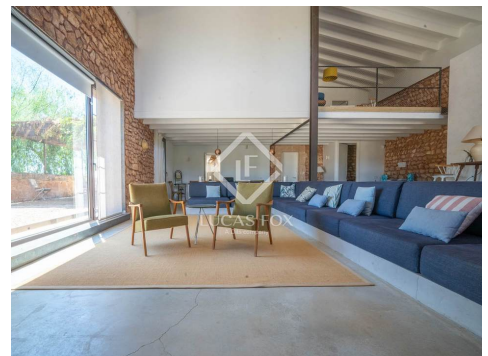
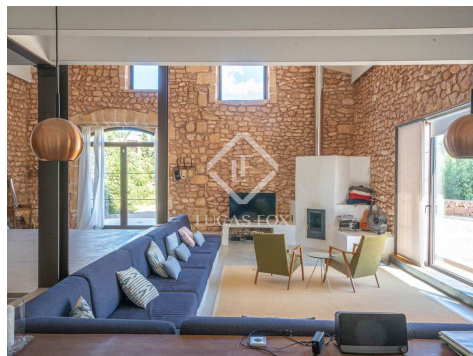


1 400 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 6 Sovrum till salu i Södra Mallorca, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Södra Mallorca » 07609

6	5	458m ²	42.363m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1 400 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 6 Sovrum till salu i Södra Mallorca, Balearerna

Magnifik historisk finca i Llucmajor, totalrenoverad 2019 på en tomt på 42 363 m². Ljusa utrymmen, 6 sovrum, uthus, pool, solpaneler och brunn. Lugn, charm och autenticitet 10 minuter från stränderna.

Lucas Fox Mallorca presenterar denna magnifika historiska finca, totalrenoverad år 2019. Belägen 6 km från Llucmajor, erbjuder den snabb tillgång till motorvägen samt vägen som leder till öns vackraste stränder. Fastigheten ligger på en rymlig tomt på 42 363 m², vilket garanterar behaglig avskildhet och lugn.

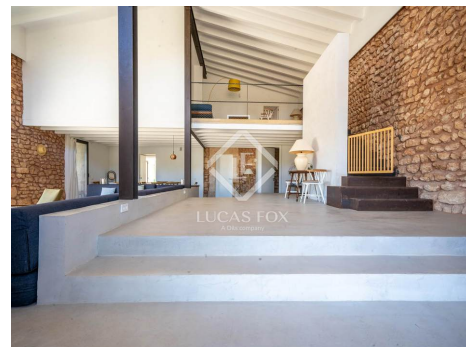
Från det ögonblick du öppnar den elektriska grinden ger uppfarten som leder till fincan dig en känsla av gårdens storslagenhet. När du kliver in kommer du omedelbart att bli fängslad av rymligheten i vardagsrummet, kvaliteten på de material som används och det allestädes närvarande ljuset. Olika utrymmen inbjuder dig att koppla av framför TV:n eller eldstaden, dela måltider eller dra dig tillbaka för att arbeta i lugn och ro.

I anslutning till detta rum finns ett stort, fullt utrustat kök som öppnar sig på ena sidan mot utsidan, trädgården och poolen, och på den andra sidan mot en trevlig innergård samt ett sovrum med eget badrum. På denna våning finns också ett andra sovrum med klädkammare och angränsande badrum, samt en separat toalett.

En designtrappa leder till ett stort mezzaninrum som omvandlats till ett lärum, vilket även kan användas som kontor eller lektrum för barn. En hall leder till ett tredje sovrum med badrum och omklädningsrum, ett fjärde sovrum och den separata master-sviten med badrum, egen omklädningsrum och tillgång till en privat innerterrass.

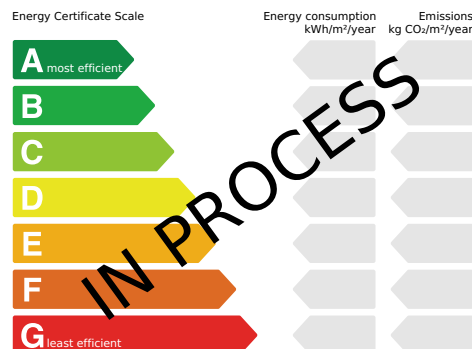
I anslutning till fincan finns ett fullt utrustat annex med vardagsrum, pentry, badrum och en mezzanin med sovrum och omklädningsrum, samt tillgång till en privat terrass med fri utsikt över naturen – den perfekta platsen att vara värd för familj eller vänner. Det finns också ett säkert utrymme för förvaring av din utrustning.

Utanför erbjuder fincan flera intima vrår där man kan njuta av omgivningen fullt ut. I direkt anslutning till kök och vardagsrum finns en vacker matplats, omgiven av medelhavsvegetation, som garanterar behaglig svalka under de varmare månaderna. En ovanmarkspool, omgiven av natursten och med trädäck, låter dig svalka dig och finslipa din solbränna. Meditations- och yogaentusiaster kommer att uppskatta trädäcket som är speciellt utformat för dessa aktiviteter. Resten av marken lämnar utrymme för din fantasi att skapa en anlagd trädgård.



lucasfox.se/go/mal63843

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Renoverad, Öppen spis, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1 400 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 6 Sovrum till salu i Södra Mallorca, Balearerna

Denna fantastiska finca, renoverad med högkvalitativa material, kombinerar charm och autenticitet. Dess generösa volymer, konstanta ljusinsläpp och intima men ändå välkomnande utrymmen gör den till ett unikt boende, oavsett om det är en åretruntbostad eller ett fritidshus. Många projekt kan förverkligas här – en konstnärlig ateljé, en andlig reträtt eller ett gästhus.

Slutligen, angelägna om att bevara öns naturliga miljö och resurser, har ägarna installerat solpaneler som säkerställer maximal energiautonomi, samt en laglig brunn som täcker alla hushållsbehov och bevattnar trädgården.

Denna fastighet är en unik plats som erbjuder alla fördelar med livet på en Medelhavsö, där komfort, charm och autenticitet kombineras.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1 400 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 6 Sovrum till salu i Södra Mallorca, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien