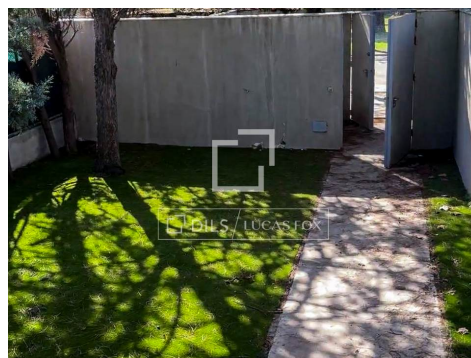
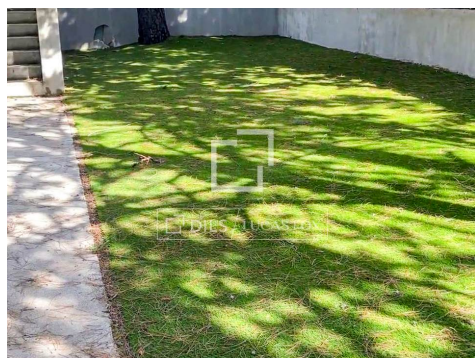
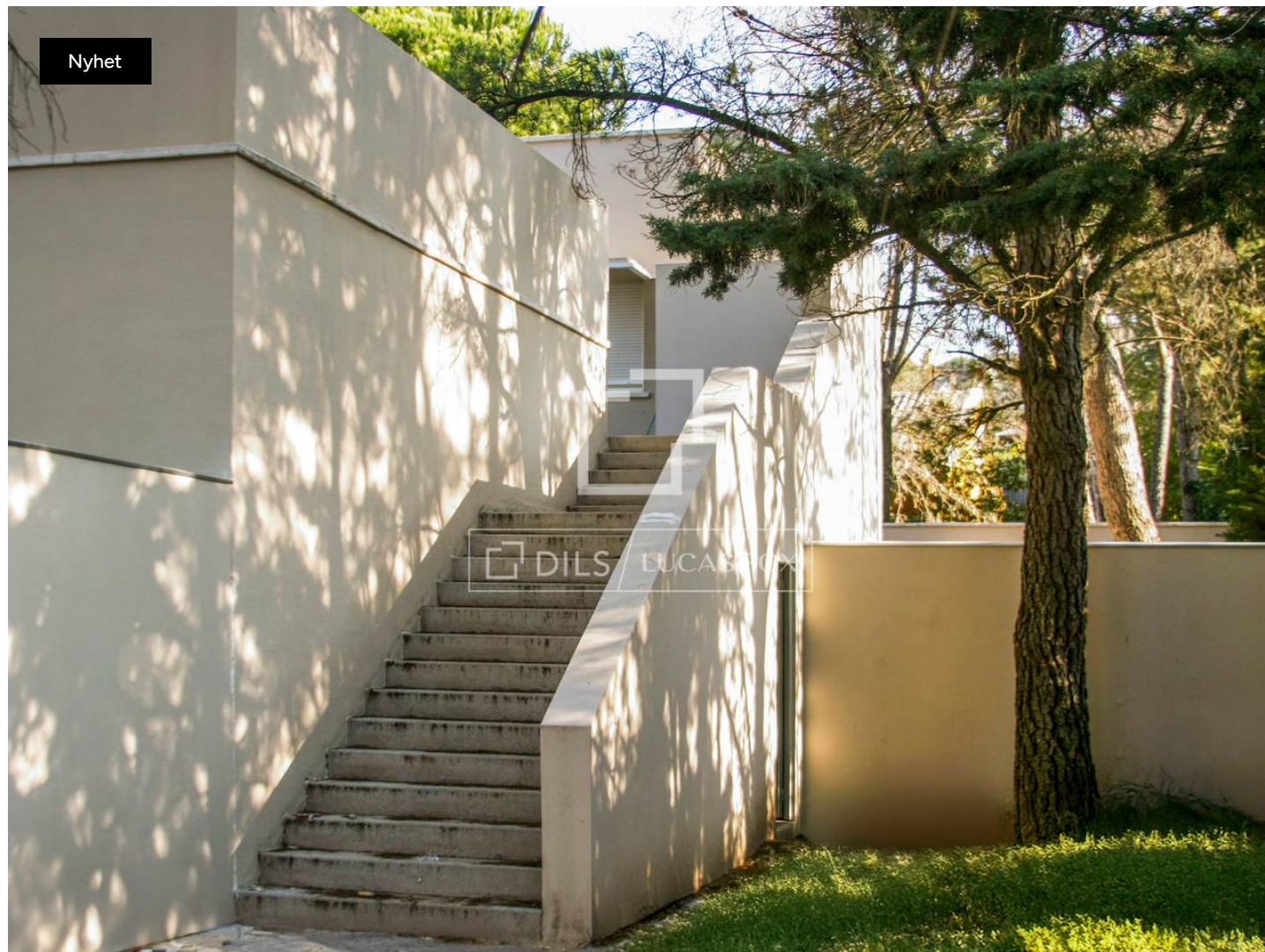


3 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	200m ²	500m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

3 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Las Rozas, Madrid

Fristående hus med 5 sovrum och 5 badrum i Molino de la Hoz, med privat trädgård och tillgång till Social Club. Rymligt, ljus och beläget i en exklusiv naturmiljö.

Lucas Fox presenterar detta magnifika fristående hus som för närvarande genomgår renoveringar för att erbjuda en högre nivå av komfort och funktionalitet. Fastigheten utmärker sig genom sin rymlighet, utmärkta planlösning och rikliga naturliga ljusinsläpp, då alla huvudrum vetter mot utsidan.

Fastigheten har en boyta på cirka 200 m² fördelad på två våningar. Den har ett spektakulärt vardagsrum med dubbel takhöjd, ett rymligt och fullt utrustat kök och fem sovrum. Fyra av sovrummen har eget badrum, medan master-sviten också har en klädkammare, ett eget badrum och tillgång till en härlig privat terrass. En bred hall löper genom huset och ger gott om förvaringsutrymme, ytterligare förstärkt av de inbyggda garderoberna i sovrummen.

Huset är en del av en tomt på cirka 1 500 m² där det finns tre helt fristående bostäder. Var och en har sin egen ingång och tydliga områden, vilket garanterar de boendes integritet och självständighet.

Utomhus har fastigheten rymliga trädgårdar, en terrass och olika områden för att njuta av naturen. Den har också ett förråd och erbjuder fyrvägsläge, vilket garanterar utmärkt naturligt ljusinsläpp hela dagen.

Fastigheten har ett effektivt aerotermiskt system med radiatorer för uppvärmning och varmvatten, vilket resulterar i mycket låg energiförbrukning. Den hyrs ut med ett fullt utrustat kök och är omöblerad.

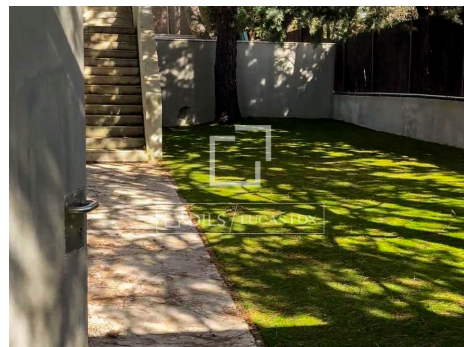
Som ett extra värde erbjuder fastigheten tillgång till Molino de la Hoz Social Club, vilket gör att du kan njuta av dess sportfaciliteter, fritidsaktiviteter och exklusiva tjänster för de boende.

För närvarande genomgår fastigheten förbättringar och uppgraderingar, så den kommer att vara tillgänglig i optimalt skick för sina framtida hyresgäster.

Fastighetsägaren söker en hyresgäst som värdesätter skötsel och underhåll av fastigheten och dess omgivningar. En månads deposition och ytterligare två månaders garanti krävs.

Energicertifikat: väntar.

Avtalstyp: huvudbostad.

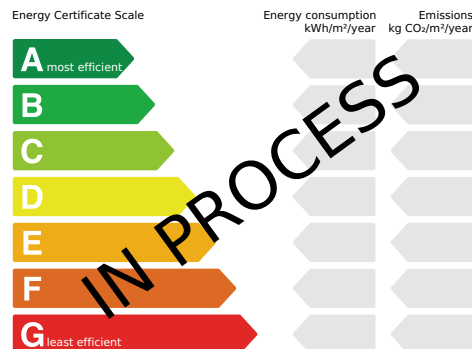


lucasfox.se/go/madr70068

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Tennisbana, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig fr o m 15 jul 2026



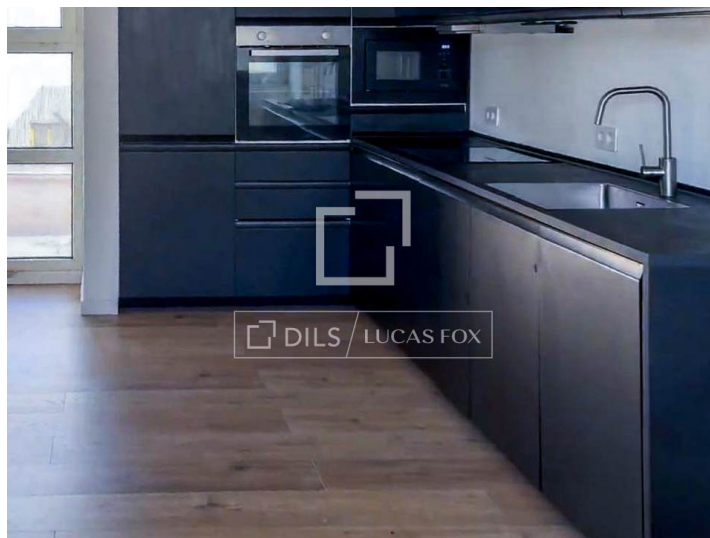
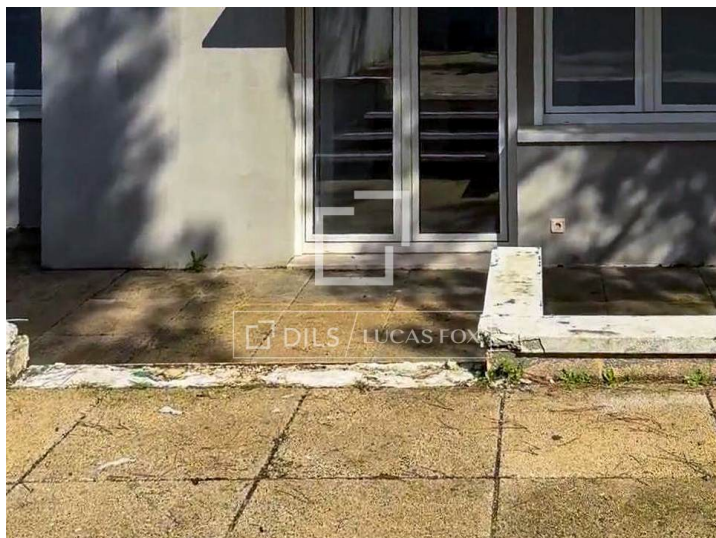
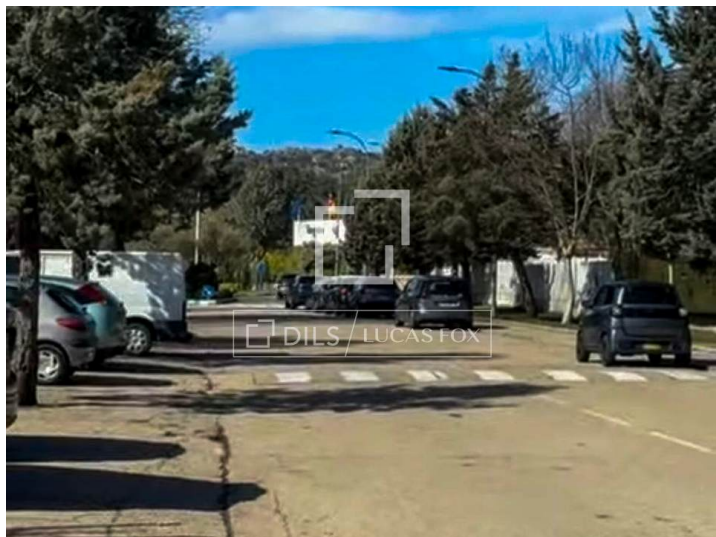
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Las Rozas, Madrid

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien