

1 200 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Valdebebas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Hortaleza » Valdebebas » 28703

1            1            57m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 200 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Valdebebas, Madrid

Modern och ljus duplex-takvåning belägen i ett exklusivt bostadskomplex med omfattande gemensamma utrymmen och 24-timmars bevakning. Den har en privat terrass, parkeringsplats och utmärkta ytbehandlingar. Tillgänglig för långtidsuthyrning, provisionsfri.

Lucas Fox presenterar denna magnifika duplex-takvåning med modern design och utrymmen fulla av naturligt ljus tack vare sina stora fönster och öppna planlösning i två plan.

På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum med matplats och ett integrerat kök, vilket skapar en öppen och välkomnande atmosfär. Det finns också ett komplett badrum med högkvalitativa ytbehandlingar.

Övervåningen erbjuder ett öppet sovrums med direkt tillgång till en magnifik privat terrass, perfekt för att njuta av stunder utomhus i fullständig lugn.

Fastigheten har varm/kall luftkonditionering, en nyligen installerad markis och en parkeringsplats ingår i priset.

Det ligger i ett exklusivt bostadskomplex med utmärkta gemensamma utrymmen och förstklassiga tjänster:

- 24-timmars övervakning och säkerhet
- Utomhuspool
- Uppvärmd inomhuspool
- Fullt utrustat gym
- Inomhus padelbana
- Moderna coworking-utrymmen
- Multifunktionellt rum för möten eller evenemang
- Klättervägg

En idealisk fastighet för dig som söker komfort, design och livskvalitet i en modern och sofistikerad miljö. Uthyrningsmöjligheter för företag finns också tillgängliga.

Fastigheten är omöblerad. Den inkluderar ett nytt kylskåp och en tvättmaskin.

Utgifter och el: ingår ej i hyran (vatten, el, gas, samhällsavgifter, etc.).

Energiklass [A]

Borgen: [2 månader].

Avtalstyp: [huvudbostad].

Tillgänglig för långtidsuthyrning.

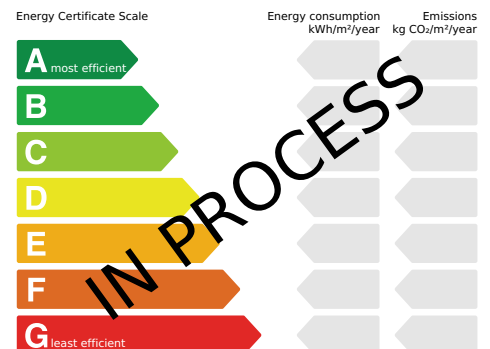


[lucasfox.se/go/madr69656](https://lucasfox.se/go/madr69656)

Portvakt, Naturligt ljus, Uppvärmning,  
Öppet kök, Nybyggd,  
Luftkonditionering, Exteriör,  
Domotiskt system, Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 200 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Valdebebas, Madrid

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), i egenskap av fastighetsmäklare



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien