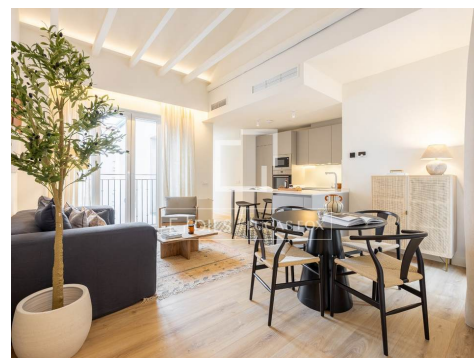


2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Embajadores, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Lavapies - Embajadores » 28012

1 1 81m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Embajadores, Madrid

DILS / LUCAS FOX presenterar denna exklusiva nybyggda lägenhet, färdigställd 2024, belägen på fjärde våningen i en totalrenoverad ståtlig byggnad som kombinerar charmen av klassisk arkitektur med de modernaste bekvämligheterna.

Fastigheten står med 81 m² omsorgsfullt utformad boyta, som erbjuder exceptionell komfort och funktionalitet. Den är fullt möblerad och utrustad, redo att flyttas in från dag ett, med en elegant och modern interiör som ger värme och sofistikerad till varje rum.

Det rymliga sovrummet har en säng av hotellkvalitet på 180 x 200 cm, vilket garanterar maximal vila. Vardagsrummet integrerar ett ljust vardagsrum med matplats och ett fullt utrustat kök med öppen planlösning, vilket skapar en välkomnande och praktisk miljö för vardagen.

För extra bekvämlighet inkluderar hyran alla räkningar samt veckostädning, vilket gör att du kan njuta av en bekymmersfri boendeupplevelse.

Byggnaden erbjuder även exklusiva tjänster för sina boende, inklusive ett fullt utrustat gym och concierge-service, vilket ger trygghet, komfort och livskvalitet.

Fastigheten ligger i ett av de mest särpräglade områdena i centrala Madrid, intill det litterära kvarteret och mycket nära Lavapiés. Det är en pulserande och kosmopolitisk miljö där Madrids traditioner och en blomstrande kulturscen samexisterar.

Området är känt för sin utmärkta kulinariska scen, med topprestauranger, specialkaféer och traditionella marknader. Bara en kort promenad bort ligger några av stadens främsta kulturella attraktioner, såsom de stora museerna längs Paseo del Arte, teatrar, gallerier och kreativa utrymmen.

Utgifter och förnödenheter: ingår i hyran (vatten, el, gas, samhällskostnader etc.).

Energiklass A

Deposition: 2 månader.

Avtalstyp: tidsbegränsad.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), i egenskap av fastighetsmäklare.

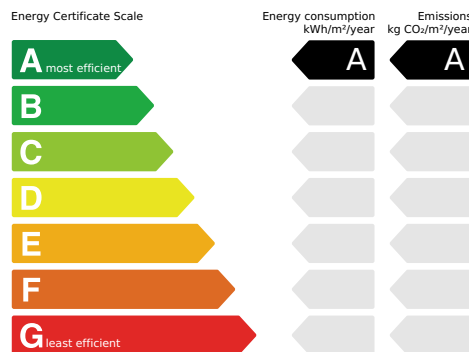


lucasfox.se/go/madr70229

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Treglasisolerruta, Rullstolar, Renoverad, Öppet kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Balkong

Minimum uthyrnings period: 1 månader.

Tillgänglig fr o m 1 jul 2026



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Embajadores, Madrid



Försäljning sker genom Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien