

545 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 115m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nordost Mallorca

Spanien » Balearerna » Mallorca » Nordost Mallorca » 07590

|            |        |        |                   |                  |                   |
|------------|--------|--------|-------------------|------------------|-------------------|
| Q4<br>2026 | 2      | 2      | 115m <sup>2</sup> | 30m <sup>2</sup> | 115m <sup>2</sup> |
| Slutförd   | Sovrum | Badrum | Planlösning       | Terrass          | Trädgård          |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

545 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 115m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nordost Mallorca

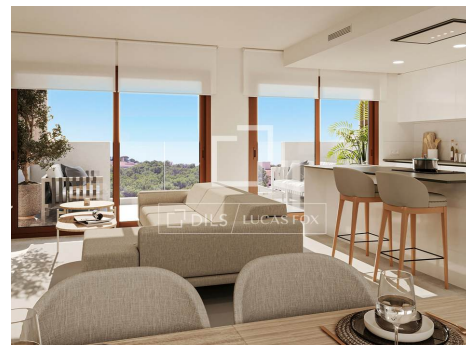
**Ny bostad i Cala Ratjada, 250 m från havet. Ljus lägenhet med trädgård, terrass, 2 sovrum, 2 badrum. Pool, jacuzzi, parkering. Perfekt som andra hem eller investering på Mallorca.**

Detta nya bostadskomplex ligger i Cala Ratjada (Capdepera), bara 250 meter från Lliteres-bukten, i en unik och särskilt fridfull naturmiljö, med utsikt över Sa Gravera-parken. Bostadskomplexet erbjuder 14 olika typer av boenden: lägenheter med trädgård eller terrass, takvåningar med solarium och duplexlägenheter med solarium.

De gemensamma utrymmena inkluderar en magnifik pool med strandområde för vuxna och barn, jacuzzi, grönområden och parkering för cyklar och fordon. Alla lägenheter vetter mot sydost och är mycket ljusa tack vare sina stora burspråk och franska dörrar. De har alla en parkeringsplats och ett källarförråd.

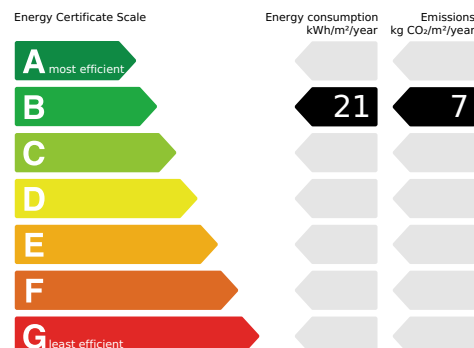
Denna lägenhet består av en entréhall som öppnar upp mot ett vardagsrum/matrum med utgång till ett halvöppet kök och en 30 m<sup>2</sup> stor terrass och en 115 m<sup>2</sup> stor trädgård. Sovrummet består av två sovrum och två badrum.

Denna fastighet är perfekt för en investering eller ett andra hem för att njuta av det fridfulla och enkla livet som denna idylliska ö Mallorca erbjuder.



[lucasfox.se/go/mal61994](https://lucasfox.se/go/mal61994)

Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

545 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 115m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nordost Mallorca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien