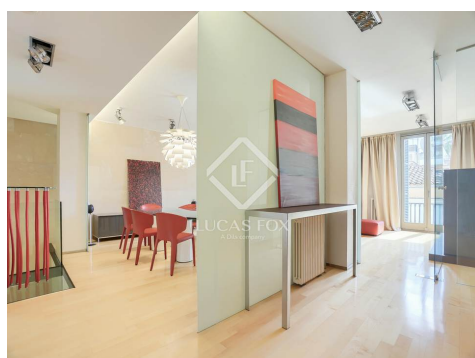


2 900 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Palma Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07001

**3**      **3**      **243m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

**2 900 000 €** Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Palma Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07001

|          |          |                         |
|----------|----------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b> | <b>243m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             |

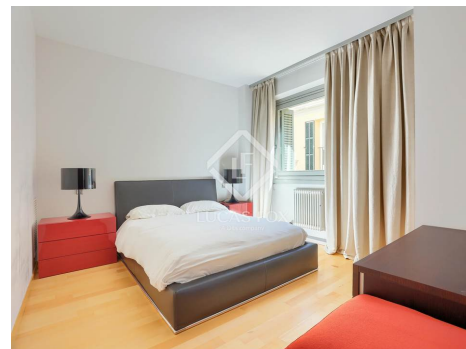
### ÖVERBLICK

## Denna exceptionella fastighet kombinerar tidlös elegans med modern komfort, allt på en av Palmas mest eftertraktade platser.

Denna sofistikerade duplexlägenhet på 243 m<sup>2</sup> ligger i en ståtlig och prestigefylld byggnad i hjärtat av Palma, bara några steg från Las Ramblas, Paseo del Borne och de exklusiva butikerna och restaurangerna på Jaime III.

Övre våningen välkomnar dig med en elegant entréhall som leder till ett ljust och rymligt vardagsrum med matplats, accentuerat av charmiga franska balkonger. En elegant gästtoalett finns bekvämt belägen i närheten. Det eleganta designköket från Bulthaup har en praktisk tvättstuga och ett separat skafferi, vilket erbjuder både skönhet och funktionalitet.

På nedre våningen hittar du tre generöst tilltagna sovrum. Master-sviten har en stor klädkammare och ett lyxigt badrum. De två ytterligare sovrummen har varsitt eget badrum med moderna duschkabiner.



[lucasfox.se/go/mal58606](https://lucasfox.se/go/mal58606)

Naturligt ljus, Parkering, Uppvärmning,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

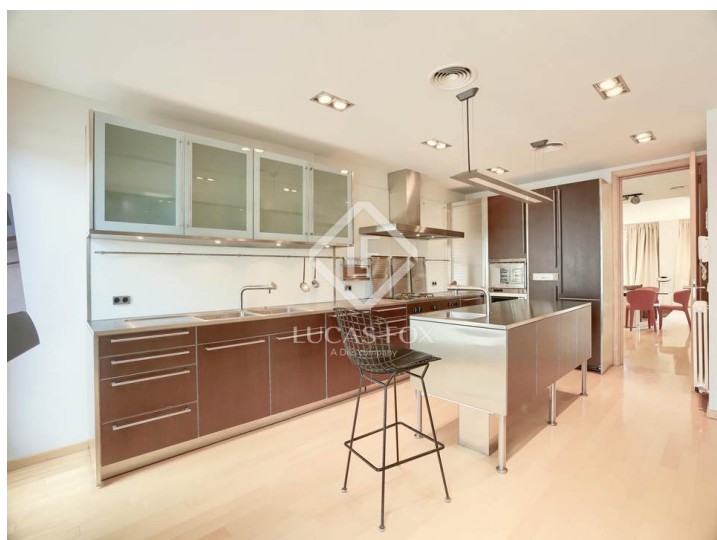
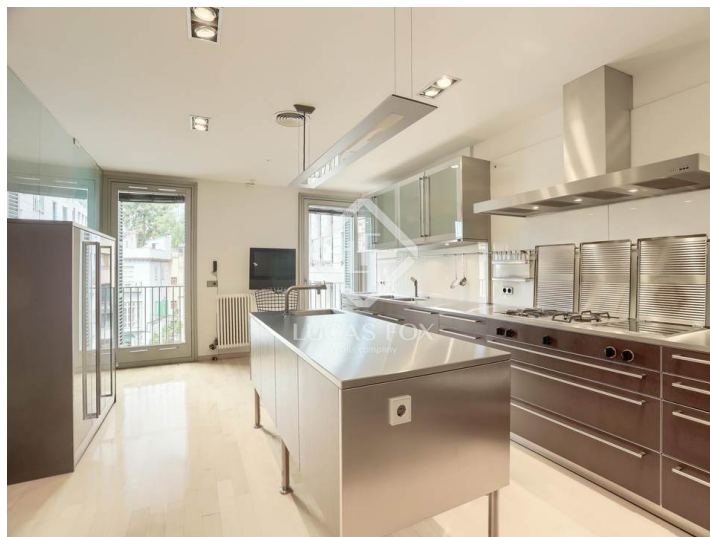
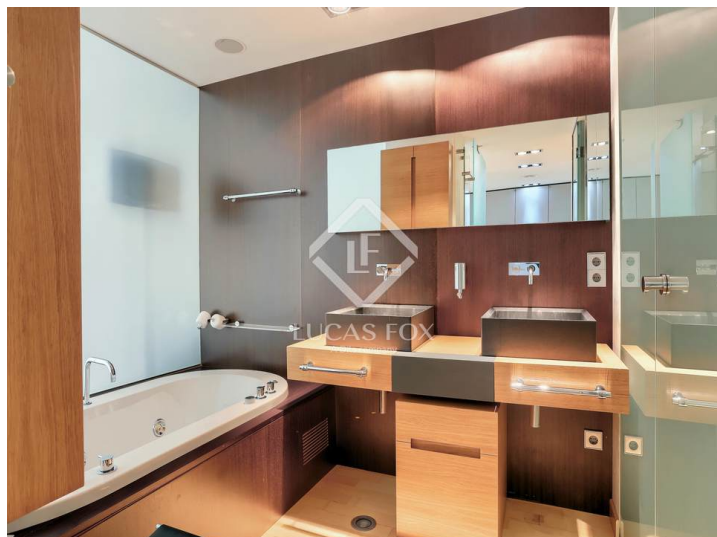
+34 871 18 10 63 • [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

2 900 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Palma Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07001

**3**      **3**      **243m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien