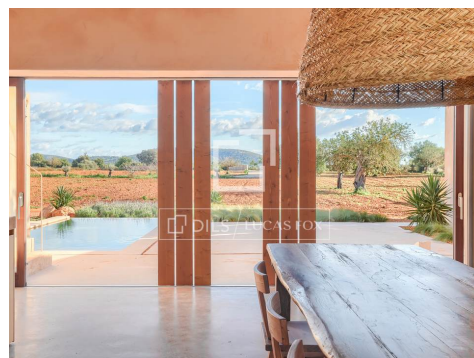


2 650 000 € Herrgård - Till salu - Top Pick

Excellent herrgård med 4 Sovrum till salu i Felanitx, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Felanitx » 07200

4	3	17.000m ²
Sovrum	Badrum	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

2 650 000 € Herrgård - Till salu - Top Pick

Excellent herrgård med 4 Sovrum till salu i Felanitx, Balearerna

I Cas Concos kombinerar denna moderna finca på cirka 240 m² modern design, ädla material och energieffektivitet.

Belägen i Cas Concos (Felanitx), i hjärtat av en bevarad naturmiljö, ligger denna nybyggda moderna finca på en tomt på cirka 17 000 m² och erbjuder 243 m² boyta. Designad med modern arkitektur och ädla material kombinerar den elegans, komfort och hög energieffektivitet.

Interiören består av fyra sovrum, varav två har eget badrum.

Det huvudsakliga vardagsrummet kombinerar kök, matsal och vardagsrum, med stora burspråk som ger direkt tillgång till terrassen och poolen. Det specialdesignade Mobalco-köket har en fantastisk handgjord betongbänkskiva och exklusiv Miele-utrustning.

Ytbehandlingarna inkluderar polerade betonggolv, dörrar i massiv ek och fasadsnickerier i irokoträ.

Huset är designat för absolut komfort under alla årstider och har hydraulisk golvvärme, luftkonditionering från Mitsubishi Electric, vattenavhårdare, osmossystem samt förinstallation av ljudsystem på terrasserna och i köket.

På den tekniska sidan drar fastigheten nytta av en 25 kWh solcellsanläggning med 20 kWh batterier, ett säkerhetssystem med kameror, en videotelefon, ett optimerat Wi-Fi-nätverk via Starlink och integrerad LED-belysning.

Utomhus finns en pergola med plats för tre fordon, en snabbbladdare och förvaringsutrymme.

Terrassen vetter mot en saltvattenpool med kvartsfinish, åtföljd av en utomhusdusch och ett separat badrum.

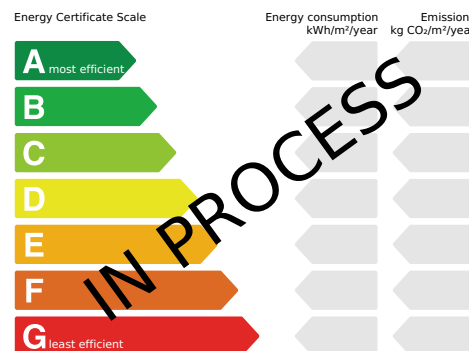
Elegansen hos denna finca ligger lika mycket i dess utmärkta konstruktion som i en arkitektur utformad för att effektivisera övergången mellan interiör och exteriör, i en exceptionell naturlig miljö."

Några av bilderna som visas är renderingar (3D-visualiseringar). De tillhandahålls i illustrativt syfte för att visa fastighetens potential.



lucasfox.se/go/mal61579

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

2 650 000 € Herrgård - Till salu - Top Pick

Excellent herrgård med 4 Sovrum till salu i Felanitx, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien