

1 700 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Excellent takvåning med 2 Sovrum till uthyrning i Cortes / Huertas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Cortes / Huertas » 28012

2 1 101m²
 Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 700 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Excellent takvåning med 2 Sovrum till uthyrning i Cortes / Huertas, Madrid

Vindslägenhet på 101 m² med privat hiss i en prestigefylld byggnad i Cortes-Huertas. Två sovrum, utrustat kök, luftkonditionering och unik utsikt över Madrids takåsar. Tillgänglig för långtidsuthyrning eller korttidsuthyrning på 11 månader.

DILS / LUCAS FOX presenterar denna unika vindslägenhet på 101 m² att hyra, belägen i en prestigefylld byggnad i det symboliska Cortes-Huertas-området. Lägenheten ligger på femte våningen och har exklusiv åtkomst via en privat hiss med nyckel, vilket ger en exceptionell nivå av avskildhet och komfort i hjärtat av Madrid.

Med ett helt mansardtak och en personlighet utmärker sig fastigheten för sina synliga bjälkar, rymliga rum och trevliga utsikter över Madrids karakteristiska hustak, ett unikt perspektiv som återspeglar stadens autentiska charm.

Fastigheten har en entréhall där värmepannan är placerad, vilket leder till en bekväm och funktionell planlösning. Det öppna, generöst tilltagna köket är fullt utrustat, inkluderar diskmaskin och har ett eget fönster som ger ventilation och naturligt ljus.

Separat från köket finns ett rymligt vardagsrum med öppen planlösning, utrustat med hyllor och en TV-hörna, med ett trevligt fönster från vilket man kan beundra Madrids berömda takåsar.

Sovrummet är anslutet till vardagsrummet med en dörr och består av ett separat sovrum med inbyggd garderob och ett andra öppet utrymme som används som sovrum, utrustat med garderob och hyllor, vilket erbjuder stor mångsidighet beroende på hyresgästens behov.

Badrummet har badkar och naturligt ljus. Dessutom har boendet luftkonditionering i både vardagsrummet och sovrummen för att garantera maximal komfort året runt.

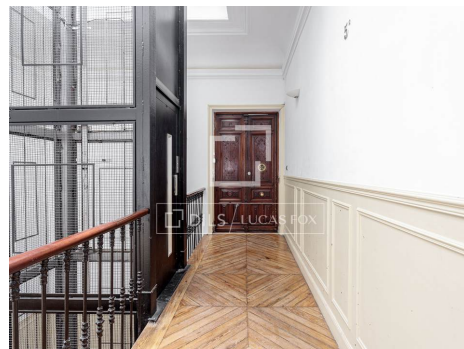
En exceptionell möjlighet att njuta av ett hem med karaktär, avskildhet och unik utsikt, i ett av Madrids mest pulserande och eftertraktade områden, omgivet av historia, kultur, gastronomi och ett brett utbud av fritidsaktiviteter.

Utgifter och el: ingår ej i hyran (vatten, el, gas, samhällsavgifter, etc.).

Energiklassning väntar

Deposition: 2 månader

Avtalstyp: huvudbostad

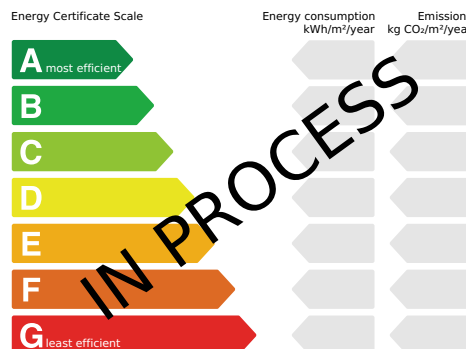


lucasfox.se/go/madr70328

Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Öppet kök, Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Djur vänligt, Chill out plats

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig fr o m 1 jul 2026



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 700 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Excellent takvåning med 2 Sovrum till uthyrning i Cortes / Huertas, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien