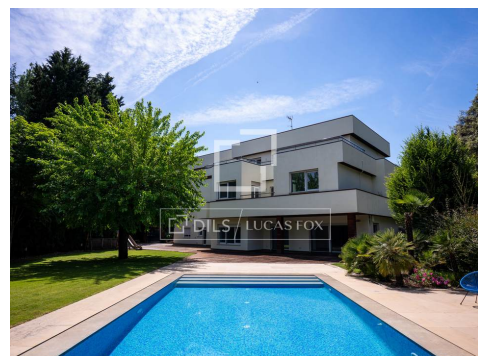


15 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till uthyrning i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7	9	1.164m ²	2.500m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

15 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till uthyrning i Aravaca, Madrid

Lyxig fristående villa med 7 sovrum och 1 164 m² byggd yta. Exklusiv fastighet med rymliga rum, elegant privat trädgård och spektakulär utomhuspool.

Lucas Fox presenterar detta vackra, exklusiva fristående hus beläget på en exklusiv privat tomt på 2 500 m², designat för dem som söker rymlighet, avskildhet och maximal komfort i en privilegierad bostadsmiljö. Fastigheten erbjuder 1 164 m² byggd yta och 950 m² användbar yta fördelat på tre våningar, med en funktionell planlösning och generösa utrymmen badande i naturligt ljus tack vare dess utmärkta syd- och österläge.

Detta hem står med sju rymliga sovrum och nio badrum, vilket erbjuder en unik boendeupplevelse som är perfekt för stora familjer och de som tycker om att umgås. Rummen utmärker sig genom sina generösa dimensioner, eleganta ytbehandlingar och sömlösa förbindelser mellan inomhus- och utomhusutrymmen. Det levereras omöblerat och har ett fullt utrustat kök, vilket möjliggör enkel anpassning till alla livsstilar.

Utomhus hittar du en elegant, anlagd trädgård och en spektakulär privat pool, perfekt för avkoppling, umgänge och utomhuslivet året runt. Fastigheten har också en terrass, inbyggda garderober, ett förråd och en parkeringsplats ingår i priset.

Bland dess funktioner finns individuell naturgasvärme, luftkonditionering och utmärkt skick, vilket gör den redo att flyttas in. Fastigheten inkluderar även hyresförsäkring, vilket ger extra trygghet och säkerhet under hela hyresperioden.

Fastigheten erbjuds med ett vanligt bostadsavtal. En månads deposition och en ytterligare garanti krävs. Fastighetsskatt och samhällsavgifter täcks av hyresvärden, medan hyresgästen ansvarar för el och vatten. Energiklass D, för både förbrukning och utsläpp.

Marknadsförs av Lucas Fox, som agerar som fastighetsförmedlare genom Lucas Trading, SL (CIF B64125438).

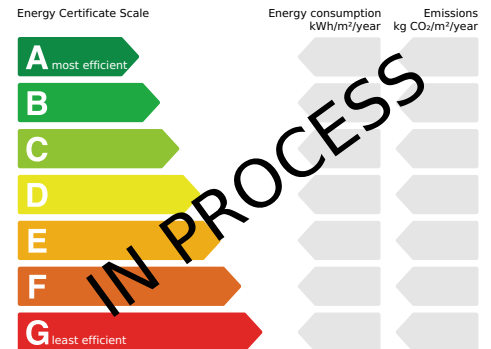


lucasfox.se/go/madr69744

Trädgård, Swimming pool, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

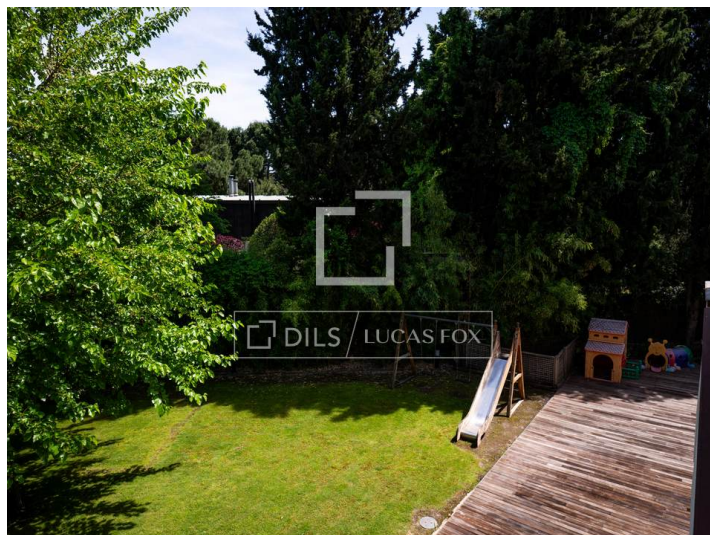
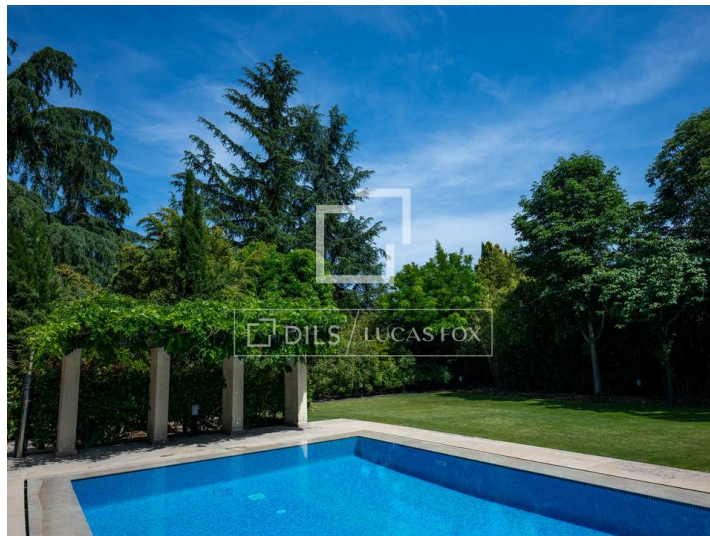


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

15 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till uthyrning i Aravaca, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien