

3 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 278m² terrass till salu i Centrala Mallorca

Spanien » Balearerna » Mallorca » Centrala Mallorca » 07600

7	7	1.136m ²	21.112m ²	278m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

3 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 278m² terrass till salu i Centrala Mallorca

Modernt fristående husprojekt på en stor tomt med pool, terrasser, pergola, garage, vinkällare och komplett källare. Designat för komfort, avskildhet och ett smidigt inomhus- och utomhusliv.

Denna bostad är ett modernt enfamiljshus utformat med fokus på både elegans och funktionalitet. Beläget på en generöst stor tomt på 21 112 kvadratmeter. Huset har en total byggd yta på 1 136 kvadratmeter, vilket inkluderar bottenvåning, källare, pool, terrasser och en extra annexbyggnad.

Källarvåningen är på 397 kvadratmeter och fungerar som bostadens tvätt- och serviceutrymme. Den inkluderar ett rymligt garage med gott om plats för flera fordon. Intill finns en tvättstuga, ett maskinrum för teknisk utrustning och en bodega idealisk för vinförvaring. En dricksvattentank med en kapacitet på 10 kubikmeter finns också på denna våning. Vertikal cirkulation sker via en trappa som ansluter till bottenvåningen ovanför.

Bottenvåningen, som speglar källaren i yta, är avsedd för de huvudsakliga bostadsutrymmena. Även om detaljerade rumsplanlösningar inte ingår i denna del av planen, är våningen avsedd för kök, vardagsrum och matsal, sovrum och andra primära funktioner i hemmet. Stora öppningar och direkt tillgång till utsidan förstärker ett flytande förhållande mellan inomhus- och utomhusutrymmen.

Utomhus är fastigheten utformad för komfort och avkoppling. Den har 276 kvadratmeter terrasser och en 35 kvadratmeter stor pool som fungerar som ett centralt element i utomhusområdet. En asfalterad ramp förbinder olika utomhusnivåer och underlättar åtkomsten.

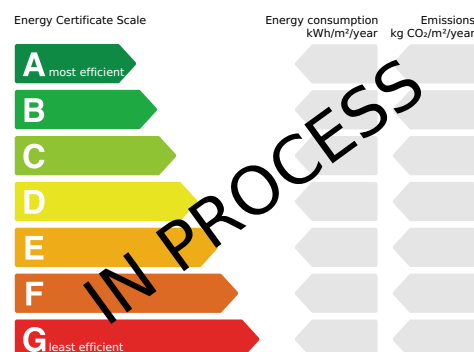
Huset harmoniserar arkitektonisk sofistikering med en stark praktisk kärna, vilket maximerar markens potential samtidigt som det håller sig inom byggreglerna. Det är en bostad utformad för modernt boende, som blandar raffinerad estetik med generösa, funktionella utrymmen.

Informationen som tillhandahålls är endast vägledande och kan komma att ändras under projektets gång.



lucasfox.se/go/mal61021

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Nybyggd,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster

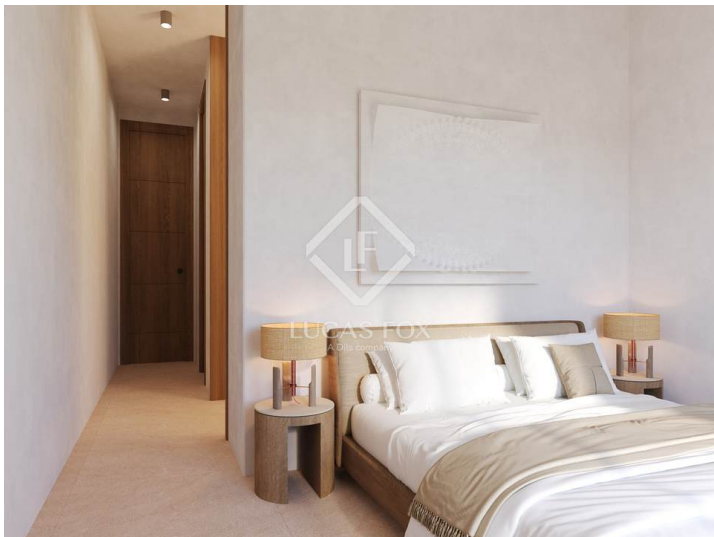
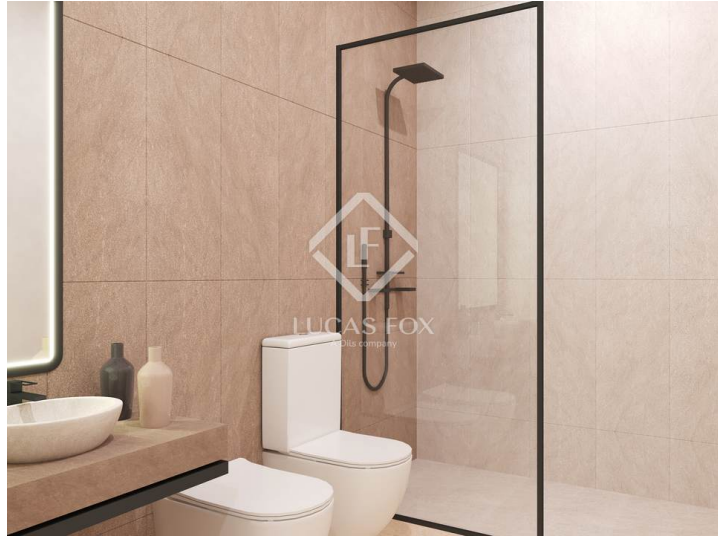
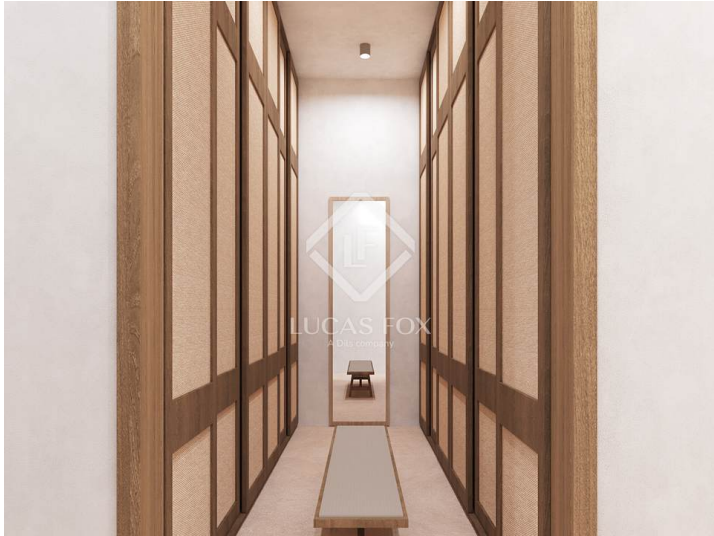


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

3 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 278m² terrass till salu i Centrala Mallorca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien