

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mallorca-regionen, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Mallorca-regionen » 07141

5	3	320m²	15.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mallorca-regionen, Balearerna**

Spanien » Balearerna » Mallorca » Mallorca-regionen » 07141

5	3	320m²	15.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Fantastisk finca nära Palma med huvud- och gästhus, saltvattenpool, fruktträd, solenergi och charmig mallorquinsk-nordisk design.**

Belägen bara ett stenkast från den prestigefyllda internationella skolan The Academy, erbjuder denna fantastiska egendom den perfekta blandningen av medelhavscharm och modern komfort. Belägen på en generös tomt på 15 000 kvm, omfattar fastigheten en vackert designad huvudbostad på 220 kvm och ett fullt utrustat gästhus på 100 kvm med en charmig veranda.

Tomten är ett sant paradys för naturälskare, med ett brett utbud av mogna fruktträd – algarrobo, fikon, citron, apelsin, lime, plommon, aprikos och mandel – tillsammans med en blomstrande grönsakssträdgård, perfekt för att njuta av färska, hemodlade råvaror året runt.

Hållbarhet möter bekvämlighet med 20 solpaneler (9,8 kW) som driver hela fastigheten, inklusive utomhusbelysning och poolsystem. En privat brunn säkerställer en gratis, självförsörjande vattenförsörjning, kompletterad av ett vattenavhårdare och osmossystem.

Huvudbyggnaden erbjuder tre rymliga sovrum, två eleganta badrum (inklusive ett lyxigt en-suite-badrum med badkar på tassar) och ett eget hemmakontor. Köket är en kocks dröm – fullt utrustat med exklusiva SMEG-apparater, en vedeldad spis och ugn samt en extra induktionshäll. Huset säljs fullt möblerat och har separata luftkonditioneringsenheter i varje rum, inbyggda garderober och solfilterade fönster för optimal temperaturkontroll.

Säkerhet är högsta prioritet, med ett omfattande larmsystem, interiörkameror och beröringssensorer på alla fönster och dörrar.

Pensionatet erbjuder sin egen bit av komfort och avskildhet, komplett med ett sovrum, badrum, minikök och en fantastisk lounge med öppen spis – perfekt för att vara värd för besökare eller den utökade familjen.

Gå ut och du hittar en privat oas: en saltvattenpool, en bambubar vid poolen som är perfekt för sommarunderhållning och en lekplats för barn. Och för djurälskare finns åtta hönor, en tupp och en älskad ponny vid namn Campanilla på fastigheten – som alla kan stanna kvar eller flyttas på begäran.

lucasfox.se/go/mal58070

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning,
Solpaneler, Renoverad, Öppen spis,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster,
Djur vänligt, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mallorca-regionen, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Mallorca-regionen » 07141

5	3	320m²	15.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Fastighetens design är verkligen anmärkningsvärd. Varje detalj har omsorgsfullt utformats och kombinerat autentisk mallorquinsk arkitektur med den varma, minimalistiska elegansen hos nordisk inredning. Resultatet är ett tidningsvärt hem som känns både lyxigt och inbjudande.

Beläget bara 10 minuters bilresa från Palma, är detta en sällsynt möjlighet att äga en fridfull lantlig oas med alla moderna bekvämligheter – och mer.

Missa inte din chans att bli förälskad i denna unika fastighet.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mallorca-regionen, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Mallorca-regionen » 07141

5	3	320m²	15.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien