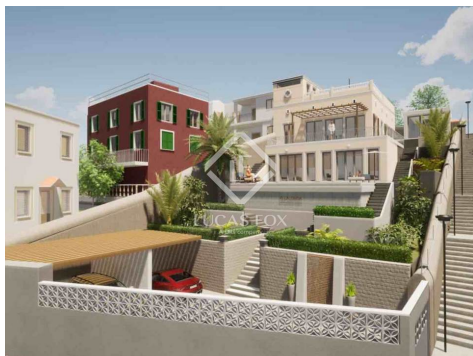
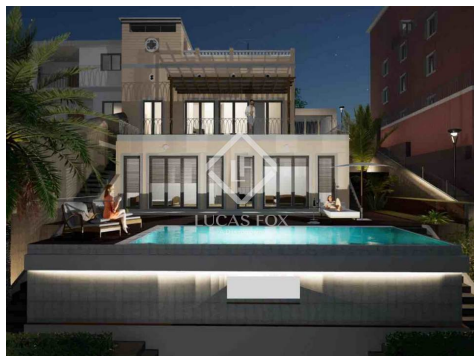
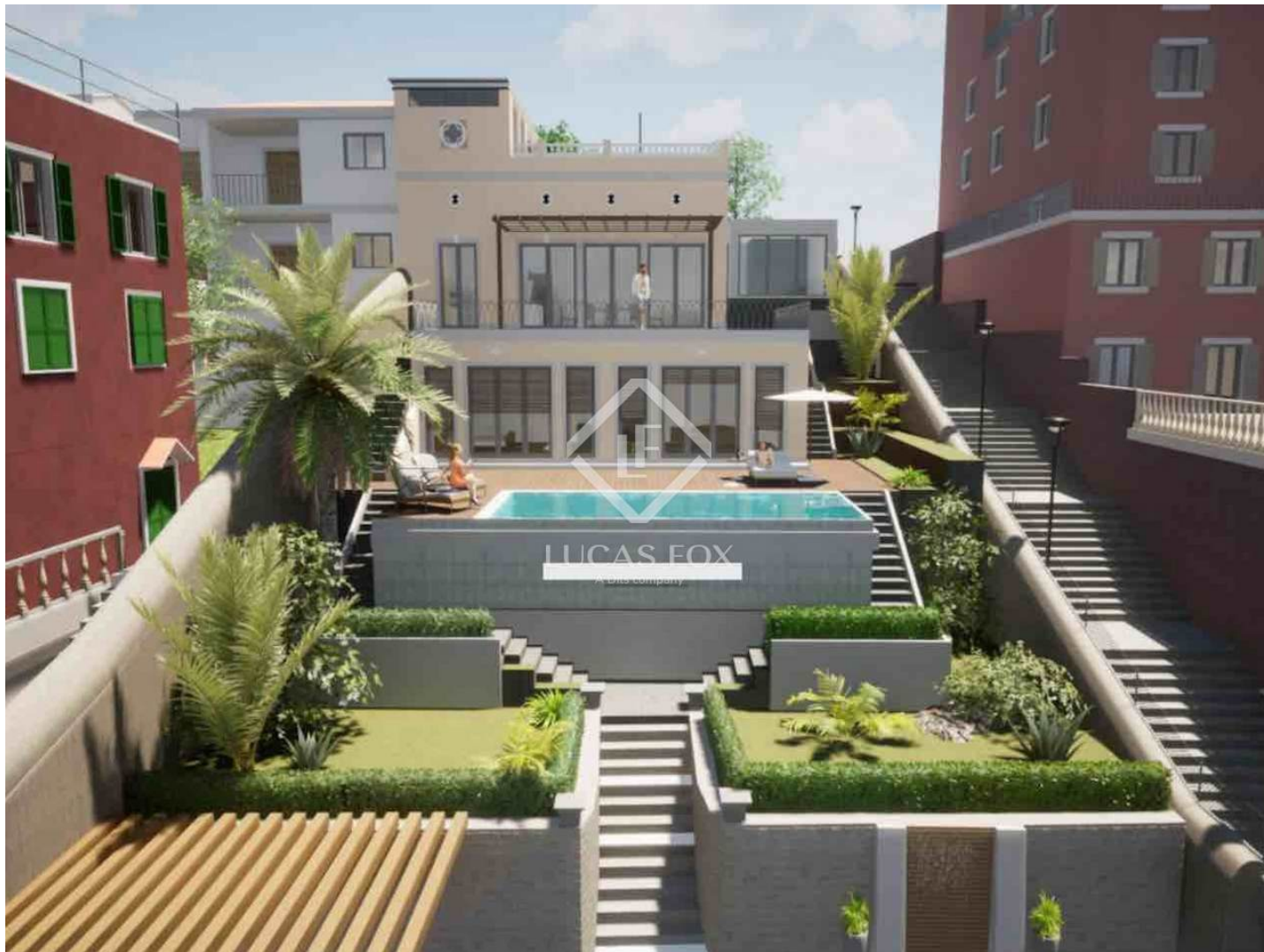


4 300 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 115m² terrass till salu i Palma Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07015

4	4	400m ²	691m ²	115m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

4 300 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 115m² terrass till salu i Palma Stad, Balearerna

Helt ny villa i El Terreno, Palma, med havsutsikt, pool, takterrass, bastu, terrasser och 5 sovrum. Lyxiga bekvämligheter, nära marinan, stränder och stadens centrum. Perfekt för att bo eller investera på Mallorca, 20 minuter från flygplatsen.

Lucas Fox Mallorca presenterar detta nya villaprojekt beläget i det berömda El Terreno-distriktet i Palma.

Huset är byggt på en tomt på 692 m² och erbjuder alla avancerade tjänster. Dess något upphöjda läge ger dig en trevlig utsikt över Palmas hamn och havet.

Fördelad på tre våningar inrymmer bottenvåningen två rymliga mastersviter med egna badrum och omklädningsrum. Dessa två sviter öppnar direkt mot utomhusterrassen som omger den stora poolen.

På första våningen hittar du ett fullt utrustat kök som öppnar upp mot en vacker matsal, som i sin tur är ansluten till vardagsrummet och som leder ut mot en stor terrass på 45 m², perfekt för att njuta av dina måltider medan du njuter av en unik utsikt.

På samma våning finns ett sovrum med badrum och ett kontor. En utvändigt trappa leder till ett ytterligare, helt fristående sovrum med badrum och omklädningsrum. Den har också en privat terrass med utsikt över trädgården.

En andra utvändigt trappa ger tillgång till en takterrass, speciellt utformad för att fullt ut kunna njuta av panoramautsikten, dela måltider i uteköket eller koppla av i bastun.

På den nedre delen av tomten kan två fordon parkeras under en estetisk carport, perfekt integrerad i fastighetens arkitektur.

Huset är idealiskt beläget i det populära El Terreno-området, inom gångavstånd från butiker, restauranger, den nya marinan, den renoverade Paseo Marítimo och Palmas centrum.

Från detta charmiga, bohemiskt-chica område kan du snabbt nå de vackraste stränderna på västkusten, dess lyxiga marinor och den internationella flygplatsen på mindre än 20 minuter.

En idealisk fastighet för att njuta av Mallorcas lugna livsstil, dess idylliska stränder och dess exceptionella läge.



lucasfox.se/go/mal61643

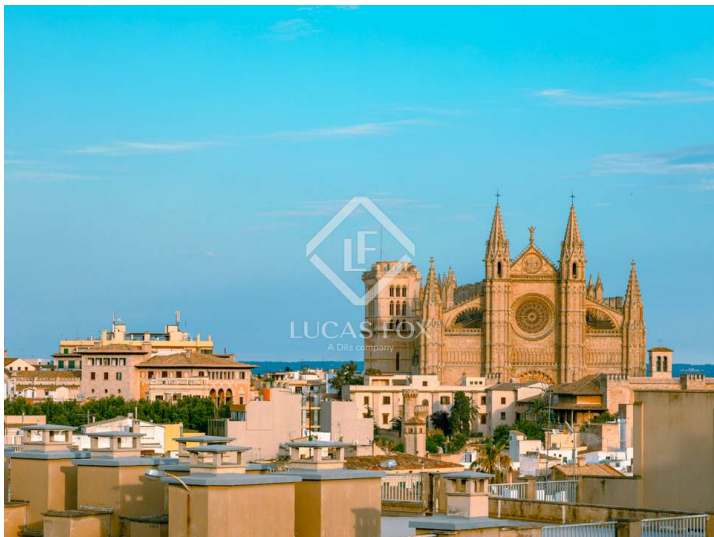
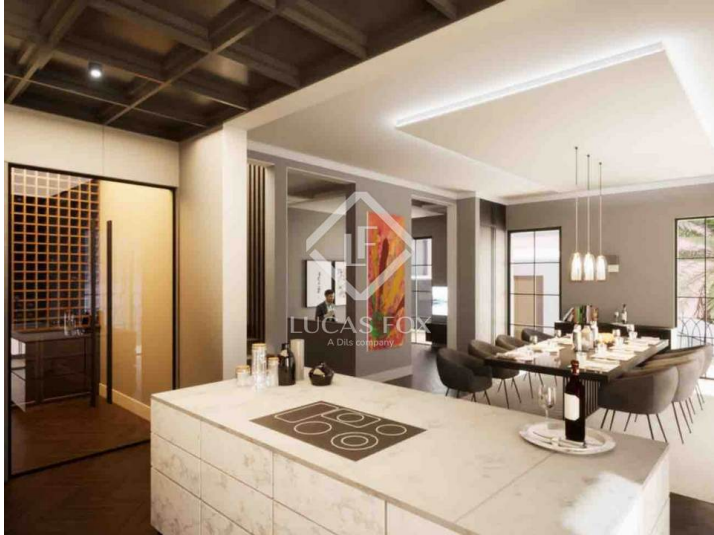
Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

4 300 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 115m² terrass till salu i Palma Stad, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien