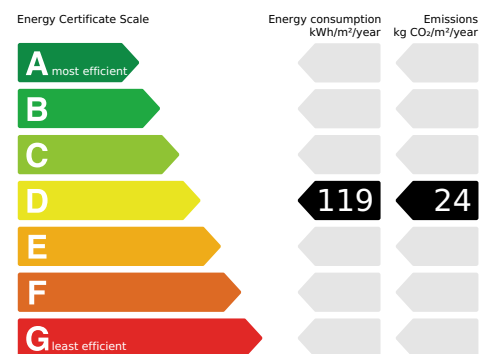
Informationen som tillhandahålls är endast i informations syfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.



lucasfox.se/go/madr69397

Portvakt, Hiss, Utrustat kök,
Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad,
Öppet kök, Luftkonditionering, Interiör

Tillgänglig fr o m 1 jul 2026



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 350 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Sol, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien