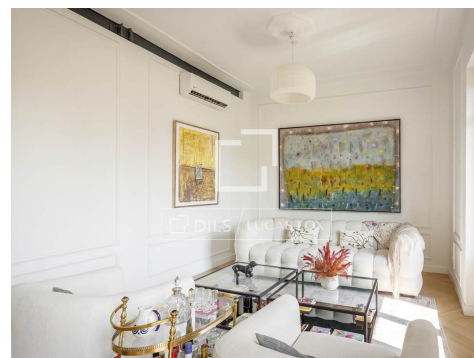


6 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

2            2            110m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

6 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i Almagro, Madrid

DILS / LUCAS FOX presenterar denna spektakulära lägenhet belägen på en av de mest symboliska gatorna i det prestigefyllda Almagro-området. Detta eleganta hem på 110 m<sup>2</sup> kombinerar modern design, ljus och funktionalitet i en privilegierad miljö.

Beläget på fjärde våningen, åtnjuter det en extraordinär mängd naturligt ljus hela dagen tack vare sina tre utvändiga balkonger, som ger rymlighet och en trevlig kontakt med naturen.

Vardagsrummet har utformats för maximal komfort och mångsidighet. Ett rymligt vardagsrum uppdelat i två distinkta områden, tillsammans med en rymlig matplats, skapar ett perfekt utrymme för både vardagsbruk och underhållning. Det integrerade köket, med sina moderna linjer, är fullt utrustat med toppmoderna vitvaror med paneler, vilket ger en elegant och sammanhängande estetik.

Fastigheten har två rymliga dubbelrum och två kompletta badrum, varav ett har eget badrum, vilket erbjuder avskildhet och komfort. Dessutom är den fullt möblerad och utrustad, redo att flytta in från dag ett.

För att säkerställa maximal komfort året runt har fastigheten split-system för luftkonditionering och uppvärmning.

Almagro är ett av Madrids mest exklusiva och eftertraktade områden. Känt för sina eleganta herrgårdar, ambassader och klassiska arkitektur, erbjuder det en lugn bostadsmiljö utan att offra huvudstadens finaste kulinariska, kulturella och kommersiella utbud. Dess breda, trädkantade gator, närheten till Plaza de Colón, Paseo de la Castellana och Chamberí-distriktet, samt dess utmärkta transportförbindelser, gör denna plats till en av de mest eftertraktade för dem som söker livskvalitet, exklusivitet och en utmärkt investering i hjärtat av Madrid.

Utgifter och förnödenheter: ingår i hyran

Energiklass C

Deposition: 2 månader

Avtalstyp: tidsbegränsad.

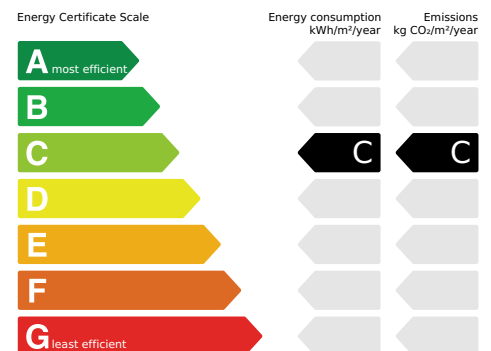


[lucasfox.se/go/madr71594](https://lucasfox.se/go/madr71594)

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Treglasisolerruta, Rullstolar, Renoverad, Öppet kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

Minimum uthyrnings period: 1 månader.

Tillgänglig nu!



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

6 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i Almagro, Madrid



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien