

2 430 000 € Takvåning - Till salu

## Lyxig nybyggd takvåning med 2 sovrum till salu i Nou Llevant, Palma de Mallorca, Spanien

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07006

**2**      **2**      **225m<sup>2</sup>**      **56m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

2 430 000 € Takvåning - Till salu

## Lyxig nybyggd takvåning med 2 sovrum till salu i Nou Llevant, Palma de Mallorca, Spanien

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07006

2      2      225m<sup>2</sup>      56m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Nybyggd lyx takvåning med pool till salu i Palma, Mallorca, med 2 sovrum och 2 badrum.

Välkommen till denna lyxiga takvåning belägen i Palma, Mallorca. Denna utsökta fastighet med 2 sovrum och 2 badrum erbjuder oöverträffad elegans och komfort, kombinerat med hisnande vyer och förstklassiga bekvämligheter.

När vi går in i takvåningen möts vi av en expansiv vardagsrumsdel med öppen planlösning som badar i naturligt ljus. Fönster från golv till tak maximerar inte bara utsikten över Palma utan förstärker också den luftiga, rymliga känslan i interiören. Vardagsrummet är smakfullt designat och skapar en sofistikerad men ändå välkomnande atmosfär.

I anslutning till vardagsrummet finns en elegant matplats, perfekt för att anordna middagsbjudningar eller intima familjemåltider. Det toppmoderna köket är en kulinarisk entusiasts dröm, utrustad med de senaste vitvarorna från toppmärken. Köket har också en rymlig ö, perfekt för avslappnad middag eller förberedelse av måltider, och är färdigt med förstklassiga material som blandar elegans med praktiska.

Denna takvåning har två lyxiga sovrum, alla designade med komfort och stil i åtanke. Huvudsviden är en fristad för avkoppling, med eget badrum, en privat oas med ett djupt badkar.

Kronjuvelen i denna takvåning är den vidsträckta takterrassen, med en privat pool, perfekt för att koppla av och njuta av solen medan du njuter av utsikten. Utomhusloungen och köket är den perfekta platsen för att underhålla gäster eller varva ner med en god bok.

Genomgående i takvåningen finns det exklusiva ytskikt och smarta hemteknik som förbättrar komforten och bekvämligheten.

Denna lyxiga takvåning i Palma, Mallorca, erbjuder en sällsynt kombination av elegans och komfort. Det är ett perfekt hem för dem som uppskattar de finare sakerna i livet och söker en extraordinär livsupplevelse.

Kontakta oss för mer information.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien



[lucasfox.se/go/mal52211](https://lucasfox.se/go/mal52211)

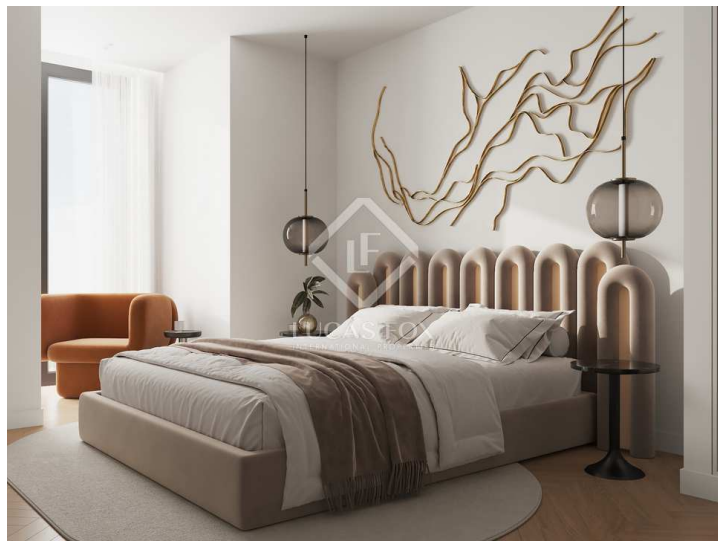
Swimming pool, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats,

2 430 000 € Takvåning - Till salu

## Lyxig nybyggd takvåning med 2 sovrum till salu i Nou Llevant, Palma de Mallorca, Spanien

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07006

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>56m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien