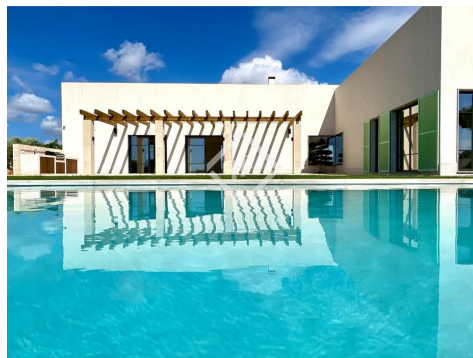
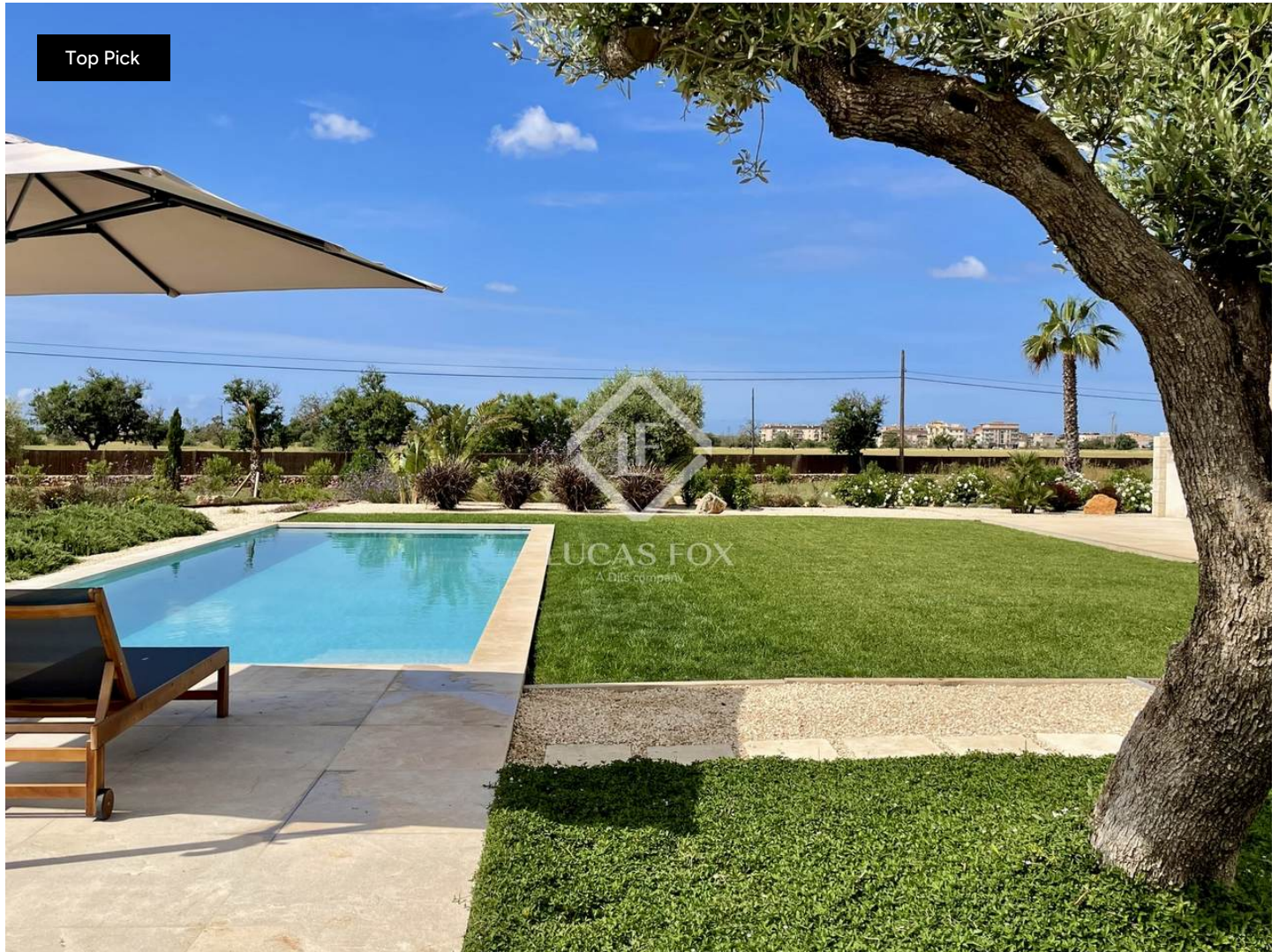


2 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i Sydost Mallorca, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Sydost Mallorca » 07630

3	4	480m ²	31.700m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

2 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i Sydost Mallorca, Balearerna

Nybyggd finca i Campos på en tomt på 31 450 m² med 3 sovrum med eget badrum, pool, smart hem-system, golvvärme, luftkonditionering, solpaneler och medelhavsträdgård. Elegant design med natursten och trädetaljer.

Denna eleganta, nybyggda finca ligger på en generös tomt på cirka 31 450 m², bara en kort bilresa från staden Campos. Byggt i ett plan, uppvisar fastigheten en harmonisk blandning av naturmaterial som sten och trä, i kombination med modern medelhavsarkitektur.

Hemmet välkomnar dig med en rymlig entré som leder in i ett öppet vardagsrum och matplats med öppen spis och ett fullt utrustat exklusivt kök med Miele-apparater. Stora fönster leder ut till en täckt terrass med ett utekök och en loungedel, perfekt för året runt-njutning.

I husets vänstra flygel finns huvudsovrummet med eget badrum och klädkammare, samt ytterligare två sovrum, båda med eget badrum. En gästtoalett kompletterar planlösningen.

Den vackert anlagda medelhavsträdgården har naturligt gräs, fruktträd, dekorativa grusområden och en pool på ca 51 m². Komfort garanteras året runt tack vare golvvärme och kanaliserad luftkonditionering, båda styrda via ett GIRA KNX smart home-system.

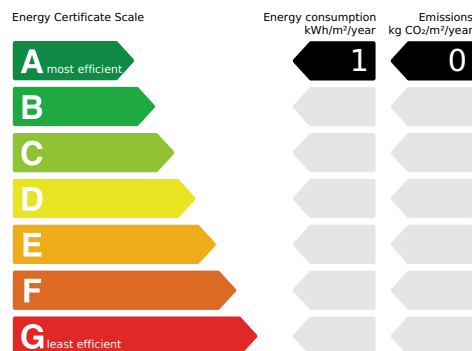
Ytterligare höjdpunkter inkluderar ett garage för två bilar, integrerat BOSE-ljudsystem (invändigt och utvändigt), förinstallation för ett säkerhetssystem och ett solenergisystem med 26 solpaneler och batterilagring.

Campos och dess utbud av butiker, kaféer och restauranger ligger bara 5 minuter bort med bil, medan de bästa stränderna i sydöstra delen är lättillgängliga.



lucasfox.se/go/mal59717

Swimming pool, Naturligt ljus,
Walk-in closet, Utrustat kök,
Uppvärmning, Öppen spis, Nybyggd,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

2 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i Sydost Mallorca, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien