

2 300 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

## Hus/villa med 3 Sovrum till uthyrning i Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo » 28723

3	3	250m <sup>2</sup>	260m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 300 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

## Hus/villa med 3 Sovrum till uthyrning i Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo, Madrid

### Parhus på 250 m2 i Pedrezuela, Madrid

Exklusiv villa att hyra i Pedrezuela, i Madrids kommun, belägen i ett av de mest eftertraktade områdena. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar lugn, närhet till bekvämligheter och en livlig livsstil, utan att offra förbindelserna med Madrid, vilket gör den idealisk för permanent boende.

Fastigheten har en byggd yta på 260 m<sup>2</sup> och en användbar yta på 240 m<sup>2</sup>, vilka är ungefärliga ytor fördelade på 3 sovrum och 3 badrum, plus en vind som fungerar som en studio eller extra rum. Dess planlösning har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp.

Dess högkvalitativa ytbehandlingar och det faktum att det är en möblerad, inflyttningsklar fastighet utmärker sig, vilket erbjuder komfort och hög livskvalitet. Fastigheten är i utmärkt skick. De beskrivna funktionerna kan bli föremål för verifiering.

Inkluderar ett garage för 3 bilar, vilka beskrivs separat.

Månadshyran uppgår till 2300 euro.

Gemenskapsavgifter och fastighetsskatt ingår i hyran. El och vatten ingår inte.

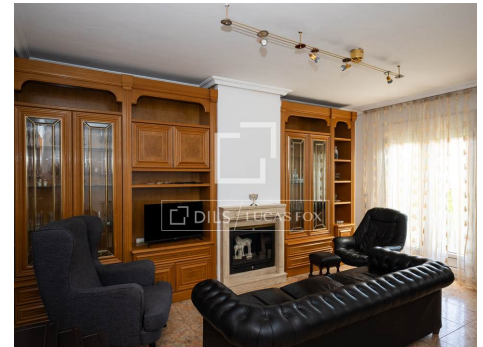
Energiklass E

Hyran kan komma att justeras i enlighet med gällande bestämmelser.

Villkor: pliktdeposition på 1 månad, ytterligare 1 månads garanti, kontraktstid och kontraktstyp för huvudbostad.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare.

Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.

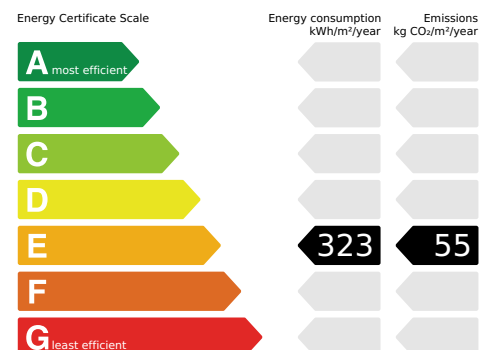


[lucasfox.se/go/madr69842](https://lucasfox.se/go/madr69842)

Trädgård, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Förråd, Djur vänligt,

Minimum uthyrnings period: 12000000 månader.

Tillgänglig nu!



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 300 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

## Hus/villa med 3 Sovrum till uthyrning i Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien