

7 750 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 214m<sup>2</sup> Trädgård till uthyrning i Ciudadcampo

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6	6	536m <sup>2</sup>	750m <sup>2</sup>	214m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

7 750 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 214m<sup>2</sup> Trädgård till uthyrning i Ciudadcampo

Magnifik fastighet med 6 sovrum och 6 badrum. Elegans, ljus och avskildhet i ett bostadsområde.

DILS LUCAS FOX PRESENTERAR

Detta magnifika fristående hus, med över 500 m<sup>2</sup> boyta, ligger i Ciudadgolf, ett av de mest exklusiva och fridfulla bostadsområdena i Ciudadcampo. Det är en idealisk fastighet för dem som söker rymlighet, avskildhet och hög livskvalitet i en privilegierad naturlig miljö, bara några minuter från Madrid.

Huset utmärker sig för sina generösa dimensioner och utmärkta planlösning, utformat för att möta behoven hos en familj som söker bekväma och funktionella utrymmen för vardagen. Det har sex rymliga sovrum, fem kompletta badrum och ett separat städrum, vilket erbjuder stor mångsidighet för stora familjer såväl som de som behöver extra utrymme för gäster, ett kontor eller hushållspersonal.

Från huvudentrén överraskar huset med sin ljusstyrka tack vare ett elegant takfönster som översvämmar entréhallen med naturligt ljus och ger en behaglig känsla av rymd och värme.

Vardagsrummen är rymliga och ljusa, med stora fönster som förbinder interiören med trädgården och släpper in rikligt med naturligt ljus under hela dagen. Fastigheten har också en praktisk, separat tvättstuga som ökar bekvämligheten och organisationen i hemmet.

Utanför hittar vi en av husets huvudattraktioner: en välkött privat trädgård med pool och grillplats, perfekt för att njuta av det goda vädret, organisera utomhusmöten eller helt enkelt koppla av i en miljö med absolut avskildhet.

Fastigheten kan hyras ut möblerad eller omöblerad, anpassad till den framtida hyresgästens behov.

Vi söker ett långtidskontrakt som erbjuder en utmärkt möjlighet att bosätta oss i ett av de mest prestigefyllda bostadsområdena i norra Madrid.

En exceptionell fastighet som kombinerar rymlighet, avskildhet och ett privilegierat läge i Ciudadgolf, omgiven av natur och med utmärkta transportförbindelser.

Energiklass: D

Kontrakt: huvudbostad

Fastighetsskatt och samfällighetsavgifter ingår i hyran.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

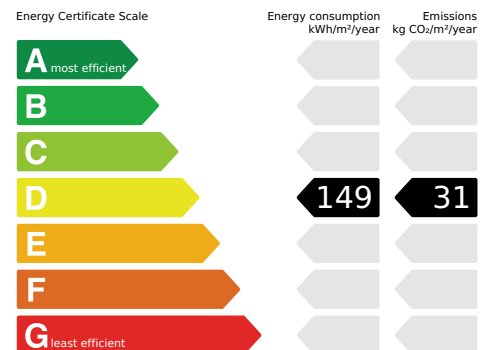


[lucasfox.se/go/madr70372](https://lucasfox.se/go/madr70372)

Trädgård, Swimming pool, Portvakt, Padel-bana, Parkering, Gemensam terrass, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Luftkonditionering, Lekrum, Grillplats, Gated Community, Förråd

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig fr o m 1 sep 2026



7 750 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 214m<sup>2</sup> Trädgård till uthyrning i Ciudalcampo

Kostnader: ingår ej i hyran (vatten, el, gas etc.)

Deposition: 3 månader.



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien