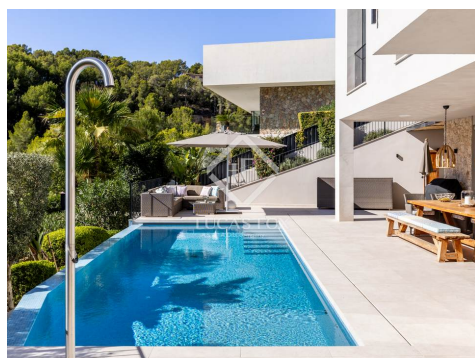


3 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Calvià, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Calvià » 07181

3	3	401m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

3 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Calvià, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Calvià » 07181

3	3	401m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Ny villa i Costa d'en Blanes med 3 sviter, uppvärmd pool, medelhavsträdgård, exklusivt kök, wellnessavdelning och panoramautsikt. Lyxiga tjänster, 10 minuter från Palma och Puerto Portals. Inflyttningsklar. En exklusiv oas av lugn.

Elegans, komfort och exklusivitet i Costa d'en Blanes

Låt dig förföras av denna överdådiga nya villa, nyligen färdigställd, idealiskt belägen i ett av de mest eftertraktade områdena på sydvästra Mallorca: Costa d'en Blanes. Denna delvis möblerade fastighet erbjuder en perfekt balans mellan lyx, modernitet och natur och är redo att välkomna dig utan några som helst insatser.

Belägen på en perfekt underhållen tomt på 1 000 m², erbjuder villan 401 m² boyta badande i ljus, i en grön och lugn miljö.

Raffinerade bostadsutrymmen

Huset har tre rymliga sovrum, alla med eget badrum, varav två ligger på övervåningen och öppnar upp mot en stor solig terrass med hisnande panoramautsikt. Master-sviten inbjuder dig att koppla av med sin stora duschkabin, sitt eleganta badkar och sin specialanpassade omklädningsrum.

På bottenvåningen finns ett omsorgsfullt utformat wellness-område: gym, bastu, dusch... En sann fridfull oas.

Det stora, ljusa vardagsrummet med öppen spis, det exklusiva öppna köket designat av Birgit Müller (med köksö, vinkällare och Miele & Gaggenau-apparater) och den gemytliga matsalen öppnar upp mot ett sommarkök med grill, perfekt för umgänge.

En medelhavsträdgård med en drömpool

Utomhus är allt utformat för att njuta av öns exceptionella klimat: stora täckta och öppna terrasser, tropisk trädgård, fruktträd och en uppvärmd saltvattenpool med motströmsbad, i söderläge för optimal ljusstyrka året runt.

Avancerade tjänster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien



lucasfox.se/go/mal59898

Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, , , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

3 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Calvià, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Calvià » 07181

3	3	401m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Bland de många bekvämligheterna: golvvärme med värmepump, Daikin luftkonditionering, dubbelglasade aluminiumfönster, dubbelgarage, Dolby Surround-ljudsystem, ansluten Sony-TV, automatisk bevattning, gråvattenrening, höghastighetsinternet, larm, termisk solpanel...

De boende har också tillgång till en privat tennisbana bara 100 meter bort.

Ett privilegierat läge

Bara några minuter från Palma, Puerto Portals, internationella skolor, golfbanor, stränder och öns mest kända restauranger, är denna villa en sann pärla för dem som söker den ljuva medelhavslivsstilen i en exklusiv miljö.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

3 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Calvià, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Calvià » 07181

3	3	401m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien