

1 895 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 14m² terrass till salu i Palma Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07001

4	4	274m ²	14m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1 895 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 14m² terrass till salu i Palma Stad, Balearerna

LUCAS FOX Mallorca presenterar en exceptionell lägenhet i El Born, helt renoverad och kombinerar gammaldags charm med modern design. Fyra sviter, en terrass, ett garage, ett exklusivt kök och lyxiga ytbehandlingar. Ett sällsynt fynd i hjärtat av Palma.

Lucas Fox Mallorca presenterar en riktig pärla i hjärtat av Palmas mest eftertraktade område: El Born, och kombinerar historisk charm och modern elegans.

Belägen på tredje våningen i en ikonisk byggnad med hiss, har denna exceptionella lägenhet totalrenoverats med högkvalitativa material och utsökt smak. Vid inträdet kommer du att fångas av ett rymligt vardagsrum badande i ljus, förstärkt av en bevarad öppen spis från perioden, mittpunkten i ett tidlöst elegant vardagsrum.

Den raffinerade atmosfären fortsätter in i matsalen, som öppnar upp mot ett exklusivt designkök med bänkskivor i natursten och skåp i rostfritt stål. Den subtila blandningen av antika element och moderna linjer skapar en varm och rogivande atmosfär.

Lägenheten har fyra fantastiska sviter, alla med eget badrum, vilket ger komfort och avskildhet för varje boende. Ett mångsidigt extra rum kan användas som kontor, spelrum eller hemmabio, beroende på dina önskemål.

Utomhus finns en trevlig terrass på 14 m² där du kan njuta av dina måltider eller avkopplande stunder i fullständig avskildhet.

Ett slutet garage kompletterar denna sällsynta fastighet – en lyx i stadens centrum.

Idealiskt beläget bara några steg från de bästa gastronomiska adresserna, lyxbutikerna och konstgallerierna, erbjuder denna lägenhet en unik livsstil, i hjärtat av Palmas kulturella spänning samtidigt som man njuter av absolut lugn.

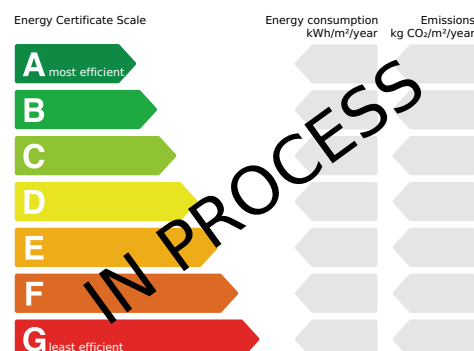
När det gäller tjänster har ingenting lämnats åt slumpen:

- Massivt träparkett och snickerier
- Miele hushållsapparater
- Reversibel luftkonditionering, golvvärme i badrummen, designradiatorer i övriga rum



lucasfox.se/go/mal61226

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Parkering, , Utsikt över staden,
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,
Öppet kök, Öppen spis,
Nära transportmedel,
Luftkonditionering, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Domotiskt system



Kontakta oss angående denna fastigheten

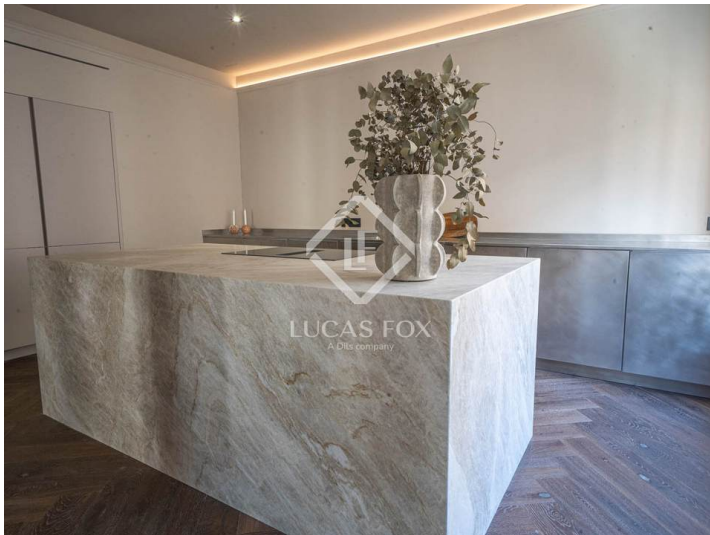
+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1 895 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 14m² terrass till salu i Palma Stad, Balearerna

Denna fastighet förkroppsligar den perfekta alliansen mellan mallorkinsk tradition och modern komfort, en fridfull oas i hjärtat av gamla stan, designad för en krävande kundkrets.

En plats där allt är skönhet, komfort och välbefinnande.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien