

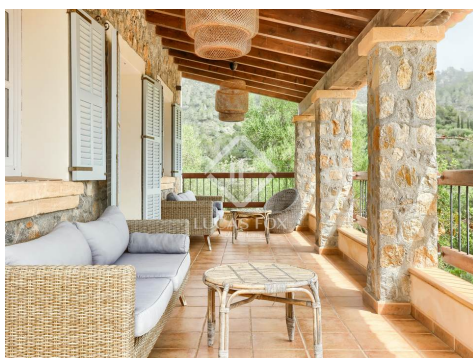
1 675 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Finca med uthyrningslicens, 4 sovrum, pool och utsikt, Sant Llorenç des Cardassar - Mallorca

Spanien » Balearerna » Mallorca » Mallorca-regionen » 07530

4	4	7.103m²
Sovrum	Badrum	Totalyta

NYHET



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1 675 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Finca med uthyrningslicens, 4 sovrum, pool och utsikt, Sant Llorenç des Cardassar - Mallorca

Spanien » Balearerna » Mallorca » Mallorca-regionen » 07530

4	4	7.103m²
Sovrum	Badrum	Totalyta

ÖVERBLICK

Finca har 4 sovrum, 4 badrum, saltvattenpool. Funktionerna inkluderar golvvärme, luftkonditionering, solpaneler, en privat brunn och en uthyrningslicens som genererar upp till 100 000 € årligen.

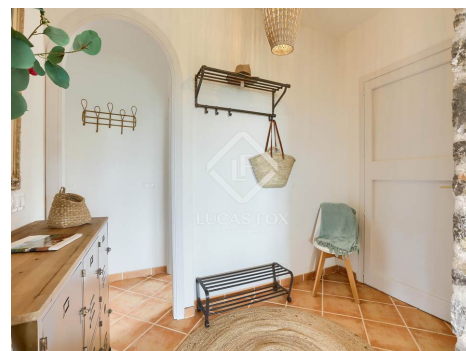
Detta 216m² stora hus har fyra rymliga sovrum och 4 badrum. Det öppna köket mynnar ut i vardagsrummet där en mysig öppen spis och vackra stenväggar skapar en varm och inbjudande atmosfär. Stora terrasser sträcker sig från vardagsrummet med fantastisk utsikt över bergen och havet.

Komforten är av största vikt i det här hemmet, med golvvärme genomgående, driven av en luftpump och luftkonditionering i varje rum för klimatkontroll året runt. den expansiva saltvattenpoolen, som mäter cirka 50m², ger en uppfriskande tillflyktsort i det vackert anlagda utomhusområdet.

Denna finca är designad för ett hållbart boende med en privat brunn och solpaneler som erbjuder möjligheten att gå utanför nätet. Uteplatsen är lika imponerande, med ett utomhuskök och en grillplats.

Beläget på en generös 6.183m² tomt, ligger finca bara 5 minuter från byn. Oavsett om du letar efter en fridfull tillflyktsort, ett familjehem eller en lukrativ investeringsmöjlighet, lämnar finca inget övrigt att önska. Missa inte chansen att göra denna fastighet till din egen.

Finca har en hyreslicens (ETV) med möjligheter att generera mellan 80 000 och 100 000 euro i årliga hyresintäkter.



lucasfox.se/go/mal58067

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool,
, Turistlicens, Solpaneler, Öppen spis,
Luftkonditionering, Grillplats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1 675 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Finca med uthyrningslicens, 4 sovrum, pool och utsikt, Sant Llorenç des Cardassar - Mallorca

Spanien » Balearerna » Mallorca » Mallorca-regionen » 07530

4	4	7.103m²
Sovrum	Badrum	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien