

4 940 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Centrala Mallorca, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Centrala Mallorca » 07230

7	5	662m ²	14.587m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

4 940 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Centrala Mallorca, Balearerna

Fantastisk renoverad fastighet som erbjuder avskildhet och fantastisk utsikt. Detta tvåvåningshus har ett exklusivt kök, ett mysigt vardagsrum, rymliga sovrum och en lyxig master suite. Det finns en uppvärmd pool, ytterligare stugor och 14 000 kvadratmeter tomt.

Fantastisk, helrenoverad fastighet som erbjuder avskildhet och hisnande utsikt över den omgivande naturen.

En privat väg leder till fastigheten, som ligger på ett högt läge, skyddat från nyfikna ögon. Huvudbyggnaden, byggd i två plan, står med ett spektakulärt utrymme på bottenvåningen, tack vare sin ovanliga takhöjd och synliga takbjälkar.

Köket var specialdesignat med högkvalitativa material (natursten och trä) och utrustat med högklassiga vitvaror: Bora-häll, Gaggenau-kylskåp och Miele-vitvaror.

Från köksön kan du njuta av ett unikt perspektiv: på ena sidan naturen och ljuset som generöst tränger in genom de många fönsterna, och sedan kommer du in i matsalen, följt av ett rymligt och mysigt vardagsrum med en stenspis och en mycket bekväm TV-hörna, tillsammans med ett stort bibliotek.

Denna första våning kompletteras av en gästtoalett, ett tekniskt utrymme och en stor funktionell tvättstuga.

Övervåningen nås via en majestätisk trappa i art déco-stil, där det finns två sovrum med specialanpassade omklädningsrum, ett komplett badrum med toalett och en enorm mastersvit med en stor omklädningsrum, allt anslutet till ett badrum i mikrocement med dusch, badkar och toalett.

Alla rum är utrustade med luftkonditionering och takfläktar.

Från vardagsrummet har du tillgång till en täckt terrass med fantastisk utsikt över landskapet och olivträden.

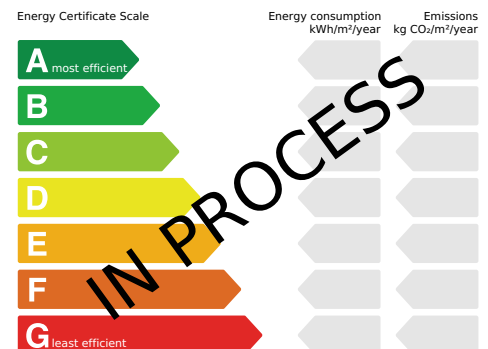
Tomten på 14 587 m² har ett stort garage på 100 m² med plats för tre bilar och tre gästhus. En uppvärmd saltvattenpool i unik storlek (6x12 m) skapar en idyllisk och avkopplande atmosfär, omgiven av trevliga relaxområden och frodig medelhavsvegetation.

De små husen erbjuder ytterligare fyra sovrum med egna badrum och flera andra möjliga användningsområden.



lucasfox.se/go/mal63029

Utsikt över bergen, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Bibliotek, ,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

4 940 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Centrala Mallorca, Balearerna

Godset är utrustat med nya solpaneler och nya litiumbatterier, vilket gör det helt självförsörjande på el och vatten, tack vare sin lagliga brunn.

Hela fastigheten har även gasgolvvärme, vilket garanterar optimal komfort året runt.

Denna unika fastighet erbjuder alla fördelar för ett året runt-boende, bara några minuter från tillfarten till vägen Manacor – Palma och den charmiga byn Montuïri, med alla dess tjänster (stormarknader, järnaffär, restauranger, apotek, postkontor, läkare, veterinärer), i en lugn och exceptionell miljö.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

4 940 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Centrala Mallorca, Balearerna

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien