

1 495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Palma Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07001

2 2
Sovrum Badrum



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1 495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Palma Stad, Balearerna

Denna lägenhet på 126 m² renoverades år 2026 och ligger på 6:e våningen med hiss. Den har 2 sovrum, 2 badrum och en terrass med utsikt över havet och Santa Eulalia. Lyxiga bekvämligheter inkluderar Miele-apparater, ekparkettgolv och Porcelanosa-armaturer. Utmärkt läge i hjärtat av Palmas gamla stadsdel (Casco Antiguo).

Lucas Fox presenterar denna totalrenoverade lägenhet (2026) med 126 kvadratmeter sofistikerad boyta på sjätte våningen i en välskött byggnad med hiss. Lägenheten är designad med högkvalitativa material och neutrala toner och kombinerar elegans och funktionalitet med betoning på komfort. Vardagsrummet, som består av ett vardagsrum, matsal och öppet kök, är ljus och inbjudande tack vare en öppen spis som skapar en mysig atmosfär. Köket är utrustat med Miele-apparater och alla golv har ekparkett med slitstarka kakelplattor.

Två rymliga sovrum och två fullt utrustade badrum erbjuder gott om avskildhet, kompletterade av en gästtoalett och tvättstuga. Den täckta terrassen har utsikt över havet och Santa Eulalia-kyrkan, vilket skapar en privilegierad miljö för vardagslivet. Stora dubbelglasfönster säkerställer naturligt ljus i hela lägenheten, medan central luftkonditionering upprätthåller komforten året runt.

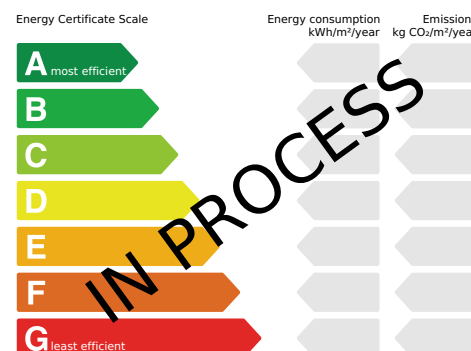
Beläget i Palmas gamla stadsdel (Casco Antiguo), ett av stadens mest attraktiva områden, kan du njuta av lokala sevärdheter, butiker och traditionella kaféer inom gångavstånd. Det pulserande området erbjuder enkel tillgång till Es Baluard-museet, Parc de la Mar och de närliggande stränderna längs stadens kustlinje. Utmärkta kollektivtrafikförbindelser och tillgång till större vägar ger snabb och bekväm tillgång till Palmas flygplats, hamn och affärsdistrikt.

Denna lägenhet kombinerar modern design och praktiska funktioner, en fullt möblerad interiör och exklusiva ytbehandlingar från Porcelanosa, vilket skapar en inflyttningsklar bostad i ett av Palmas mest historiska och pulserande områden.



lucasfox.se/go/mal65550

Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Walk-in closet, Utsikt över staden,
Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning,
Renoverad, Öppet kök, Öppen spis,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Dubbla fönster,
Domotiskt system, Balkong

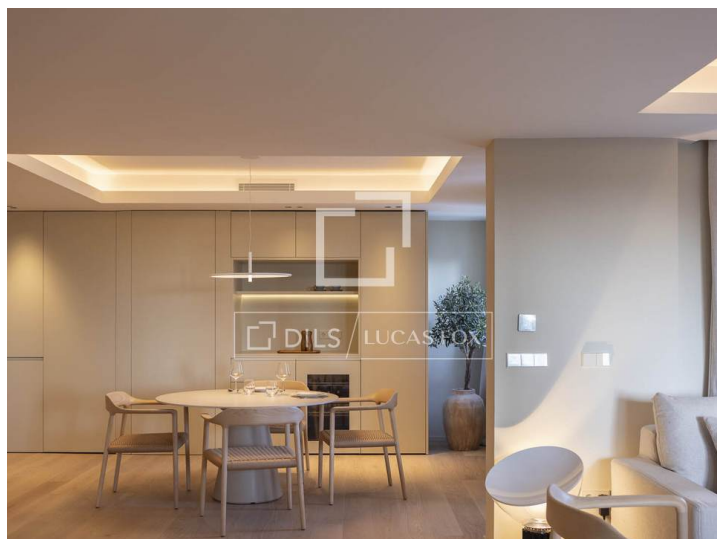


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1 495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Palma Stad, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien