

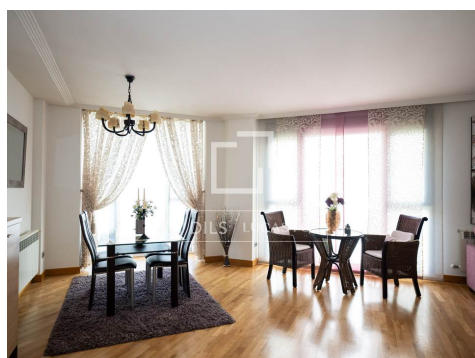
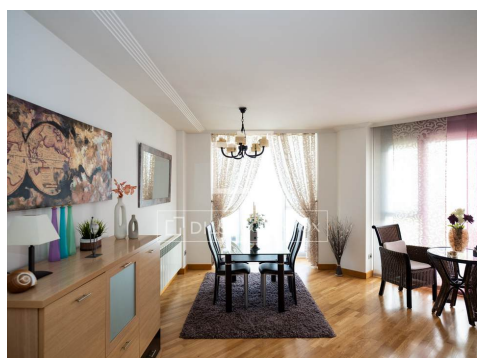
3 300 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Conde de Orgaz och Piovera

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Hortaleza » Conde de Orgaz och Piovera » 28042

4            3            150m<sup>2</sup>        6m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning   Terrass

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3 300 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Conde de Orgaz och Piovera

Lägenhet med 4 sovrum och 3 badrum i en byggnad med flera bekvämligheter (concierge, barn- och vuxenpooler, gym, paddeltennisbana, lekplats etc.). Mycket nära ambassader, perfekt för en familj med diplomatiska band.

INGA FÖRMÄKLINGSavgifter. Exklusiv hyresfastighet i La Piovera-området, i Palomas-området.

Lucas Fox presenterar denna eleganta fastighet belägen i ett av Madrids mest prestigefyllda och eftertraktade områden. Beläget i en ståtlig byggnad kombinerar huset rymlighet, naturligt ljusinsläpp och modern design med högkvalitativa ytbehandlingar.

Fastigheten har ett rymligt vardagsrum och matsal med stora fönster, ett fullt utrustat kök och omsorgsfullt utformade utrymmen för maximal komfort och funktionalitet. Sovrummen är kända för sin lugna och ljusa atmosfär, vilket skapar en sofistikerad och välkomnande atmosfär.

Palomas, i La Piovera-området, är ett av de mest lugna och exklusiva bostadsområdena i nordöstra Madrid. Det utmärker sig för sin huvudsakligen bostadskaraktär, med privata utvecklingar, grönområden och rymliga bostäder, främst riktade mot familjer och internationella köpare.

Området erbjuder en mycket bekväm och välutrustad miljö med goda förbindelser, med snabb tillgång till motorvägarna M-30 och M-40 och Adolfo Suárez Madrid-Barajas flygplats, samt närhet till företagsparker som Campo de las Naciones och Cuatro Torres. Det har också ett utmärkt utbud av internationella och privata skolor, vilket gör det till en särskilt eftertraktad plats för utlandsboende och chefer som flyttar till Madrid.

Utgifter och el: ingår ej i hyran (vatten, el, gas, samhällsavgifter, etc.).

Deposition: 3 månader

Avtalstyp: Långsiktig

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), i egenskap av fastighetsmäklare.

En unik möjlighet att njuta av ett premiumhem i ett oslagbart läge.

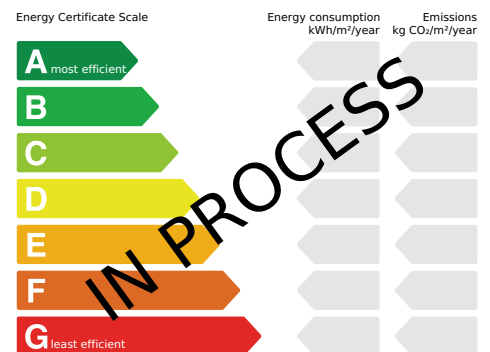


[lucasfox.se/go/madr69843](https://lucasfox.se/go/madr69843)

Trädgård, Portvakt, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Exteriör, Domotiskt system, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

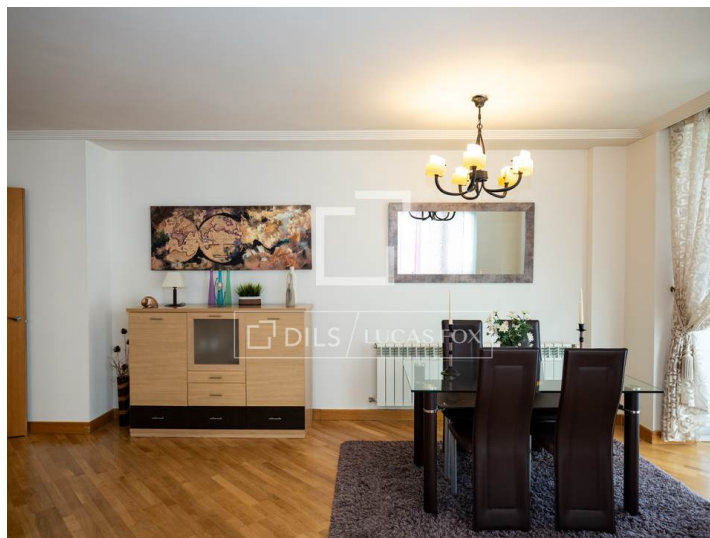


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3 300 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Conde de Orgaz och Piovera



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien