

1 790 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet Skandinavisk design 3 sovrum, i Palma-Mallorca, Spanien

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07001

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1 790 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet Skandinavisk design 3 sovrum, i Palma-Mallorca, Spanien

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07001

**3**      **3**      **162m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

**Upplev blandningen av skandinavisk elegans och mallorcanskt hantverk i denna renoverade lägenhet i Palmas gamla stadsdel. Detta nyckelfärdiga hem har anpassade möbler, moderna bekvämligheter, en fridfull uteplats och mycket mer**

Kliv in i ett hem som omdefinierar lyx och stil i hjärtat av Palmas gamla stadsdel. Denna extraordinära lägenhet är en sömlös blandning av skandinavisk sofistikerad och mallorkinsk hantverkscharm, minutiöst designad av den kända norska inredningsarkitekten Audhild Samseth. Varje detalj har utformats till perfektion, från de miljövänliga materialen till de skräddarsydda möblerna, och erbjuder en inflyttningsklar fristad där elegans och komfort flätas samman.

Den här fastigheten säljs fullt möblerad med skräddarsydda föremål och utvald inredning och är mer än bara ett hem – det är en livsstil. Packa bara upp din resväska och börja ditt nya kapitel i ett utrymme som utstrålar värme, sofistikerad och tidlös skönhet.

Denna helrenoverade lägenhet (2023–24) sträcker sig över 162 m<sup>2</sup> och har genomtänkt omarbetats för att balansera form och funktion. Isolerade väggar, naturliga cementgolv och restaurerade originaldetaljer kombineras med skräddarsydda ekmöbler och toppmoderna bekvämligheter, inklusive integrerad luftkonditionering, elektrisk golvvärme och ett Sonos-ljudsystem.

Njut av livsstilen inomhus och utomhus med en privat uteplats på 15 m<sup>2</sup> – en fridfull oas med en inbyggd soffbänk, handfat och frodig grönska. Franska balkonger i köket och sovrummet bjuder in naturligt ljus att strömma in, vilket skapar ljusa, luftiga utrymmen med förtrollande utsikt över Palmas historiska gator.

Varje rum visar upp verk av lokala och internationella konstnärer som Adriana Meuni och Ilanatura och är en duk av kurerad konst och design. Belysning från Flos, Foscarini och skräddarsydda keramiska föremål av Tonia Fuster ger en touch av konstnärskap och förstärker atmosfären i detta unika utrymme.



[lucasfox.se/go/mal55891](https://lucasfox.se/go/mal55891)

Terrass, Naturligt ljus, Högt i tak, ,  
Utsikt över staden, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 • [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

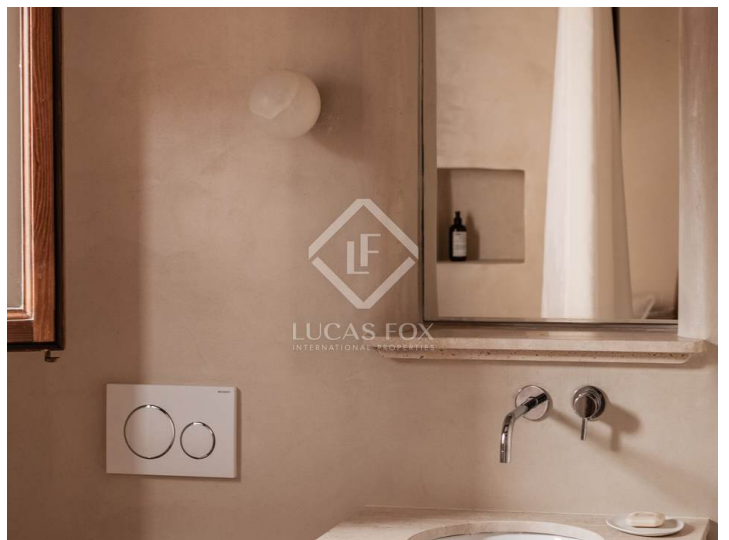
1 790 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet Skandinavisk design 3 sovrum, i Palma-Mallorca, Spanien

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07001

**3**      **3**      **162m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

Om du letar efter en fastighet som kombinerar exceptionell design, oöverträffad kvalitet och ett oslagbart läge, är detta hemmet för dig. Kontakta oss idag för att boka din privata visning och upptäcka den oöverträffade livsstilen som väntar på dig i Palmas gamla stadsdel.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien