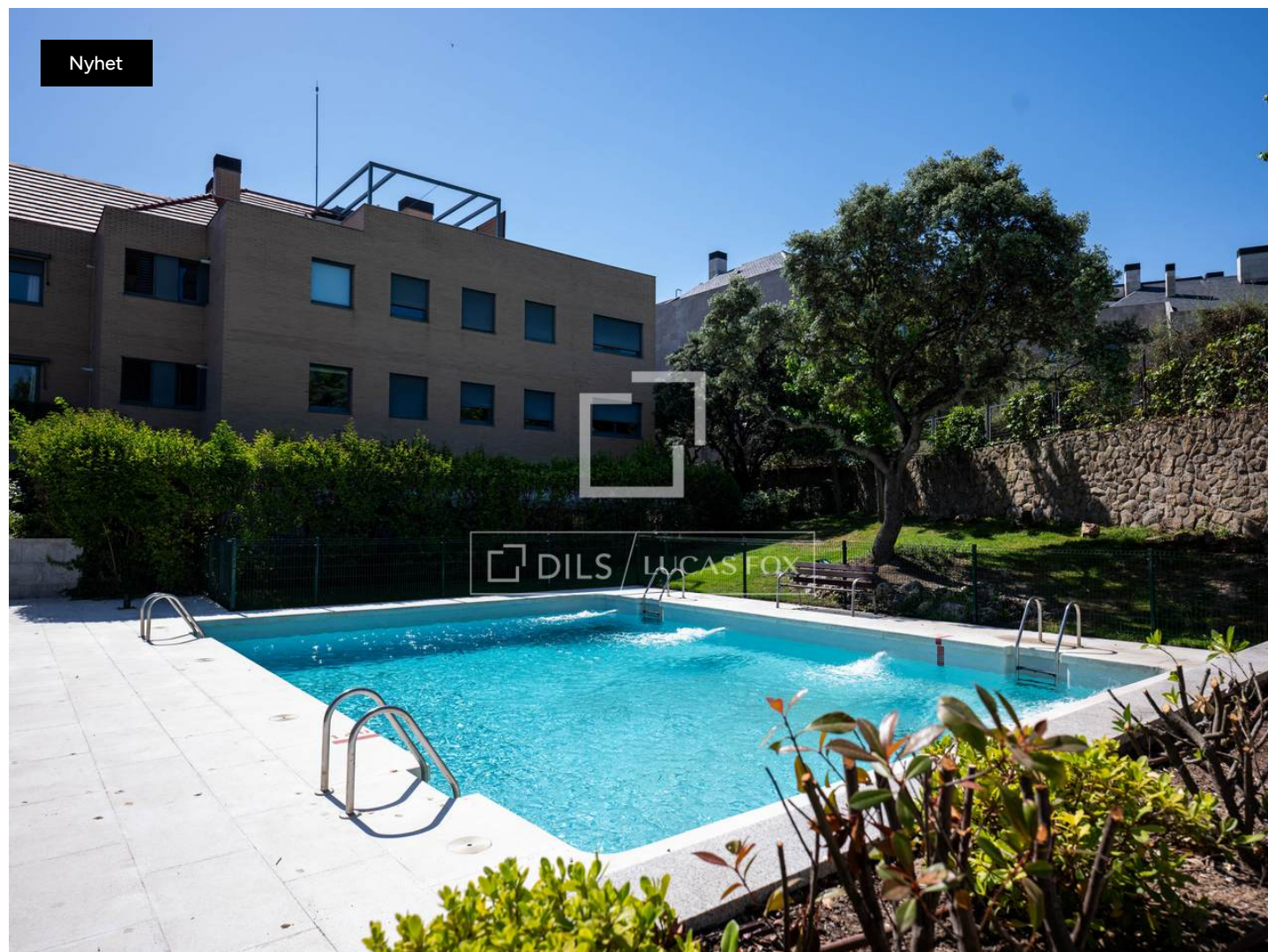


2 550 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i El Encinar de los Reyes, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » El Encinar de los Reyes » 28109

2	2	108m ²	90m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2 550 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i El Encinar de los Reyes, Madrid

Ljus och högkvalitativ lägenhet med två sovrum och två badrum i Encinar de los Reyes, inklusive en parkeringsplats. Komplexet har en pool och lekplats.

VI TAR INTE UT EN FÖRMÄKLINGSavgift AV HYRESGÄSTEN

DILS LUCAS FOX PRESENTERAR

Magnifikt hus på 108 m² beläget i en av de mest exklusiva och eftertraktade urbanisationerna i El Encinar de los Reyes, en privilegierad bostadsenkla som kombinerar lugn, säkerhet och utmärkta förbindelser med Madrid.

Fastigheten har ett oslagbart läge, bara två minuters promenad från det lokala köpcentret, med omedelbar tillgång till stormarknader, restauranger, internationella skolor, apotek, fritidsområden och alla tjänster som behövs för det dagliga livet.

Komplexet erbjuder en exceptionell familjemiljö med 24-timmars säkerhet och övervakning, concierge-service, gemensam pool, lekplats och rymliga, välskötta gemensamma utrymmen.

Fastigheten utmärker sig för sin ljusa, rymliga och utmärkta planlösning. Den har ett stort vardagsrum med öst-västlig orientering, vilket ger rikligt med naturligt ljus under hela dagen och behaglig ventilation. Den har två generöst tilltagna sovrum och två kompletta badrum, varav ett har eget badrum.

Det fullt utrustade köket har högkvalitativa vitvaror. Dessutom har fastigheten en praktisk separat tvättstuga med en högkvalitativ tvättmaskin och torktumlare, samt ett torkutrymme utomhus.

Bland dess funktioner finns många inbyggda garderober, nyinstallerad kanaliserad luftkonditionering, individuell naturgasvärme, hiss och en parkeringsplats ingår i priset.

Fastigheten levereras omöblerad och är i perfekt skick, redo att inflyttas.

Hyresvillkor: Denna fastighet marknadsförs exklusivt genom vår agentur. En månads deposition och ytterligare två månaders garanti krävs. Hyresgästens ansvar är räkningen för el, vatten och avlopp. Hyresvärderna kommer att begära ekonomisk och anställningsrelaterad dokumentation för kreditkontroll.

Energicertifikat: väntar

Avtalstyp: huvudbostad.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

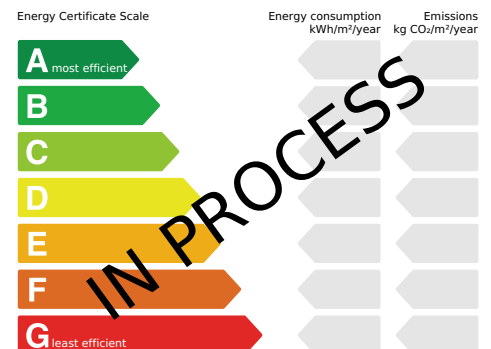


lucasfox.se/go/madr70265

Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Luftkonditionering

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



2 550 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i El Encinar de los Reyes, Madrid



Försäljning sker genom Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien